



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 655 DEL 08-06-2012

DETERMINAZIONE

**N. 47 DEL 08-06-2012
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Rinnovo della presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita dell'unità immobiliare posta nel Lotto 2/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

IL RESPONSABILE U.O.A.

RICHIAMATE

- la convenzione repertorio n°13696, racc. n°1781 del 06.07.1998, stipulata dal Notaio Pasquale Marino di Firenze tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Società Cooperativa Edificatrice COMETA s.c. a r.l. relativa alla cessione in diritto di proprietà del lotto 2/B del Comparto Chini del P.E.E.P.;
- la determinazione dirigenziale n°1063 del 1° ottobre 2009, con la quale il dirigente del Settore Assetto del Territorio prendeva atto della sussistenza delle condizioni per la vendita delle unità immobiliari poste nel Lotto 2/B, di proprietà della sig.ra Ilaria Puggioni, così costituite:
 - appartamento per civile abitazione censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1653 sub.5 categoria A/2 classe 2 vani catastali 3;
 - cantina al piano interrato censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1653 sub.72 categoria C/2 classe 2 mq. 8;
 - box-auto al piano interrato censito al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1653 sub.62 categoria C/6 classe 5 mq. 13;

così come descritte nell'atto di assegnazione alloggio Notaio Pasquale Marino dell'11.12.2002 repertorio n°31337, raccolta n°3663;

VISTA la richiesta presentata dalla sig.ra Ilaria Puggioni in data 14 maggio 2012 ns. prot. n°21516/2012, di rinnovo dell'autorizzazione alla vendita dell'unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1653 sub.72 categoria C/2 classe 2 mq. 8, che attualmente non risulta ancora venduta;

CONSIDERATO che i termini indicati nella suddetta determinazione dirigenziale n°1063/2009, per la stipula dell'atto di compravendita risultano scaduti;

RITENUTO, inoltre, che l'istanza sopra richiamata rispetta quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n°13696, racc. n°1781 del 06.07.1998;

VISTI il D. Lgs. n° 267/2000 e il D. Lgs. n°165/2001;

DETERMINA

1) di rinnovare la presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita dell'unità immobiliare censita al N.C.E.U. del Comune di Sesto Fiorentino nel foglio di mappa n°43 particella 1653 sub.72 categoria C/2 classe 2 mq. 8, di proprietà della Sig.ra Ilaria Puggioni, così come descritta nell'atto di assegnazione Notaio Pasquale Marino dell'11.12.2002 repertorio n°31337, raccolta n°3663, e realizzate in forza della convenzione repertorio n°13696, racc. n°1781 del 06.07.1998, sopra richiamata;

2) di stabilire che:

- l'atto di compravendita dovrà ottemperare a quanto previsto nell'art. 12 della convenzione repertorio n°13696, racc. n°1781 del 06.07.1998, sopra richiamata;
- la presa d'atto di cui sopra abbia validità di 180 (centottanta) giorni dal ricevimento della comunicazione che sarà predisposta dall'U.O. PEEP/PIP.

Sesto Fiorentino, 08-06-2012

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to VENTURINI LORENZO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Rinnovo della presa d'atto della sussistenza delle condizioni per la vendita dell'unità immobiliare posta nel Lotto 2/B del Comparto "Chini" del P.E.E.P., ceduto in diritto di proprietà.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 14-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**