



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 483 DEL 26-04-2012

DETERMINAZIONE

**N. 30 DEL 26-04-2012
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

OGGETTO: Approvazione del Bando di concorso per l'assegnazione di un contributo a integrazione del canone di locazione anno 2012.

IL RESPONSABILE DI U.O.A.

VISTE le deliberazioni della Giunta regionale Toscana n. 71 del 06.02.2006 e n. 265 del 06.04.2009 con le quali sono stati fissati i criteri per l'erogazione dei contributi a integrazione dei canoni di locazione ai sensi dell'art. 11 della legge 09.12.1998 n. 431;

VISTA la delibera della Giunta comunale n. 69 del 23.04.2012 dichiarata immediatamente esecutiva con la quale l'Amministrazione comunale, ha stabilito, avvalendosi esclusivamente delle risorse comunali, di liquidare per intero l'importo del contributo in oggetto risultante dalla graduatoria definitiva a favore di coloro che per l'anno 2012 abbiano diritto all'erogazione del contributo e che dimostrino di essere stati oggetto dal 01.01.2008 al 31.12.2012 di uno dei provvedimenti sotto indicati e/o di trovarsi, per aver perso il lavoro nel periodo dal 01.01.2008 al 31.12.2011, in una delle seguenti condizioni:

- 1) lavoratori dipendenti che siano stati oggetto di atti di risoluzione del rapporto di lavoro per un motivo non imputabile al lavoratore senza diritto a percepire l'indennità di disoccupazione;
- 2) lavoratori dipendenti che siano stati oggetto di atti di risoluzione del rapporto di lavoro per un motivo non imputabile al lavoratore che percepiscono l'indennità di disoccupazione;
- 3) lavoratori dipendenti che siano stati posti in cassa integrazione o in mobilità;

CONSIDERATO che la citata delibera ha previsto, inoltre, la possibilità per tutti gli stranieri di partecipare al bando in oggetto e che l'amministrazione provvederà a utilizzare le proprie risorse per erogare il contributo agli immigrati extracomunitari in possesso di regolare permesso di soggiorno ma non in possesso dei requisiti di permanenza sul territorio nazionale come definiti dal DL n. 112/2008 convertito in legge n. 133/2008. Salvo adeguarsi a eventuali

interpretazioni e/o indirizzi che potrebbero successivamente intervenire;

PRESO ATTO inoltre che con la stessa delibera la Giunta comunale ha riconfermato la volontà di erogare i contributi in oggetto, a valere esclusivamente sulle risorse comunali, anche nei confronti di soggetti:

- a) non diretti intestatari del contratto di locazione (intestato ad associazioni senza scopo di lucro o al datore di lavoro del soggetto richiedente) purché siano residenti nell'alloggio al quale si riferisce il contratto di locazione e dimostrino il pagamento del canone presentando le ricevute di rimborso, la busta paga o qualsiasi altra attestazione da cui si evinca l'effettivo versamento del canone a carico del richiedente e a favore dell'intestatario del contratto;
- b) nei cui confronti sia stato eseguito uno sfratto e che abbiano trovato sistemazione presso alberghi, affittacamere o altre strutture simili situate nel territorio comunale ancorché privi della residenza nell'alloggio a condizione che dimostrino il pagamento del canone presentando all'ufficio le relative ricevute nonché dichiarazione sostitutiva di atto notorio rilasciata dal soggetto titolare della struttura ove il concorrente ha trovato alloggio, con specifica indicazione del periodo di permanenza all'interno della stessa e della composizione del nucleo familiare ivi alloggiato e copia del documento di identità del titolare della struttura.

PRECISATO che il contributo a integrazione del canone di locazione in favore di tali soggetti sarà erogato a condizione che sussistano anche gli altri requisiti richiesti dal bando di concorso, utilizzando esclusivamente le risorse comunali e fino alla misura massima prevista per i soggetti presenti in fascia B, pari a € 2.325,00 annui, anche se il valore ISE e l'incidenza del canone di locazione su detto valore siano quelli di cui alla fascia A;

PRESO ATTO inoltre che con la stessa delibera la Giunta comunale ha deliberato, al fine di ottimizzare la ripartizione delle risorse disponibili, di ordinare le domande ricevute sulla base dei seguenti punteggi:

- punti 2: valore ISEE del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di una pensione sociale;
- punti 1: valore ISEE del nucleo familiare non superiore all'importo annuo di una pensione minima INPS;
- punti 1: conduttore ultrasessantacinquenne con nucleo familiare composto da una o due persone
- punti 1: presenza nel nucleo familiare di soggetti invalidi con riduzione della capacità lavorativa superiore a 2/3 e/o affetti da handicap grave ai sensi della legge n. 104/1992;
- punti 1: nucleo familiare monogenitoriale con minori a carico;
- punti 1: nucleo familiare con almeno 3 minori a carico;
- punti 1: nucleo familiare che nel 2011/2012 ha rinnovato o stipulato un nuovo contratto di locazione a seguito di sfratto esecutivo per finita locazione o situazione equiparabile, debitamente documentata;

e di ordinare quindi i concorrenti di fascia A e di fascia B sulla base dei punteggi attribuiti e a parità di punteggio secondo l'ordine decrescente dell'incidenza canone/valore ISE e in subordine seguendo l'ordine di presentazione della domanda così come risultante dal numero di protocollo attribuito;

RITENUTO opportuno, confermare l'espressa previsione che gli stranieri il cui stato civile

risulti ai Servizi demografici del Comune “non certificabile” debbano produrre, al momento della presentazione della domanda e comunque entro e non oltre il termine previsto per la presentazione dei ricorsi avverso la graduatoria provvisoria, idonea certificazione attestante lo stato civile rilasciata, ai sensi dell’art. 3 del DPR n. 445/2000, dalla competente autorità dello Stato di appartenenza, traduzione in lingua italiana effettuata da un interprete accreditato presso il consolato italiano all’estero, autenticata dall’autorità consolare italiana all’estero che ne attesta la conformità all’originale e che tali documenti debbano essere legalizzati dal consolato o dall’ambasciata italiana all’estero al fine di verificare che il documento sia stato formalizzato nel rispetto della legislazione del Paese di origine, ovvero sia stato rilasciato da parte dell’ufficio competente di quel Paese aggiungendo anche la possibilità di presentare una certificazione rilasciata da una rappresentanza diplomatica o consolare estera presente nello Stato italiano attestante lo stato civile, con firma del funzionario del consolato o del console legalizzata da parte della Prefettura competente;

RITENUTO, altresì, opportuno prevedere che soltanto nel caso in cui il contributo da erogare ricalcolato in seguito alla presentazione delle ricevute attestanti che il pagamento del canone di locazione in misura inferiore a quello dichiarato nella domanda di partecipazione sia inferiore di € 10 (dieci) rispetto al contributo risultante dalla graduatoria definitiva si opereranno le necessarie riduzioni;

RITENUTO, infine, opportuno meglio precisare le caratteristiche che devono avere le ricevute di pagamento del canone o documento equipollente, da presentare pena la decadenza dal beneficio entro i termini previsti dal bando, prevedendo che debba essere indicato chiaramente l’importo del canone di locazione, al netto degli oneri accessori, la mensilità di riferimento, l’indirizzo dell’alloggio, il nominativo del proprietario e che in caso di bonifico on line siano corredate dalla certificazione bancaria dell’avvenuto invio del bonifico;

VISTA la delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 14.03.2012 con la quale il Consiglio comunale ha deliberato di sperimentare l’introduzione del redditometro quale strumento volto a potenziare l’attività di contrasto all’elusione ed evasione delle quote contributive fissate per la fruizione dei servizi a domanda individuale e degli altri benefici comunali, dando contestualmente mandato alla Giunta comunale di mettere a punto anche per il Comune di Sesto Fiorentino, con proprio atto lo strumento del redditometro;

VISTA la delibera della Giunta comunale n. 69/2012 che ha approvato il c.d. redditometro e ha previsto di utilizzarlo in via sperimentale in occasione della pubblicazione del bando per l’erogazione di un contributo a integrazione del canone di locazione anno 2012;

VISTO l’allegato A al presente atto, contenente il testo del bando di concorso in oggetto, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

- 1) di approvare l’allegato *Bando di concorso per l’assegnazione di contributi a integrazione dei canoni di locazione* da pubblicarsi per il periodo che va dal 03.05.2012 al 04.06.2012.

Sesto Fiorentino, 26-04-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A.
f.to **MATTOZZI STEFANIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione del Bando di concorso per l'assegnazione di un contributo a integrazione del canone di locazione anno 2012.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 27-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**