



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 403 DEL 11-04-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 92 DEL 11-04-2012  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Condominio "Parini IL": integrazione impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria anno 2012.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO:**

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di quattro alloggi del condominio “PARINI IL“, siti in Via Parini ai numeri civici 12, 14 e 16 (int. 1 e 2);
- che detti alloggi, con contratto rep. 1985 del 14.05.2009, venivano concessi dal Comune di Sesto Fiorentino in comodato alla Società della Salute per lo svolgimento delle attività istituzionali della medesima;
- che, a mente dell’art. 5 del citato contratto, sono a carico del Comune proprietario gli oneri condominiali relativi alle unità immobiliari in parola;
- con nota in data 08/03/2012, ns. prot. n.10765 del 12/03/2012, agli atti dell’U.O. Patrimonio, “Promis Studio Felli”, amministratore del condominio citato, comunicava che gli importi preventivati per lavori straordinari relativi al 2012 ammontavano a € 753,25;
- a tal fine con determinazione n. 279 R.G. (n. 63 R.P.) in data 19/03/2012 si impegnava la somma di € 753,25 (impegno n. 12/1305);

**VISTA** la nota pervenuta in data 11/04/2012 e depositata in atti presso il Servizio Patrimonio rimessa da “Promis Studio Felli”, laddove – a seguito di un ricalcolo delle tabelle millesimali a carico dei singoli proprietari - individua in € 1.387,35 il nuovo importo complessivamente dovuto dall’A.C. per i lavori di manutenzione straordinaria da effettuarsi nel 2012 afferenti il complesso condominiale in argomento;

**CONSIDERATO** che del nuovo importo complessivo di € 1.387,35, sono già stati impegnati

€ 753,25 con la citata determinazione n.279/2012, e che pertanto occorre impegnare la residua somma di € 634,10;

### **DETERMINA**

1. Di prendere atto della nota pervenuta da “Promis Studio Felli” in data 11/04/2012 relativa all’integrazione del preventivo per lavori di manutenzione straordinaria per l’anno 2012 relativi al Condominio “Parini fabbricato IL”;
1. Di impegnare la somma di € 634,10 a titolo di integrazione per i lavori di manutenzione straordinaria di cui in narrativa sul titolo 2, funzione 1, servizio 5, intervento 1, cap. PEG 59025 (“Manutenzione straordinaria e ristrutturazione beni immobili: spese condominiali”), del Bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 11-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Condominio "Parini IL": integrazione impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria anno 2012.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====
IMPEGNO                                     IMPORTO MOVIMENTO:                634,10
-----
12/001568   PEG : 59025   COD. 2 01 05 01   DISP.ATTUALE PEG.:                13.612,65
-----
Manutenzione straordinaria e r
istrutturazione di beni immobi
li: spese condominiali
-----
                                     TOTALE IMPEGNATO                634,10
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**