



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 163 DEL 17-02-2012

DETERMINAZIONE

**N. 20 DEL 17-02-2012
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

OGGETTO: Lavori di "Modifiche per la realizzazione di nuovi locali adibiti a bar al piano terreno della Villa di Doccia" - CUP B98G10000220004- Determinazione a contrattare-

IL RESPONSABILE DI U.O.A

RICHIAMATO il PEG per l'esercizio 2011 approvato con Deliberazione n. 72 del 12.04.2011;

RICHIAMATO l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO altresì l'art. 11 del decreto Legislativo 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazione aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RICHIAMATO altresì l' art. 17 del Regolamento comunale per la disciplina dei contratti, servizi e forniture, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31.01.2012 il quale precisa le competenze per l' adozione ed i contenuti della determinazione a contrattare;

PREMESSO che: in attuazione del programma delle opere pubbliche deve procedersi all'affidamento degli interventi "Modifiche per la realizzazione di nuovi locali adibiti a bar al piano terreno della Villa di Doccia";

VISTO il progetto approvato dalla Giunta Comunale con atto n. 23 del 07.02. dal quale risulta un importo di lavori come sotto specificato:

IMPORTO LAVORI (soggetto a ribasso)	€	58.149,41
ONERI PER LA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€	<u>3.540,00</u>
PER UN TOTALE A BASE DI APPALTO DI	€	61.689,41

PRESO ATTO che nello "Schema di Contratto" approvato con la succitata deliberazione è stata individuata la categoria di lavoro richiesta per l'esecuzione dell'appalto: Categoria OG2 (allegato A Dpr 207/2010);

RICHIAMATO l'art. 122 comma 7 del D. Lgs n.163/2006 "i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro possono essere affidati dalle stazioni appaltanti, a cura del responsabile del procedimento, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall'articolo 57, comma 6; l'invito è rivolto, per lavori di importo pari o superiore a 500.000 euro, ad almeno dieci soggetti e, per lavori di importo inferiore a 500.000 euro, ad almeno cinque soggetti se sussistono aspiranti idonei in tali numeri. "

RITENUTO di ricorrere a tale procedura per l'affidamento dei lavori e di invitare, quali soggetti qualificati, numero 15 operatori economici sorteggiati fra quelli iscritti alla Categoria OG2 per lavori inferiori a 150.000,00 euro presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, così come previsto dall'art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 secondo l'elenco trasmesso dal Servizio Gare dell'Ente;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste ai sensi dell'art. 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs163/2006 sono le seguenti:

1. la finalità è l'affidamento degli interventi per la realizzazione di nuovi locali al piano terreno adibiti a bar della Villa di Doccia;
2. l'oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi previsti nel progetto esecutivo approvato;
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto e Schema di Contatto di Appalto approvato con la sopra citata Deliberazione della Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2012;
4. il contratto sarà stipulato in una delle forme previste dagli artt. 51 e 52 del vigente regolamento dei contratti;
5. il contratto sarà stipulato "a Misura e a Corpo", ai sensi dell'art. 53 c. 4 – del D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari, ex articolo 82, comma 3 del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;
6. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c.7 del D.Lgs. 163/2006;
7. l'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di procedere, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006, n.163, alla esclusione automatica delle offerte

che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

CONSTATATO che per l'affidamento oggetto del presente provvedimento, il cui importo a base di appalto ammonta ad € 61.689,41 sussiste l'obbligo di richiesta del CIG ed è dovuto il versamento del contributo all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture;

VISTO l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso,

1) Di avviare il procedimento per l'affidamento degli interventi "Modifiche per la realizzazione di nuovi locali adibiti a bar al piano terreno della Villa di Doccia" per un importo complessivo di lavori soggetti a ribasso pari ad € 58.149,41 oltre € 3.540,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 61.689,41 a base di appalto;

2) Di stabilire che:

- la scelta del contraente avvenga con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art.122 c. 7 del D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari sull'apposito Modulo "Lista delle Categorie di Lavoro e Forniture previste per l'esecuzione dell'appalto" , - ai sensi dell'art. 82, comma 3, del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e dell'art. 119 del DPR 207/2010;

- Si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

3) Di dare atto che, ai fini dell'indizione della gara d'appalto, i lavori sono riconducibili alla CATEGORIA OG 2, come risulta dallo schema di Contratto di Appalto;

4) Di dare atto che le numero 15 Imprese invitate sono quelle iscritte alla Categoria OG2 per importi inferiori ad € 150.000,00 presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana;

5) Di considerare essenziali, ai fini del contratto da stipulare, le clausole contenute nello Schema di Contratto nonché nel Capitolato Speciale di Appalto approvati con atto della Giunta Comunale n. 23 del 07.02.2012;

6) Di dare atto che l'opera di cui trattasi, per un totale complessivo di € 114.582,18 di cui € 61.689,41 per lavori compresi oneri per la sicurezza ed oltre somme a disposizione per € 52.892,77 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 05, Servizio 01, Intervento 01, cap. PEG 69001 come segue: per € 53.334,27 a valere su Mutuo CDP S.pa posizione n. 4454238.00, per € 10.860,00 a valere su Mutuo CDP S.p.A. numero 4490918.00 ed € 50.387,31 a carico del bilancio comunale, RR.PP. 4020/2010 e 4021/2010;

7) Di impegnare l'importo di € 30,00 quale somma necessaria per versamento del Contributo per Autorità Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture sul Titolo II, Funzione 05, Servizio 01, Intervento 01, CAP. PEG 69001 imp. 4021/2010;

8) Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia del progetto esecutivo, per gli adempimenti di competenza al Settore Affari Generali e Legali;

9) Di stipulare il contratto in una delle forme previste dal vigente regolamento comunale dei contratti pubblici di lavori servizi e forniture;

10) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. – Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 17-02-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Lavori di "Modifiche per la realizzazione di nuovi locali adibiti a bar al piano terreno della Villa di Doccia" - CUP B98G10000220004- Determinazione a contrattare-

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI	
SUBIMPEGNO	IMPORTO MOVIMENTO:	30,00
10/004021/01	PEG : 69001 COD. 2 05 01 01 DISP. SU IMPEGNO :	50.357,31
Costruzione, ampliamento e completamento di beni immobili		
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/GC/12/000023		
	TOTALE IMPEGNATO	30,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 15-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**