



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 425 DEL 17-04-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 95 DEL 17-04-2012  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse per assegnazione dell'area denominata Isola Sud a Sesto Fiorentino.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 13/03/2012 con cui si dava atto che:

- l'area individuata come Parco di "Isola sud" sita a Sesto Fiorentino è stata interessata, a seguito dei lavori della Alta Velocità Ferroviaria, da interventi di forte riqualificazione e risanamento ambientale;
- la fruizione continuativa e gratuita dell'area denominata "Isola sud" da parte della collettività, in orari quanto più ampi possibili e prestabiliti nel corso dell'anno, rappresenta un fondamentale strumento di valorizzazione dell'area medesima da parte della intera comunità locale, nonché uno strumento di opportuno e continuativo presidio di un'area decentrata sul territorio comunale, anche al fine di meglio tutelare le strutture in essa presenti;
- tale area, in virtù della sua posizione geomorfologica, si presta naturalmente a che vi vengano effettuate attività ludico-sportive, di promozione dei valori ambientali, ricreative, culturali, spettacolari, di intrattenimento e di connessa attività di somministrazione e/o commerciale, da realizzarsi quest'ultima nelle strutture già presenti;

**RICORDATO** altresì che con la medesima deliberazione si decideva:

- di procedere, incaricandone il Servizio gare, alla predisposizione di un apposito avviso al fine di sollecitare la presentazione di manifestazione di interesse, con l'intento di selezionare un soggetto interessato ad assumere in toto la gestione dell'area comprese manutenzione ordinaria e straordinaria, sorveglianza ed apertura al pubblico, che potranno essere interessate

altresì da iniziative di varia natura, come sopra descritte e ad ogni buon conto meglio dettagliate nell'avviso medesimo, su proposta del soggetto gestore;

- che l'avviso di manifestazione di interesse dovrà prevedere anche la possibilità di presentare proposte integrative e migliorative che ricomprendano anche l'area denominata "Isola nord", ugualmente vocata alla realizzazione di attività ludico-sportive, di promozione dei valori ambientali, ricreative, culturali, spettacolari, di intrattenimento, le cui caratteristiche risulteranno meglio dettagliate dall'avviso medesimo;

- che oggetto principale e prevalente dell'avviso di manifestazione di interesse è la gestione dell'area "Isola sud" e che pertanto eventuali proposte di gestione dovranno in via obbligatoria contenere proposte relativamente alla gestione dell'area "Isola sud", pena l'esclusione del partecipante;

- che le proposte relative anche all'area "Isola nord", pur se richieste solo in via facoltativa, ai fini della selezione, otterranno un grado di preferenza maggiore rispetto a quelle che avranno ad oggetto soltanto l'area "Isola sud", secondo le modalità che saranno dettagliate nell'avviso;

- di riservare la partecipazione a tale selezione ad Associazioni riconosciute e non riconosciute, culturali, sportive o aventi finalità di carattere sociale, purché non perseguano finalità di lucro e che prevedano nel loro Statuto o nell'Atto costitutivo, un oggetto sociale che sia compatibile con le attività proposte nel progetto alle quali l'Amministrazione, come sopra precisato, intende dare priorità;

**RITENUTO** pertanto di approvare l'avviso e la modulistica allegata sub A, prevedendo che:

- l'avviso sia reso noto attraverso la pubblicazione sul sito web e quindi sul profilo del committente;

- il termine massimo per la presentazione dei progetti, sia fissato in 30 giorni dalla pubblicazione;

- che l'esame dei progetti, sulla base dei criteri motivazionali descritti nell'avviso, sarà effettuato da una commissione valutatrice appositamente nominata;

- il Rup ai sensi della L 241/1990 è il Dirigente del Settore Affari Generali e Legali;

## **DETERMINA**

1. di approvare l'avviso, la documentazione tecnica e la relativa modulistica per la presentazione di manifestazione di interesse all'assegnazione **dell'area "Isola sud"**;

1. di prevedere quale termine massimo per la presentazione dei progetti, 30 giorni dalla pubblicazione;

1. di dare atto che i progetti pervenuti saranno valutati secondo i criteri motivazionali riportati nell'avviso, da una commissione tecnica appositamente nominata;

1. di dare atto che all'assegnazione definitiva si provvederà con determinazione dirigenziale cui seguirà la stipula di convenzione con l'assegnatario;

1. di dare atto che il responsabile del procedimento ai sensi e per gli effetti di cui alla L. 241/1990, è il sottoscritto Dirigente del Settore Affari Generali e Legali

Sesto Fiorentino, 17-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Approvazione avviso pubblico per manifestazione di interesse per assegnazione dell'area denominata Isola Sud a Sesto Fiorentino.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 18-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**