



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 610 DEL 31-05-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 135 DEL 31-05-2012  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Condominio "Doccia Parcheggio P 10" : saldo oneri anno 2012.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO:**

- che il Comune di Sesto Fiorentino ha acquistato la proprietà di un immobile incluso nel complesso Doccia e precisamente dell'intero piano interrato e del lastrico del parcheggio denominato P10, realizzato e ceduto da Aladue impresa realizzatrice dell'intervento;
- che l'Amministrazione condominiale, con nota del 07/03/2012, ns. prot. n.10616 del 09/03/2012, pervenuta all'Ufficio Patrimonio in data 22/03/2012, richiedeva al Comune di Sesto Fiorentino il pagamento della sua quota parte a titolo di conguaglio per le spese condominiali afferenti l'anno 2011, e a titolo di Preventivo per la gestione ordinaria 2012 per un importo complessivo di € 5.144,70;
- con determinazione R.G. n. 322 (R.P. n. 79) del 23/03/2012 si è provveduto all'assunzione dell'impegno di spesa, ed alla contestuale liquidazione e pagamento, di un primo acconto pari a € 2.500,00, rinviando il saldo pari a € 2.644,70 ad un atto successivo al reperimento delle relative risorse finanziarie;

**VISTA** la deliberazione di Giunta Comunale n. 87 del 29/05/2012 "Bilancio di previsione 2012 - Relazione Previsionale e Programmatica - Piano triennale degli Investimenti 2012/14. Variazione n. 1/2012 e applicazione di quota parte dell'Avanzo di Amministrazione", con la quale sono state, tra l'altro, stanziato sul cap. PEG 20300 (Spese condominiali "Doccia"), le risorse necessarie per il finanziamento del saldo dovuto per le spese di cui in premessa;

**RITENUTO** pertanto dover procedere all'assunzione del relativo impegno di spesa, e altresì alla contestuale liquidazione e pagamento stante la scadenza fissata al 20/06/2012;

**RITENUTO** che in ordine a tali pagamenti non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art. 3 della L.13/8/2010 n. 136, in quanto trattasi di “spese generali” non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n. 4 in data 07/07/2011;

### **DETERMINA**

1) Di impegnare la somma di € 2.644,70 a titolo di conguaglio per gli oneri ordinari riferiti all'anno 2012 relativi al condominio denominato Doccia parcheggio P 10, in Via delle Porcellane 45/49, sul titolo 1, funzione 5, servizio 1, intervento 3, cap. PEG 20300 (Spese condominiali “Doccia”), del bilancio del corrente esercizio;

2) Di liquidare e pagare l'importo di € 2.644,70, valendosi dell'impegno di cui al punto che precede, entro la data del 20/06/2012, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato a: Condominio stabile “Ex manifattura di Doccia - parcheggio P 10” - IBAN: IT81M0760102800000075308692.

Sesto Fiorentino, 31-05-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Condominio "Doccia Parcheggio P 10" : saldo oneri anno 2012.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

=====		=====	
TP.MOVIMENTO		ALTRI DATI	
=====		=====	
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.644,70
-----			
12/002223	PEG : 20300 COD. 1 05 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	0,00
	-----		
	Spese condominiali "Doccia"		
	-----		
		TOTALE IMPEGNATO	2.644,70

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 07-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**