



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 653 DEL 08-06-2012

DETERMINAZIONE

**N. 45 DEL 08-06-2012
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33, comma 6, delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via della Fontaccia n° 5.

IL RESPONSABILE U.O.A.

VISTA la domanda presentata in data 26.01.2012 con prot. n°3610/2012 e registrata al numero 1/2012, con la quale i sigg.ri Gattai Carlo e Sardini Anna hanno richiesto, in qualità di proprietari, il cambiamento di classificazione nella Tav. n°1 “Articolazione del territorio” e nella Tav. n°2 “Elementi di interesse storico” del RUC vigente, dell’immobile posto in via della Fontaccia n°5;

VISTA la comunicazione (prot. n. 3865 del 30.01.2012) di avvio del procedimento, ai sensi dell’art. 7 della legge n.241/90 e s.m.i.;

VISTA l’istruttoria tecnica e la proposta del Responsabile del Procedimento del 25.05.2012, di cui all’allegato “A” alla presente determinazione;

CONSIDERATO che la Commissione Edilizia, nella seduta del 29.05.2012, ha espresso all’unanimità parere “favorevole” al richiesto cambio di categoria;

RITENUTO pertanto:

- di approvare le dimostrazioni fornite dai sigg.ri Gattai Carlo e Sardini Anna in ordine alla sussistenza dei presupposti per mutare la categoria di appartenenza come sopra descritto;

- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, commi 6 e 7 delle Norme Generali del RU vigente, a modificare la categoria dell'immobile di cui trattasi da tipo "A – Unità edilizia rurale isolata – colonica", classificandolo nella Tav.2 "Elementi di interesse storico" nella categoria residuale di "Altri edifici" nella quale rientrano gli edifici non ricompresi nell'Appendice 2 del RU, come risulta dall'allegato "B" alla presente determinazione;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f), del D.Lgs. n°267/2000;

VISTO il PEG approvato con delibera Giunta Comunale n°74 del 2 maggio 2012;

DETERMINA

1 - per i motivi di cui in narrativa del presente atto, di mutare la categoria di appartenenza dell'immobile sito in via della Fontaccia n°5, da tipo "A – Unità edilizia rurale isolata – colonica" classificandolo nella Tav. 2 "Elementi di interesse storico" nella categoria residuale di "Altri edifici" nella quale rientrano gli edifici non ricompresi nell'Appendice 2 del RU;

2 - di rettificare la Tav.1, foglio 25, "Articolazione del territorio" e la Tav. 2, foglio 25 "Elementi di interesse storico" del RU vigente conformandole alla categoria assegnata con la presente determinazione, così come evidenziato nell'estratto allegato alla presente determinazione (allegato "B");

3 - di trasmettere copia del presente provvedimento ai sigg.ri Gattai Carlo e Sardini Anna;

4 - di informare che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dal ricevimento della documentazione di cui al punto 3.

Sesto Fiorentino, 08-06-2012

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to VENTURINI LORENZO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33, comma 6, delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via della Fontaccia n° 5.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 11-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**