



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 323 DEL 23-03-2012

DETERMINAZIONE

**N. 80 DEL 23-03-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - integrazione impegno di spesa oneri condominiali anno 2012 e liquidazione seconda rata .

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di quattro alloggi del condominio “PARINI IL“, siti in Via Parini ai numeri civici 12, 14 e 16 (int. 1 e 2);
- che detti alloggi, con contratto rep. 1985 del 14.05.2009, venivano concessi dal Comune di Sesto Fiorentino in comodato alla Società della Salute per lo svolgimento delle attività istituzionali della medesima;
- che, a mente dell’art. 5 del citato contratto, sono a carico del Comune proprietario gli oneri condominiali relativi alle unità immobiliari in parola;

VISTA la nota in data 13/02/2012, ns. prot. n. 6563 del 16/02/2012, agli atti dell’U.O. Patrimonio, con cui “Promis Studio Felli”, amministratore del condominio citato, comunica gli importi preventivati relativi alle spese condominiali- gestione ordinaria per l’anno 2012;

CONSIDERATO che la quota complessivamente a carico del Comune di Sesto Fiorentino risulta pari a € 2.139,90 da corrispondere come segue:

- 1^rata € 464,40 con scadenza 28/02/2012;
- 2^rata € 558,50 con scadenza 01/04/2012;
- 3^rata € 558,50 con scadenza 01/07/2012;
- 4^rata € 558,50 con scadenza 01/10/2012;

RICORDATO che con determinazione n. 169 R.G. (n. 37 R.P.) del 20/02/2012, stante l'Esercizio Provvisorio di cui all'art. 163 D.Lgs. 267/2000, si era impegnato solo l'importo di € 464,40 relativo alla prima rata, rimandando l'impegno del residuo importo di € 1.675,50 dovuto per le altre 3 rate ad autonomo provvedimento successivo all'approvazione del Bilancio di previsione 2012;

TENUTO CONTO che con deliberazione di Consiglio comunale n. 22 in data 14/03/2012 è stato approvato il Bilancio di previsione per l'anno 2012 e ritenuto, pertanto, poter procedere ad impegnare la somma residua di cui al punto precedente nonché di procedere alla liquidazione e pagamento della seconda rata che andrà in scadenza il 01/04/2012;

RITENUTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n. 4 in data 07/07/2011;

DETERMINA

1. Di impegnare la somma di € 1.675,50 quale residua somma relativa alle spese del condominio in argomento riferite all'anno in corso, sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 ("Spese Condominiali"), del Bilancio del corrente esercizio;
1. Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto 2, la somma di € 558,50 quale seconda rata condominiale 2012, avente scadenza il 01 aprile 2012, mediante bonifico bancario su conto corrente come indicato in allegato al presente provvedimento sotto la lettera "A".

Sesto Fiorentino, 23-03-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - integrazione impegno di spesa oneri condominiali anno 2012 e liquidazione seconda rata .

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.675,50
12/001429	PEG : 09300 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	12.326,15
	Spese condominiali		
		TOTALE IMPEGNATO	1.675,50

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 02-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**