



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 813 DEL 24-07-2012

DETERMINAZIONE

N. 102 DEL 24-07-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Ulteriore concessione di proroga dei termini contrattuali - Lavori di costruzione della Nuova sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino

IL RESPONSABILE DI U.O.A

PREMESSO che:

- con determinazione dirigenziale n. 83 del 26.01.2010 sono stati affidati all'impresa De.Sa.Ma Costruzioni S.r.l. di Marigliano (NA) i lavori di realizzazione della nuova Sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino;
- in data 04.05.2010 è stato stipulato il contratto di appalto – repertorio n. 20278 registrato a Firenze Atti Pubblici in data 18.05.2010 al n. 18, nel quale veniva stabilito un termine per l'esecuzione dei lavori di 540 (cinquecentoquaranta) giorni consecutivi a partire dalla data del verbale di consegna lavori;
- la consegna dei lavori di cui sopra è avvenuta in data 16.06.2010 e pertanto il termine stabilito per la fine dei lavori scadeva il giorno 08.12.2011;
- Con determinazione n. 183 del 07.12.2011 iscritta al n. 1276 R.G. venne concessa una proroga di 90 giorni al termine contrattuale ponendo la nuova scadenza alla data del 07.03.2012;
- con determinazione n. 44 del 13.06.2012 iscritta al n. 314 R.G. venne approvata una perizia di variante e suppletiva relativa ai lavori in oggetto e concessa una proroga di giorni 90;

- con determinazione n. 77 del 13.06.2012 iscritta al n. 681 R.G. in seguito ad una sospensione lavori in data 01.03.2012 ed una ripresa lavori in data 19.04.2012 venne approvata una modifica allo Schema di Atto di Sottomissione ed Elenco Nuovi Prezzi fissando la nuova scadenza contrattuale al giorno 24.07.2012;

- in data 13.06.2012 venne sottoscritto l'Atto di Sottomissione Repertorio n. 20338 registrato a Firenze Atti Pubblici in data 21.06.2012 al n. 27;

Ciò premesso:

VISTA la richiesta inviata tramite mail alla D.L. ed al RUP in data in data 16.07.2012 (acquisita al protocollo al n. 33557 del 23.07.2012) da parte dell'Impresa De.Sa.Ma Costruzioni S.r.l., agli atti dell'ufficio, con la quale chiede la proroga dei tempi contrattuali di ulteriori 90 giorni indicando come motivazione:” le difficoltà riscontrate nell’approvvigionamento dei materiali per le opere di finimento richieste in sede di perizia in particolare infissi, marmi e corpi illuminanti nonché la nuova disposizione degli impianti elettrici e meccanici che richiede una nuova organizzazione operativa con ulteriore aggravio di tempo”;

VISTA la relazione del Responsabile Unico del Procedimento Arch. Michele Lombardi Funzionario Tecnico della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete del 19.07.2012 dalla quale si evince che:

- la D.L. con nota trasmessa via e-mail in data 19.07.2012 acquisita al protocollo con il n. 33553 del 23.07.2012 ha fatto pervenire il proprio parere tecnico esprimendosi in merito alle circostanze di fatto che hanno determinato un effettivo ritardo nell’esecuzione dei lavori;
- - viste le considerazioni della D.L. sulla congruità del crono programma presentato dall’impresa e sulla durata effettiva dei ritardi valutabili complessivamente in giorni 90 (novanta);
- considerato che è in fase di redazione il progetto esecutivo degli arredi della sala civica la cui fornitura sarà oggetto di apposito affidamento con le procedure previste dal Codice dei Contratti Pubblici di Lavori Servizi e forniture ad altro soggetto diverso dall’appaltatore dei lavori oggetto del presente atto;
- visto che la Direzione Lavori sta redigendo una perizia di variante ai lavori principali per le modifiche alla parte impiantistica determinate dal progetto esecutivo degli arredi;
- visto il crono programma esecutivo presentato dall’Impresa con il quale si impegna a concludere i lavori entro e non oltre il giorno 21 Ottobre 2012;
- propone di accogliere la richiesta dell’Impresa e di concedere una proroga sui termini contrattuali di giorni 90 (novanta) a condizione che l’Impresa medesima non tragga motivi per accampare diritto o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;

RITENUTO pertanto, sulla base di quanto esposto dalla Direzione lavori e dal RUP di accogliere la richiesta dell’Impresa De.Sa.Ma Costruzioni S.r.l. di Marigliano (NA) considerando ragionevole ed opportuna una proroga ai termini contrattuali di 90 (novanta)giorni naturali e consecutivi a condizione che l’impresa medesima non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;

CONSIDERATO che tale proroga non comporta aumento contrattuale né aggravio di oneri economici per l’Amministrazione Comunale;

VISTO:

- il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile dell'U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete ai sensi del D.Lgs. 267/2000;
- l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. 163/2006 e sm.i.;

RICHIAMATI:

- l'art. 159 del D.P.R. 207/2010 e l'art. 26 del D.M. 145/2000

DETERMINA

Per tutto quanto in premessa esposto,

- 1) Di concedere all'impresa De.Sa.Ma Costruzioni S.r.l. di Marigliano (NA) una proroga di 90 (novanta) giorni naturali e consecutivi al termine contrattuale previsto per il 24/07/2012- ponendo la nuova scadenza per l' ultimazione dei lavori di realizzazione della Nuova Sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino alla data 22.10.2012 a condizione che l'Impresa medesima non tragga motivi per accampare diritti o pretese di sorta diversi dalle condizioni contrattuali;
- 2) Di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa;

Sesto Fiorentino, 24-07-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Ulteriore concessione di proroga dei termini contrattuali - Lavori di costruzione della Nuova sala Civica del Comune di Sesto Fiorentino

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 25-07-2012

**Per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**