



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 228 DEL 08-03-2012

DETERMINAZIONE

**N. 53 DEL 08-03-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale al Geom. Sorisi Francesco per la redazione di n. 1 certificato energetico relativo ad immobile di proprietà comunale (CIG: Z1E03F187C).

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'immobile posto in Via Corsi Salviati nn. 11-13, concesso in comodato gratuito al Ministero dell'Interno per la destinazione a Caserma della locale Stazione dell'Arma dei Carabinieri fino al 15 gennaio 2013 (contratto rep. 6578 del 21/12/2004 e atto aggiuntivo rep. 6649 del 16/04/2008);

- che alla scadenza del suddetto contratto l'immobile sarà utilizzato ancora quale sede della Stazione dell'Arma in forza di contratto di locazione, che dovrà essere stipulato con l'Agenzia del Demanio, cui spetta ai sensi dell'art. 2, comma 222, della Legge 191/2009 la competenza della stipula dei contratti di locazione passiva di immobili ad uso governativo;

VISTA la comunicazione prot. 12110/2011 della Prefettura di Firenze relativa alla richiesta da parte dell'Agenzia del Demanio di documentazione necessaria per la stipula del contratto di locazione, fra cui l'Attestato di Certificazione Energetica;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 5, comma 2, del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione n. 109/GC/2008, nell'anno 2011 era stata verificata tramite procedura informatica la presenza all'interno dell'Ente di figure professionali in grado di adempiere a tale prestazione con esito negativo;

CONSIDERATO quindi che si rende necessario affidare l'incarico di redazione del certificato energetico ad un tecnico esterno avvalendosi dell'elenco dei professionisti esterni approvato con determina dirigenziale n. 413/2011;

DATO ATTO che questo Ufficio ha provveduto a richiedere un preventivo per la redazione della certificazione soprarichiamata a n. 3 professionisti inseriti in tale elenco che hanno presentato un curriculum specifico dal quale si evince il possesso dei requisiti professionali e le competenze tecniche adeguati allo svolgimento della prestazione in oggetto, e precisamente all'Ing. Alessio Cecchi, con studio in Campi Bisenzio, all'Ing. Marco Fanciullacci e al Geom. Sorisi Francesco, entrambi con studio in Sesto Fiorentino, preventivi che risultano depositati agli atti del Servizio Patrimonio;

CONSTATATO che il preventivo più economico a parità di prestazioni è risultato quello del Geom. Sorisi Francesco pari ad € 350,00 oltre Cng 4% ed IVA 21%, per un totale di € 440,44 e ritenuto quindi di affidare l'incarico della redazione del certificato energetico relativo all'immobile di Via Corsi Salviati al suddetto professionista;

PRESO ATTO della regolarità contributiva del professionista, rilasciata dalla Cassa Italiana Previdenza e Assistenza Geometri in data 27 gennaio 2012 (certificato n. 834613L270112103745540);

RITENUTO di non procedere alla stipula del contratto di incarico data la modesta entità del corrispettivo, ai sensi del comma 3 art. 55 del vigente regolamento Comunale per la disciplina dei Contratti di lavoro, Servizi e Forniture approvato con Deliberazione N. 29/CC/2009;

RICHIAMATO l'art. 52 - "Incarichi professionali - Progettazioni, consulenze e collaudi", comma 4, del vigente Regolamento Comunale per la Disciplina dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture approvato con Deliberazione n. 29/CC/2009 e considerato che il presente affidamento non rientra nel piano degli incarichi professionali per studi ricerche e consulenze inserito nella relazione revisionale e programmatica, in quanto trattasi di adempimento dovuto per legge;

RICHIAMATI l'art. 91, comma 2, del Decreto Legislativo n. 163/2006 ed il D.Lgs. n. 267/2000 ed accertata la propria competenza in merito;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 11/2010 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

DATO ATTO che si è proceduto ad acquisire presso l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture il seguente numero di C.I.G.: Z1E03F187C;

CONSIDERATO infine che essendo stata fissata da norme statali la scadenza del termine per la deliberazione del bilancio di previsione in un periodo successivo all'inizio dell'esercizio finanziario, la spesa è consentita in misura non superiore ad un dodicesimo per intervento dell'ultimo bilancio definitivamente approvato;

DETERMINA

- 1) Di affidare al Geom. Sorisi Francesco di Sesto Fiorentino l'incarico professionale per la redazione di n. 1 certificato energetico (ACE) relativo all'immobile di proprietà comunale posto in via Corsi Salviati, destinato a nuova sede della Caserma dell'Arma dei Carabinieri, per l'importo di € 350,00 oltre Cng e IVA, per un totale di € 440,44 (CIG: Z1E03F187C).
- 2) Di stabilire che l'incarico avrà una durata pari a giorni 30 a partire dalla sottoscrizione per accettazione della presente determinazione.
- 3) Di dare atto che la liquidazione del corrispettivo avverrà dietro presentazione di regolare notula vistata dal Funzionario Tecnico del Servizio Patrimonio.
- 4) Di impegnare la somma di € 440,44 sul cap. PEG 9320 del bilancio del corrente esercizio.
- 5) Di dare atto che il presente incarico sarà pubblicato sul Profilo del Committente, ai sensi dell'art. 52 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti di Lavori Servizi e Forniture.
- 6) Di dare atto del rispetto dell'art. 163 del D.Lvo n. 267/2000.

Sesto Fiorentino, 08-03-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento di incarico professionale al Geom. Sorisi Francesco per la redazione di n. 1 certificato energetico relativo ad immobile di proprietà comunale (CIG: Z1E03F187C).

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP. MOVIMENTO	ALTRI DATI	
IMPEGNO	IMPORTO MOVIMENTO:	440,44
12/001066	PEG : 09320 COD. 1 01 05 03 DISP.ATTUALE PEG.:	10.551,23
Incarichi professionali per studi, consulenze, collaborazioni e docenze		
TOTALE IMPEGNATO		440,44

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 13-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**