



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 662 DEL 08-06-2012

DETERMINAZIONE

**N. 145 DEL 08-06-2012
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Condominio Via Monti 10: impegno di spesa oneri condominiali ordinari anno 2012/13 e liquidazione prima rata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di 3 unità immobiliari poste nel condominio di Via Monti 10, e che pertanto deve partecipare alle spese condominiali per le quote millesimali di spettanza;

VISTA la comunicazione prot. 26309 pervenuta in data 07/06/2012 dal Rag. Parretti, amministratore condominiale, relativa al Conto consuntivo per l'esercizio 01/06/2011 – 31/05/2012 e al Bilancio preventivo per l'esercizio 01/06/2012 – 31/05/2013 delle spese condominiali afferenti il condominio di Via Monti 10;

CONSIDERATO che l'importo complessivamente dovuto da questo Comune, all'esito dell'approvazione assembleare del predetto bilancio, ammonta a € 5.540,71 così ripartito:

1. I rata: € 968,71 scadenza 29/06/2012
2. II rata: € 1.524,00 scadenza 01/09/2012
3. III rata: € 1.524,00 scadenza 01/12/2012
4. IV rata: € 1.524,00 scadenza 01/03/2013

RITENUTO pertanto dover impegnare la suddetta somma provvedendo altresì a liquidare e pagare € 968,71 corrispondenti alla prima rata, avente scadenza il 29/06/2012;

RITENUTO che in ordine a tali pagamenti non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 n. 136, in quanto trattasi di “spese generali” non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

DETERMINA

1) Di prendere atto del Rendiconto consuntivo per l'esercizio 01/06/2011 – 31/05/2012 e il Bilancio preventivo per l'esercizio 01/06/2012 – 31/05/2013 relativi alle spese del condominio di Via Monti, 10, rimessi dall'amministratore Rag. Parretti e depositati in atti presso il Servizio Patrimonio;

2) Di impegnare la somma di € 4.016,71 sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 (Spese Condominiali), del Bilancio del corrente esercizio;

3) Di impegnare la somma di € 1.524,00 sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 (Spese Condominiali), del Bilancio del futuro esercizio 2013;

4) Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto 2, la somma di € 968,71 a titolo di prima rata condominiale 2012, avente scadenza il 29/06/2012, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato a:

Studio Rag. Piero Parretti - Amministrazioni immobiliari -
IT42A0103038100000000357632.

Sesto Fiorentino, 08-06-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Condominio Via Monti 10: impegno di spesa oneri condominiali ordinari anno 2012/13 e liquidazione prima rata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.016,71

12/002257	PEG : 09300 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	5.920,15

	Spese condominiali		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.524,00

13/000080	PEG : 09300 COD. 1 01 05 03		

	Spese condominiali		

		TOTALE IMPEGNATO	5.540,71

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 14-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**