



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 761 DEL 06-07-2012

DETERMINAZIONE

N. 91 DEL 06-07-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINOTECNICO, RIFACIMENTO IMPIANTO IDROSANITARIO E SPOGLIATOI, RECUPERO AREE ESTERNE PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI - CUP B91C12000390004 -

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Bilancio di Previsione per l'anno 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.22 del 14.03.2012;

RICHIAMATO il PEG 2012 approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 74 del 2 Maggio 2012;

RICHIAMATO l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO altresì l'art. 11 del decreto Legislativo 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli

elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PREMESSO che:

- in attuazione del Programma delle Opere Pubbliche 2010-2012, con deliberazione della Giunta comunale n. 245 del 21.12.2009 è stato approvato il progetto preliminare per l'adeguamento dell'impianto illuminotecnico rifacimento impianto di adduzione idrosanitario recupero aree esterne e rifacimento spogliatoi presso il Palazzetto dello Sport per un importo complessivo di € 420.000,00;

- per sopraggiunte necessità, come ad esempio la redistribuzione interna degli spogliatoi e l'ammmodernamento del progetto illuminotecnico, si rende necessario redigere un nuovo progetto architettonico ed impiantistico coerente con la normativa vigente e con le innovazioni tecnologiche in materia di risparmio energetico e contenimento dei consumi;

- si rende necessario pertanto avviare la procedura per l'affidamento di un incarico per la redazione del progetto Preliminare a modifica di quello già approvato, la redazione del progetto Preliminare, Definitivo e del progetto Esecutivo, Direzione Lavori, Misura e Contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione delle opere, redazione Pratiche necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni per la ripresa dell'esercizio delle attività sportive (CPI, autorizzazione all'esercizio del pubblico spettacolo e dell'omologazione del campo in relazione alle discipline praticate);

VISTA la relazione tecnica redatta dal Servizio Manutenzione (allegato A al presente atto) contenente la descrizione e la stima dell'intervento secondo il seguente quadro Economico:

A) Importo lavori

Importo lavori (impianto di illuminazione)	€	210.000,00
Importo lavori (impianto idrico)	€	120.000,00
Importo lavori (recupero aree esterne)	€	67.000,00
Importo lavori (rifacimento spogliatoi)	€	140.000,00
Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>10.740,00</u>
Totale Lavori	€	547.740,00

B) Somme a disposizione

Iva 10%	€	47.940,00
Ina 21%	€	14.351,40
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 –	€	766,84
Contributo altri enti	€	1.421,97
Contributo Autorità di Vigilanza	€	251,10
Spese Tecniche comprensive di Iva, cassa professionale, rimborso spese	€	60.000,00
Spese collaudo in corso d'opera e finale	€	8.000,00
Spese indizione gara e commissione	€	3.000,00
Assicurazione dell'art.270 DPR 207/2010	€	330,00
Incarico tecnico di consulenza	€	1.500,00
Imprevisti ed arrotondamenti	€	<u>4.698,69</u>
Totale Somme a disposizione	€	142.260,00
<u>142.260,00</u>		
Totale Complessivo	€	€

690.000,00

CONSIDERATA la mancanza di personale tecnico specifico al proprio interno, la situazione di speciale complessità per la quale viene richiesta una pluralità di competenze specifiche e ritenendo che la progettazione dell'intervento debba essere unitaria in relazione ai diversi aspetti tecnici coinvolti ed all'insieme delle componenti specialistiche che vi afferiscono, si ritiene opportuno affidare un incarico globale necessitando la stessa attività progettuale di un coordinamento essenziale tra varie figure professionali;

DATO ATTO che l'incarico in parola rientra tra quelli disciplinati dall'art. 91 del D.lgs. 163/2006 e sue mod. ed. integrazioni;

VISTO il Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Allegato B al presente atto) dal quale risulta che l'importo complessivo del corrispettivo, comprensivo di ogni livello di progettazione delle prestazioni per Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza la redazione delle pratiche necessarie per l'ottenimento delle autorizzazioni per la ripresa dell'esercizio delle attività sportive, risulta stimato in € 47.679,60 oltre CNPAIA 4% oltre IVA di Legge 21% per un totale di € 60.000,00;

CONSIDERATO che trattandosi di incarico d'importo inferiore ad €. 100.000,00, è possibile, ai sensi dell'art.91, comma 2, del d.lgs. n.163/2006, l'affidamento ai soggetti di cui al comma 1, lettere d), e), f), f bis), g) e h) dell'art.90, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, rivolgendo l'invito ad almeno cinque soggetti come previsto anche dall'art. 49 del Regolamento per la Disciplina dei Contratti di Lavori, Servizi e Forniture approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31.01.2012;

RITENUTO pertanto, considerata la necessità di diverse competenze professionali ed abilitazioni specifiche, di invitare i professionisti iscritti nell'elenco della Piattaforma Telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana, come da elenco allegato sub C) al presente atto;

DATO ATTO che gli elementi e le condizioni previste ai sensi dell'art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell'art. 11 del D.Lgs.163/2006 sono le seguenti:

1. la finalità e l'oggetto della prestazione è l'affidamento delle attività relative alla progettazione Preliminare, Definitiva ed Esecutiva e Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008, Ottenimento Pareri favorevoli all'esercizio da parte dei Vigili del Fuoco, della Commissione di Pubblico Spettacolo e del Coni;
2. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonchè nella Relazione Tecnica, allegati che si approvano con il presente atto;
3. il contratto sarà stipulato in una delle forme prevista dal vigente regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con atto del Consiglio Comunale n. 10/2012 secondo lo schema allegato D) che si approva con il presente atto;
4. la modalità di scelta del contraente è quella dell'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e art. 49 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture del Comune di Sesto Fiorentino;

RITENUTO di stabilire come criterio di scelta del contraente il criterio dell'offerta

economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni, prendendo in considerazione gli elementi di valutazione previsti dal Capitolato Speciale Descrittivo e che uno dei parametri per tale valutazione è l'importo a base d'asta pari ad € 47.679,60 oltre Iva ed oneri previdenziali;

DATO ATTO che l'opera di cui trattasi, già prevista nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2010-2011 è stata riproposta nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche ed Elenco Annuale 2012-2014 quale allegato del Bilancio di Previsione per l'anno 2012, approvato con atto del Consiglio Comunale n. 22 del 14.03.2012;

DATO ATTO che il CUP, ai sensi della Legge n. 3 del 16.01.2003 "Disposizioni ordinamentali in materia di Pubbliche Amministrazioni" è il seguente: B91C12000390004;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso,

1) Di avviare il procedimento per l'affidamento delle attività relative alla progettazione Preliminare, Definitiva, Esecutiva e Direzione Lavori, Misura e Contabilità, Coordinamento della Sicurezza ai sensi del D.lgs. 81/2008, compresa la redazione di Pratiche per Ottenimento Pareri favorevoli all'esercizio da parte dei Vigili del Fuoco, della Commissione di Pubblico Spettacolo e del Coni per l'importo a base di appalto di € 47.679,60 oltre CNPAIA 4% oltre IVA di Legge 21% per un totale di € 60.000,00;

2) Di approvare la Relazione Tecnica (Allegato A) e la documentazione necessaria per la procedura di affidamento dell'incarico, da inoltrare ai soggetti indicati nell'elenco allegato sub C) oltre al progetto preliminare approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 245 del 21.12.2009:

- Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale (Allegato B)

- Schema di Contratto (Allegato D)

3) Di stabilire che:

– la scelta del contraente avvenga con le procedura prevista dall'art. 91 del D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

– l'aggiudicazione avvenga con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006 secondo i criteri descritti nel Capitolato Speciale descrittivo e Prestazionale;

– si procederà ai sensi del disposto di cui all'art. 86 comma 2 e 3 del D.lgs. 163/2006;

4) Di dare atto che i professionisti da invitare sono indicati nell'elenco allegato "C" al presente atto del quale si omette la pubblicazione;

5)Di considerare essenziali, ai fini del contratto da stipulare, le clausole contenute nel Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale nonché nella Relazione tecnica allegati al presente atto;

6) di impegnare la somma di € 30,00 quale contributo per Autorità per la Vigilanza dei Contratti di Lavori Servizi e Forniture in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23 Dicembre 2005, n. 266, sul CAP PEG 72020/2 imp. 4905/11 OP. 146/2009- TIT.II.06.02.01;

7)Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia degli elaborati per l'avvio della procedura e per gli adempimenti di competenza, al Settore Affari Generali e Legali;

8) Di stipulare il contratto in una delle forme previste dal vigente Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con atto del Consiglio Comunale n. 10/2012 secondo l'allegato schema (Allegato D) che si approva con il presente atto;

9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10 c. 1 - D.Lgs. 163/2006, è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi- Responsabile della U.O.A. – Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

Sesto Fiorentino, 06-07-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: INTERVENTI DI ADEGUAMENTO IMPIANTO ILLUMINOTECNICO, RIFACIMENTO IMPIANTO IDROSANITARIO E SPOGLIATOI, RECUPERO AREE ESTERNE PRESSO IL PALAZZETTO DELLO SPORT. DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE, DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE, MISURA E CONTABILITA' DEI LAVORI - CUP B91C12000390004 -

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	30,00
11/004905/01	PEG : 72020/02 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	289.970,00
	MANUTENZIONE STRAORDINARIA E R ISTRUTTURAZIONE DI BENI IMMOBI LI:IMPIANTI SPORTIVI		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/CC/11/000015	
		TOTALE IMPEGNATO	30,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-07-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**