



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 764 DEL 06-07-2012

DETERMINAZIONE

N. 94 DEL 06-07-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere idrauliche da eseguire su immobili del patrimonio del comune di Sesto Fiorentino - CIG. ZAE04B14F2 - CUP B96F12000010004

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 02.05.2012;

PRESO ATTO della relazione tecnica dalla quale si evince che è necessario procedere urgentemente allo svolgimento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di seguito elencati:

- realizzazione allacci delle fosse biologiche dell'impianto sportivo di rugby
- realizzazione allacci delle fosse biologiche della scuola primaria Vittorino da Feltre
- rifacimento di porzione di tubazione di scarico presso la Caserma dei carabinieri
- vari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sugli immobili del patrimonio comunale
- ricerca perdite occulte

per un importo totale lavori di € 39.000,00 oltre oneri per la sicurezza di € 400,00 oltre IVA;

CONSIDERATO che sono in corso le procedure per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria tramite Accordi Quadro ma che i lavori sopradescritti, stante l'urgenza, devono essere svolti in tempi brevi non compatibili con i tempi di svolgimento delle procedure per l'affidamento tramite Accordo Quadro;

RILEVATO che l'Amministrazione Comunale non è dotata di mezzi necessari e non ha a disposizione il personale per l'esecuzione delle opere di cui trattasi, si rende necessario procedere ad affidare gli interventi ad una idonea Impresa;

RITENUTO pertanto di ricorrere al "Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture" approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012, secondo quanto previsto dall'art. 41, comma 3;

RICHIAMATO l'art. 41 c. 5 del sopra citato regolamento: *"Per i lavori di importo inferiore a 40.000,00 Euro si può procedere ad affidamento diretto, con applicazione dei criteri della rotazione e della specializzazione, in relazione alla prestazione da eseguire. Il responsabile del procedimento, prima di procedere all'affidamento dei lavori di importo pari o superiore a € 5.000,00, acquisisce almeno tre preventivi di spesa, preferibilmente avvalendosi degli operatori iscritti nell'elenco di cui all'art. 25, con criterio di rotazione, al fine di ottenere il miglior prezzo per l'Amministrazione;*

PRESO ATTO dell'art. 41, comma 3, del citato regolamento, nelle more dell'art. 125 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i;

DATO ATTO che, secondo quanto previsto dal c.5 del citato art. 41 con lettera Prot. n. 11848/P, 11851/P, 11854/P in data 16.03.2012 si è proceduto a richiedere la propria migliore offerta alle seguenti ditte presenti nell'elenco fornitori della piattaforma telematica S.T.A.R.T. Comuni della Piana comunicate del responsabile del Servizio Gare, agli atti della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete, utilizzando il prezzario dei lavori pubblici della Regione Toscana approvato con delibera regionale n. 458 del 06.06.2011 pubblicato sul sito della Regione Toscana nella sezione "prezzi della Provincia di Firenze", tipologia 06, "impianti tecnologici", cap. I 0I "impianti idrico-sanitari" e l'elenco prezzi di dettaglio;

- C.S.S. SRL – BORGO SAN LORENZO (FI)
- TOSCANA IMPIANTI SRL – PONTASSIEVE (FI)
- CLIMA-IMPIANTI SRL - FIRENZE

PRESO ATTO che entro il termine utile per la presentazione del preventivo al Protocollo Generale -entro il giorno 29.03.2012-, non sono pervenute offerte, con lettera protocollo 14914/P del 03/04/2012 si è provveduto a richiedere alle seguenti ditte, il cui elenco è stato fornito dal Servizio Gare, la disponibilità a presentare un'offerta per i lavori in oggetto:

- LA FORTEZZA SNC – LIVORNO
- DILIANO BIASCI SNC – LIVORNO
- C.K.C. EDILIZIA S.R.L. – LIVORNO
- FRANGERINI IMPRESA S.R.L. – LIVORNO
- GHIORI SAS – CALENZANO

DATO ATTO che, come risulta dal verbale agli atti dell'Ufficio Amministrazione, solo la Ditta GHIORI si è resa disponibile ed ha presentato un'offerta con un ribasso del 27,80% ;

VISTA la certificazione per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa ai sensi dell'art. 28 del DPR 34/2000 e tecnico-professionale ai sensi dell'art. 90 del D.P.R. 207/2010;

RILEVATO che, in relazione alla Ditta succitata sono stati effettuati gli accertamenti relativi alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di appalti di lavori e stipula dei relativi contratti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 che hanno dato esito positivo;

RITENUTO di aggiudicare i lavori alla Ditta GHIORI per un importo lavori di € 28.158,00 al netto del ribasso offerto del 27,80% oltre oneri per la sicurezza di € 400,00 oltre IVA 21% di € 5.997,18 per un totale di € 34.555,18;

STABILITO che all'affidamento dei lavori in oggetto si procederà mediante lettera-contratto, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture ; approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012 (all. 1);

DATO ATTO che l'esecutore dei lavori è obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione così come prevista dall'art. 129 del D.lgs. 163/2006; secondo lo schema tipo 2.3 del Decreto del Ministero delle attività produttive 12 marzo 2004, n. 123; l'esecutore lavori è altresì tenuto a presentare polizza, a norma dell'art. 113 del D.Lgs. n. 163/2006, dell'art. 101 del D.P.R. 21 Dicembre 1999, n. 554, a garanzia degli oneri per il mancato od inesatto adempimento del contratto;

RITENUTO necessario procedere all'impegno della spesa per gli interventi previsti dal presente atto;

RITENUTO pertanto di approvare il Quadro Economico come segue:

IMPORTO LAVORI

Importo Lavori al netto del ribasso del 27,80. %	€	28.158,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>400,00</u>	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	28.558,00	€ 28.558,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA 21%	€	5.997,18	
- Inc..Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€	<u>788,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	6.785,18	€ <u>6.785,18</u>
TOTALE COMPLESSIVO			€ 35.343,18

VISTO il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

DETERMINA

Per tutto quanto premesso,

1)Di affidare, per i motivi espressi in narrativa, alla Ditta GHIORI & C. S.a.S- Via Mazzini, 2

CALENZANO - la esecuzione degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere idrauliche da eseguire su immobili del patrimonio del Comune di Sesto Fiorentino per un importo di lavori di € 28.158,00 al netto del ribasso offerto del 27,80% oltre oneri per la sicurezza di € 400,00 non soggetti a ribasso, per complessivi € 28.558,00 oltre IVA 21% di € 5.997,18 per un totale di € 34.555,18 e di approvare il verbale di gara informale, agli atti della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

2)Di approvare il Quadro economico come segue:

IMPORTO LAVORI

Importo Lavori al netto del ribasso del 27,80. %	€	28.158,00	
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	<u>400,00</u>	
TOTALE IMPORTO LAVORI	€	28.558,00	€ 28.558,00

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

- IVA 21%	€	5.997,18	
- Inc..Art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€	<u>788,00</u>	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	6.785,18	€ <u>6.785,18</u>
TOTALE COMPLESSIVO			€ 35.343,18

3)Di impegnare la spesa di € 34.555,18 come segue:

TIT I

€ 2.606,00 - Funzione 01 – Servizio 05- Intervento 03 - CAP. PEG 9230
 € 321,83 - Funzione 01 – Servizio 07- Intervento 03 - CAP. PEG 11230
 € 3.000,00 – Funzione 04 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 16230
 € 3.000,00 - Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 17230
 € 3.000,00 - Funzione 04 – Servizio 03- Intervento 03 - CAP. PEG 18230
 € 2.000,00 - Funzione 06 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 23230
 € 2.000,00 - Funzione 10 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 36230
 € 1.000,00 - Funzione 10 – Servizio 04- Intervento 03 - CAP. PEG 39230

TIT II

€ 4.493,65 - Funzione 01 – Servizio 05- Intervento 01 - CAP. PEG 59020
 € 5.036,23 - Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 01- CAP. PEG 65060
 € 1.678,17 - Funzione 04 – Servizio 03- Intervento 01 - CAP. PEG 66060
 € 4.606,00 Funzione 10 – Servizio 05- Intervento 01 - CAP. PEG 86020
 € 1.813,30 - Funzione 10 – Servizio 05- Intervento 01 - CAP. PEG 86020
 imp.4897/11

4) di impegnare la somma di € 394,00 per incentivo manutenzione ordinaria 2% art. 92 del D.lgs. 163/2006 come segue:

€ 293,55 – Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6010/33 quota netta
 € 75,50 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6020/33 (CPDEL € 69,87 +INAIL € 5,63)
 € 24,95 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6730/33 IRAP

5) di impegnare la somma di € 394,00 per incentivo manutenzione straordinaria 2% art. 92

del D.lgs. 163/2006 sul CAP. PEG 86020 Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 01

6) di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma della lettera-contratto, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture ; approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012 (all. 1)

7) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete Ing. Rita Dabizzi;

8) di comunicare il presente affidamento al Servizio Gare per gli adempimenti di competenza;

Sesto Fiorentino, 06-07-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria di opere idrauliche da eseguire su immobili del patrimonio del comune di Sesto Fiorentino - CIG. ZAE04B14F2 - CUP B96F12000010004

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	5.036,23

11/004866/06	PEG : 65060 COD. 2 04 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	8.161,56

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/11/000015		

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.678,17

11/004869/03	PEG : 66060 COD. 2 04 03 01	DISP. SU IMPEGNO :	2.228,63

	Altri interventi relativi a be ni immobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/11/000015		

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.813,30

11/004897/03	PEG : 86020 COD. 2 10 05 01	DISP. SU IMPEGNO :	0,00

	Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/CC/11/000015		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.606,00

12/002670	PEG : 09230 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	12.046,56

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	321,83

12/002671	PEG : 11230 COD. 1 01 07 03	DISP.ATTUALE PEG.:	0,00

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	3.000,00
12/002672	PEG : 16230	COD. 1 04 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	7.886,70
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	3.000,00
12/002673	PEG : 17230	COD. 1 04 02 03	DISP.ATTUALE PEG.:	5.703,55
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	3.000,00
12/002674	PEG : 18230	COD. 1 04 03 03	DISP.ATTUALE PEG.:	5.303,76
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	2.000,00
12/002675	PEG : 23230	COD. 1 06 02 03	DISP.ATTUALE PEG.:	6.509,85
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	2.000,00
12/002676	PEG : 36230	COD. 1 10 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	7.694,81
	Manutenzione ordinaria beni im mobili			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	1.000,00
12/002677	PEG : 39230	COD. 1 10 04 03	DISP.ATTUALE PEG.:	2.755,26
	Manutenzione ordinaria beni im mobili - gestione associata			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	4.493,65
12/002678	PEG : 59020	COD. 2 01 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	90.506,35
	Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	4.606,00
12/002679	PEG : 86020	COD. 2 10 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	39.000,00
	Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
IMPEGNO			IMPORTO MOVIMENTO:	394,00
12/002680	PEG : 86020	COD. 2 10 05 01	DISP.ATTUALE PEG.:	39.000,00

Manutenzione straordinaria e r
istrutturazione di beni immobi
li

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	293,55
12/002681	PEG : 06010/33 COD. 1 01 02 01	DISP.ATTUALE PEG.:	1.338,38
	Fondo progettualita' interna a rt. 92 D.lgs 163/2006 - Titolo 1^ U.O.A. LL.PP e Servizi a r ete		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	75,50
12/002682	PEG : 06020/33 COD. 1 01 02 01	DISP.ATTUALE PEG.:	248,89
	Oneri previdenziali, assistenz iali ed assicurativi a carico Ente: fondo per compensi proge ttualita' interna - Titolo 1^ U.O.A. LL.PP. e Servizi a rete		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	24,95
12/002683	PEG : 06730/33 COD. 1 01 02 07	DISP.ATTUALE PEG.:	113,80
	I.R.A.P.: FONDO PER COMPENSI P ROGETTUALITA' INTERNA ART. 92 D.LGS 163/2006 - TITOLO 1^ U.O .A. LL.PP. E SERVIZI A RETE		

TOTALE IMPEGNATO 35.343,18

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-07-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**