



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 279 DEL 19-03-2012

DETERMINAZIONE

**N. 63 DEL 19-03-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - impegno di spesa per lavori straordinari anno 2012 e liquidazione prima rata .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di quattro alloggi del condominio “PARINI IL“, siti in Via Parini ai numeri civici 12, 14 e 16 (int. 1 e 2);
- che detti alloggi, con contratto rep. 1985 del 14.05.2009, venivano concessi dal Comune di Sesto Fiorentino in comodato alla Società della Salute per lo svolgimento delle attività istituzionali della medesima;
- che, a mente dell’art. 5 del citato contratto, sono a carico del Comune proprietario gli oneri condominiali relativi alle unità immobiliari in parola;

VISTA la nota in data 08/03/2012, ns. prot. n.10765 del 12/03/2012, agli atti dell’U.O. Patrimonio, con cui “Promis Studio Felli”, amministratore del condominio citato, comunica gli importi preventivati per lavori straordinari quali individuati nella nota stessa, da effettuarsi nel corso del 2012;

CONSIDERATO che la quota complessivamente a carico del Comune di Sesto Fiorentino risulta pari a € 753,25 da corrispondere come segue:

- 1^rata € 225,98 con scadenza 15/03/2012;
- 2^rata € 150,65 con scadenza 15/04/2012;
- 3^rata € 225,97 con scadenza 15/05/2012;
- 4^rata € 150,65 con scadenza 15/06/2012;

RITENUTO pertanto di assumere l’impegno di spesa per l’importo di € 753,25, nonché di

procedere alla liquidazione e pagamento della prima rata, in quanto già scaduta in data 15 marzo 2012;

RITENUTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

DETERMINA

1. Di prendere atto del preventivo per lavori di manutenzione straordinaria per l'anno 2012 relativi al Condominio "Parini fabbricato IL", come trasmesso da "Promis Studio Felli", amministratore del condominio citato, con nota prot. n.10765 in data 12/03/2012, agli atti dell'U.O.Patrimonio;
1. Di impegnare la somma di € 753,25 per i lavori di manutenzione straordinaria di cui in narrativa sul titolo 2, funzione 1, servizio 5, intervento 1, cap. PEG 59025 ("Manutenzione straordinaria e ristrutturazione beni immobili: spese condominiali"), del Bilancio del corrente esercizio;
1. Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto 2, la somma di € 225,98 quale prima rata gestione condominiale straordinaria 2012, già scaduta in data 15 marzo 2012, mediante bonifico bancario su conto corrente come indicato in allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A".

Sesto Fiorentino, 19-03-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - impegno di spesa per lavori straordinari anno 2012 e liquidazione prima rata .

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	753,25
12/001305	PEG : 59025 COD. 2 01 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	14.246,75
	Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li: spese condominiali		
		TOTALE IMPEGNATO	753,25

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 20-03-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**