



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 276 DEL 19-03-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 60 DEL 19-03-2012  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2012 dei contratti di locazione.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**ATTESO** che, a norma delle vigenti disposizioni di legge, l'Ufficio Contratti deve procedere annualmente al pagamento dell'imposta di registro per i contratti di locazione, attivi e passivi, stipulati dall'Ente;

#### **DATO ATTO:**

- che nel corso dell'anno 2012 l'Ufficio Contratti dovrà procedere al pagamento di tale imposta relativamente ai contratti indicati nell'allegato "A" al presente atto;
- che l'Ente procede al pagamento dell'intera imposta salvo recuperare dai conduttori le quote a loro carico, nella misura del 50% per gli immobili a destinazione non abitativa e del 100% per quelli ad uso abitativo;
- che l'importo esatto di tale imposta non è ad oggi esattamente quantificabile per tutti i contratti, in quanto gli stessi sono soggetti all'aggiornamento annuale nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati, prendendo a riferimento mesi diversi dell'anno;
- che occorre pertanto procedere ad un impegno in via di massima ritenuto sufficiente per tali pagamenti nel corso dell'anno 2012;

**RICORDATO** che l'imposta in oggetto deve essere pagata mediante versamento con apposito modello ministeriale (mod. F23) e che pertanto è opportuno assegnare al Servizio Economato un fondo sufficiente, con obbligo di rendicontazione al termine dell'esercizio;

### **DETERMINA**

1) Di impegnare la somma di € 2.900,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2012 dei contratti di locazione, quale quota parte anticipata dall'Ente per il conduttore, sul capitolo PEG 95900/06.

2) Di accertare la somma di € 2.900,00 quale quota imposta di registro relativa all'annualità 2012 rimborsata dal conduttore sul capitolo PEG 4900/6.

3) Di impegnare la somma di € 2.900,00 necessaria per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2012 dei contratti di locazione, quale quota parte a carico dell'Ente, sul capitolo PEG 9701.

4) Di autorizzare il Servizio Economato ad effettuare i pagamenti dell'imposta di registro su richiesta dell'Ufficio Contratti avvalendosi del fabbisogno economale, con obbligo di rendicontazione.

Sesto Fiorentino, 19-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa per il pagamento dell'imposta di registro relativa all'annualità 2012 dei contratti di locazione.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

=====	=====	=====	=====
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.900,00
-----			
12/000249	PEG : 04900/06 COD. 6 05 0000	DISP.ATTUALE PEG.:	1.745.974,87
	-----		
	RIMBORSO SPESE PER SERVIZI CON TO TERZI: ALTRE		
-----	-----	-----	-----
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.900,00
-----			
12/001240	PEG : 95900/06 COD. 4 00 00 05	DISP.ATTUALE PEG.:	1.746.033,70
	-----		
	Rimborso spese per servizi con to terzi: altre		
-----	-----	-----	-----
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.900,00
-----			
12/001302	PEG : 09701 COD. 1 01 05 07	DISP.ATTUALE PEG.:	1.490,00
	-----		
	Imposte e tasse		
-----	-----	-----	-----
		TOTALE IMPEGNATO	5.800,00
		TOTALE ACCERTATO	2.900,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 20-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**