



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 495 DEL 30-04-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 32 DEL 30-04-2012  
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari poste nel Lotto 1 del Comparto "Rimaggio" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATA** la convenzione repertorio n° 32026, raccolta n° 2639 del 30.11.1998, stipulata dal Notaio Francesco Steidl di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Cooperativa a r.l. Cooper Sesto Fiorentino per la concessione del diritto di superficie sul lotto 1 del Comparto Rimaggio del P.E.E.P.;

**VISTA** la richiesta presentata dai sig.ri Severi Pietro e Parrini Tosella in data 24.04.2012, prot. n° 18420/2012, in qualità di proprietario, per l'autorizzazione alla vendita relativa alle unità immobiliari poste in viale Ariosto, costituite da:

- appartamento per civile abitazione, viale Ariosto n° 236, censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 52 particella 732 sub. 537 categoria A/3 classe 4 vani catastali 8,5;
- posto auto scoperto, viale Ariosto piano T, censito al NCEU del comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 52 particella 740 sub. 50 categoria C/6 classe 2 mq. 12;

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl del 11.02.2003 repertorio n° 41288, raccolta n° 6.773;

**CONSIDERATO** che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 5 della convenzione repertorio n° 32026, racc. n° 2639 del 30.11.1998;

**VISTI** il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n° 165/2001;

## **DETERMINA**

1) di prendere atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari, di proprietà dei sig.ri Pietro Severi e Tosella Parini, poste in viale Ariosto, costituite da:

- appartamento per civile abitazione, viale Ariosto n° 236 censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 52 particella 732 sub. 537 categoria A/3 classe 4 vani catastali 8,5;
- posto auto scoperto, viale Ariosto piano T, censito al NCEU del comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n° 52 particella 740 sub. 50 categoria C/6 classe 2 mq. 12;

così come descritte nell'atto di assegnazione Notaio Francesco Steidl del 11.02.2003 repertorio n° 41288, raccolta n° 6.773 e realizzate in forza della convenzione repertorio n° 32026, racc. n° 2639 del 30.11.1998;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nella convenzione repertorio n° 32026, racc. n° 2639 del 30.11.1998;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dal Servizio Piani Attuativi.

Sesto Fiorentino, 30-04-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to LANDI PATRIZIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari poste nel Lotto 1 del Comparto "Rimaggio" del P.E.E.P., concesso in diritto di superficie.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 03-05-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**