



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 215 DEL 02-03-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 15 DEL 02-03-2012  
SETTORE ASSETTO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Conferimento incarico di consulenza tecnica in materia geologica, geotecnica ed idraulica per il Settore Assetto del Territorio. Approvazione avviso pubblico.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**VISTO** gli art. 16 e 17 del vigente Regolamento Edilizio Comunale, inerenti la composizione e le funzioni della Commissione Edilizia e della Commissione per il Paesaggio;

**DATO ATTO** che in entrambe le commissioni non è presente la figura del geologo;

**CONSIDERATO** che ai fini del rilascio dei atti abilitativi dell'attività edilizia e del controllo delle segnalazioni certificate di inizio attività, nonché dell'esame dei piani urbanistici attuativi, ai sensi e per gli effetti della L.R. 1/2005, i responsabili dei procedimenti del Settore Assetto del Territorio, provvedono a verificarne l'ammissibilità e la conformità alla disciplina dello strumento urbanistico generale ed alla normativa di settore in materia edilizia / urbanistica, senza però avere la possibilità di riscontrare la congruità degli interventi rispetto alle problematiche geologico – idrauliche, stanti le loro conoscenze e competenze;

**RILEVATO** che le verifiche istruttorie per le quali si rende necessario un rapporto di consulenza, riguardano in particolare il riscontro su:

- la congruità dei progetti rispetto alle norme tecniche riguardanti le indagini sui terreni e sulle rocce, la stabilità dei pendii naturali e delle scarpate, i criteri generali e le prescrizioni per la progettazione delle opere di sostegno delle terre e delle fondazioni, di cui al D.M. 14/01/2008;
- la congruità degli interventi rispetto al vincolo idrogeologico ai sensi della L.R. 39/2000;

**PRESO ATTO** che all'interno dello stesso Comune non esistono figure di funzionari o istruttori tecnici direttivi con le qualifiche di "geologo", ai quali possono essere affidate tali mansioni istruttorie;

**DATO ATTO che:**

- con Determinazione Dirigenziale n. 1374/2006 furono stabiliti tra l'altro l'oggetto dell'incarico, le modalità di svolgimento ed i compensi, per un incarico di Geologo, che di seguito si riportano:
  - esame delle relazioni geologiche-geotecniche, e delle relative indagini, prodotte a supporto dei progetti edilizi ed urbanistici ai sensi del D.M. 14/01/2008 e dei Regolamenti di Attuazione D.P.G.R. 36/R/2009 D.P.G.R. 53/R/2011 e , i cui procedimenti sono svolti dai Servizi Edilizia Privata e Piani Attuativi del Settore Assetto del Territorio, e nella conseguente formulazione dei pareri, indirizzati al Responsabile del Procedimento ed al Dirigente del Settore Assetto del Territorio, tenuto conto delle classi di pericolosità e delle condizioni di fattibilità geologico-idraulica poste dal Piano Strutturale e dal Regolamento Urbanistico;
  - esame degli interventi ricadenti in aree soggette a Vincolo Forestale ed Idrogeologico, ai sensi della L.R. n. 39/2000, e nella conseguente formulazione dei pareri, indirizzati al Responsabile del Procedimento ed al Dirigente del Settore Assetto del Territorio, tenuto conto della disciplina transitoria procedimentale, stabilita con la determinazione dirigenziale n. 688/2004, previo eventuale sopralluogo;
  - svolgimento dell'incarico il professionista presso i locali del Settore Assetto del Territorio, dove sono depositate le pratiche da esaminare, secondo i termini temporali previsti per lo svolgimento dei procedimenti, stimati comunque in circa n. 2 presenze al mese;
  - compenso quantificato a pratica, omnicomprendivo di ogni rimborso spese per lo svolgimento dell'incarico, a parere conclusivo, a prescindere dalle eventuali sospensioni che si rendano necessarie per richiedere della documentazione integrativa, differenziato in riferimento alla seguente casistica, specificando che i compensi per i pareri di cui ai punti 5 e 6, ove necessari, sono da ritenersi aggiuntivi rispetto a quelli dei punti di cui da 2 a 3:

1	Pareri su piani urbanistici attuativi	€/pratica	70,00
2	Pareri su interventi di nuova costruzione con SUL > 500 mq.	€/pratica	45,00
3	Pareri su interventi di: <ul style="list-style-type: none"><li>- nuove costruzioni con SUL &lt; 500 mq</li><li>- ampliamenti / sopraelevazioni</li><li>- ristrutturazioni edilizie</li><li>- pozzi</li></ul>	€/pratica	35,00
4	Pareri su interventi di: <ul style="list-style-type: none"><li>- manutenzioni, sistemazioni esterne, opere di urbanizzazione, etc.</li></ul>	€/pratica	25,00
5	Pareri per autorizzazioni ex L.R. 39/2000, con sopralluogo	€/pratica	65,00
6	Pareri per autorizzazioni ex L.R. 39/2000, senza sopralluogo	€/pratica	25,00

**RITENUTO** opportuno provvedere ad individuare un nuovo consulente geologo, a mezzo di selezione pubblica, cui affidare l'incarico di consulenza per almeno 3 (tre) anni confermando l'oggetto, lo svolgimento ed i compensi sopra riportati;

**VISTO che:**

- è stato provveduto a redigere un avviso pubblico per selezionare il nuovo consulente geologo che sia in possesso dei requisiti generali e specifici, ritenuti idonei per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, bando che viene allegato al presente atto sotto la lettera "A" per formarne parte integrante e sostanziale assieme al fac-simile della domanda di partecipazione;
- nel bando sono stati individuati: l'oggetto, la durata, lo svolgimento e l'importo dell'incarico, le modalità di presentazione della domanda, di valutazione delle stesse e di affidamento dell'incarico;

**DATO ATTO** che con successiva determinazione di affidamento dell'incarico, sarà provveduto al relativo impegno di spesa;

**VISTO:**

- la L.R. n. 1/2005 e s.m.i.;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

## **DETERMINA**

- 1) Approvare l'avviso pubblico per il conferimento di incarico di consulenza tecnica in materia geologica, geotecnica ed idraulica per il Settore Assetto del Territorio, con allegato il fac-simile della domanda di partecipazione.

Sesto Fiorentino, 02-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **LANDI PATRIZIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Conferimento incarico di consulenza tecnica in materia geologica, geotecnica ed idraulica per il Settore Assetto del Territorio. Approvazione avviso pubblico.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 08-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**