



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 608 DEL 30-05-2012

DETERMINAZIONE

**N. 134 DEL 30-05-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Alienazione a trattativa privata di porzione di aiuola di proprietà comunale sita in via Parri: approvazione schema contratto di compravendita.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che l'Amministrazione comunale, con determinazione dirigenziale n. 223 del 06/03/2012 procedeva all'indizione di trattativa privata diretta per l'alienazione di una porzione di aiuola di proprietà comunale sita in via Parri, rappresentata al C.T. del Comune di Sesto Fiorentino al foglio di mappa 43, particella 1943, di superficie catastale di mq. 15, e meglio individuata nella suddetta determinazione;
- che, con determinazione n. 501 del 04/05/2012 l'Amministrazione comunale disponeva l'aggiudicazione definitiva per la compravendita di detta porzione di terreno in favore dei Signori Simonetti Michele e Falcini Elisabetta, per il valore di offerta di € 1.860,00, contestualmente assumendo l'accertamento d'entrata n. 12/328 per tale importo;

RICHIAMATA la missiva prot. n. 20651 del 09/05/2012 con cui si comunicava ai suddetti l'avvenuta aggiudicazione definitiva, invitandoli al contempo a pagare il prezzo d'acquisto, dando altresì atto della loro volontà di avvalersi del Segretario Generale del Comune di Sesto Fiorentino per stipulare il contratto di compravendita;

RICORDATO che, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 9 del vigente "Regolamento per l'alienazione degli immobili comunali", nella lettera di invito a offrire si indicava per la stipula il termine perentorio di 45 giorni a far data dal ricevimento della suddetta comunicazione, avvenuto in data 11/05/2012, oltre a prevedere a carico degli aggiudicatari tutte le spese, anche di rogito, nonché gli oneri connessi alla vendita;

RITENUTO pertanto di procedere alla stipula del contratto di compravendita con gli aggiudicatari suddetto secondo lo schema allegato alla presente determinazione sub “A”, quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DETERMINA

1) di stipulare il contratto di compravendita della porzione di aiuola di proprietà comunale ubicata in via Parri, meglio evidenziata alla determinazione 223/2012 secondo lo schema allegato sub “A” che si approva, quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di dare atto che i soggetti con cui l’A.C. addiverrà alla stipula sono gli aggiudicatari definitivi sigg.ri Simonetti Michele e Falcini Elisabetta, previo versamento del prezzo offerto pari a € 1.860,00.

Sesto Fiorentino, 30-05-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Alienazione a trattativa privata di porzione di aiuola di proprietà comunale sita in via Parri: approvazione schema contratto di compravendita.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 05-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**