



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 732 DEL 26-06-2012

DETERMINAZIONE

N. 90 DEL 26-06-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Interventi di riparazione sulla rete di distribuzione idrica a servizio dell'impianto sportivo Softball e Baseball di Sesto Fiorentino. CUP: B92G12000090004.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio finanziario 2012, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 02.05.2012;

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio n. 25/2008 è stato affidato a Consiag Servizi s.r.l., per la durata di 10 anni, il servizio di Gestione Calore, per la gestione delle attività di conduzione, manutenzione e ammodernamento degli impianti di riscaldamento, condizionamento estivo e produzione acqua calda sanitaria installati presso scuole, uffici e servizi comunali, nonché acquisto di combustibile;
- in data 17.07.2008 è stato firmato fra il Comune e Consiag Servizi S.r.l., con rep. n. 20205 registrato a Firenze 3/Atti Pubblici il 31.07.2008 n. 61, il "Disciplinare di Servizio relativo all'affidamento della gestione calore delle centrali termiche e frigorifere del Comune di Sesto Fiorentino";

VISTA la relazione tecnica del Responsabile del Servizio Manutenzione, Geom. Simonetta Boattini, in data 07.06.2012, allegata e parte integrante del presente atto, ALLEGATO A), dalla quale si rileva che:

- presso l'impianto comunale di baseball di Padule all'inizio del corrente anno è stato rilevato dalla Polisportiva Padule, che usa e gestisce la struttura, un consumo anomalo di acqua potabile imputabile ad una perdita dell'impianto idrico localizzata nella tubazione di adduzione di acqua alla caldaia, che non permetteva all'impianto di

- riscaldamento di rimanere in pressione;
- trattandosi di impianto inserito nell'elenco degli impianti afferenti all'affidamento in house "Gestione Calore" , è stato affidata a Consiag Servizi la riparazione dell'impianto;
 - durante i lavori di riparazione è emerso che tutta la tubazione di ricircolo interna agli spogliatoi era seriamente danneggiata, pertanto è necessario realizzare una nuova dorsale esterna di distribuzione idrica in multistrato coibentato all'interno degli spogliatoi;
 - per ripristinare la funzionalità dell'impianto è necessario effettuare i seguenti lavori:
 - scavo e demolizione muraria per ritrovamento delle tubazioni esistenti e successivi ripristini;
 - realizzazione di nuova dorsale di distribuzione per la centrale termica;
 - realizzazione di nuova rete di distribuzione di acqua calda sanitaria interna agli spogliatoi per n. 6 bagni;
 - realizzazione di tubazione di collegamento fra il punto di distribuzione ACS fino alla rete di distribuzione interna agli spogliatoi;
 - fornitura di materiali, raccorderia e staffe per la realizzazione dell'impianto;

VISTO il quadro economico previsto in perizia, così rappresentato:

<u>A) IMPORTO LAVORI:</u>		<u>€ 4.922,00</u>
Totale lavori		€ 4.922,00
<u>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>		
IVA 21%	€ 1.033,62	
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006 – 2%	<u>€ 98,44</u>	
Totale somme a disposizione	€ 1.132,06	<u>€ 1.132,06</u>
Importo complessivo		€ 6.054,06

DATO ATTO che:

- l'intervento di cui trattasi non rientra nelle lavorazioni di manutenzione straordinaria previste dall'art. 4 del contratto di servizio per la "Gestione Calore";
- l'art. 19.9 dello stesso prevede esplicitamente la possibilità di avvalersi di Consiag Servizi per eseguire interventi alle centrali termiche degli edifici di proprietà comunale non compresi nel disciplinare di servizio oppure per l'esecuzione di interventi di riparazione e ripristini straordinari non rientranti nelle lavorazioni previste dal disciplinare medesimo;

RITENUTO necessario procedere alla riparazione dell'impianto affidando a Consiag Servizi srl la realizzazione dell'intervento di rifacimento della rete di distribuzione dell'impianto termico dell'impianto sportivo Softball e Baseball di Padule entro il limite di spesa di € 4.922,00 oltre IVA, dando atto che il presente affidamento non è soggetto agli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla Legge 136/2010, in quanto rientra nell'affidamento in house providing per la Gestione Calore;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di responsabilità dell'U.O.A. "Lavori Pubblici e Servizi a Rete";

DETERMINA

- 1) - Di affidare, per i motivi espressi in premessa, a Consiag Servizi s.r.l. di Prato i lavori di riparazione sulla rete distributiva idrica a servizio dell'impianto sportivo Softball e Baseball di Padule a Sesto Fiorentino, entro il limite di spesa di € 4.922,00 oltre IVA 21%, per un importo totale di € 5.955,62;

- 1) – Di impegnare la spesa di € 5.955,62 sul Titolo II, Funzione 06, Servizio 02, Intervento 01, Cap. PEG 72020 “Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili” del Bilancio del corrente esercizio, avvalendosi dell'impegno n. 4871/2011 (O.P. 198/2011);

- 1) – Di impegnare altresì la spesa di € 98,44 per incentivo 2% - art. 92 D. Lgs. 163/2006 su manutenzione straordinaria, sul Titolo II, Funzione 06, Servizio 02, Intervento 01, Cap. PEG 72020 “Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili”, avvalendosi dell'impegno n. 4871/2011 (O.P. 198/2011).

Sesto Fiorentino, 26-06-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Interventi di riparazione sulla rete di distribuzione idrica a servizio dell'impianto sportivo Softball e Baseball di Sesto Fiorentino. CUP: B92G12000090004.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI
SUBIMPEGNO	IMPORTO MOVIMENTO: 5.955,62
11/004871/02 PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO : 12.945,94
Manutenzione straordinarie e ristrutturazione di beni immobili	
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/CC/11/000015
SUBIMPEGNO	IMPORTO MOVIMENTO: 98,44
11/004871/03 PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO : 12.945,94
Manutenzione straordinarie e ristrutturazione di beni immobili	
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/CC/11/000015
	TOTALE IMPEGNATO 6.054,06

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 28-06-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**