



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 68 DEL 27-09-2012

OGGETTO: Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU: Approvazione.

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di settembre alle ore 15.20, in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

GIANASSI GIANNI	P	OKOYE CHUKWUMA	P
GIORGETTI ANDREA	P	FALCHI LORENZO	A
BOSI SARA	P	ARRIGHETTI ANTONIO	P
STERA AURELIO	P	SALVETTI GIANDOMENICO	P
MATTEI LUIGI	P	AIAZZI MANOLA	P
SANQUERIN CAMILLA	P	MASSI MARCELLO	P
SURACE MARCO	P	GARGIULO GIORGIO	A
MARIANI GIULIO	P	LOIERO DAVIDE	P
MILANI GRAZIELLA	P	BALDINOTTI MARCO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	ATTANASIO ALBERTO	P
BOTTINO MARCO	P	FERRUCCI MASSIMO	P
LOBINA GIAN PIER LUIGI	P	BIAGIOTTI LEONARDO	P
PECCHIOLI LUCIANO	P	DONI MASSIMO	P
CONTI GLORIA	P	GIOVANNINI SILVANA	P
CHIARI BRUNO	P	VETTORI FABRIZIO	P
PRATESI ERIKA	P		

PRESENTI N. 29 - ASSENTI N. 2

PRESIEDE l'Adunanza il **PRESIDENTE** GIORGETTI ANDREA.

PARTECIPA il **SEGRETARIO GENERALE** Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

SCRUTATORI designati: SARA BOSI, GIAN PIER LUIGI LOBINA, SILVANA GIOVANNINI.

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: M. Andorlini, E. Appella, A. Banchelli, R. Drovandi, A. Mannini, M. U. Soldi.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto:

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 13, comma 1, del D.L. n. 201/2011 così come convertito nella Legge 214/2011, recante Disposizioni urgenti per la crescita, l'equità e il consolidamento dei conti pubblici, che prevede, per *“L'istituzione dell'imposta municipale propria è anticipata, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, ed è applicata in tutti i comuni del territorio nazionale fino al 2014 in base agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011, n. 23, in quanto compatibili, ed alle disposizioni che seguono. Conseguentemente l'applicazione a regime dell'imposta municipale propria è fissata al 2015”*;

TENUTO CONTO del D.Lgs. n. 23 del 14.03.2011 recante “Disposizioni in materia di federalismo fiscale municipale” ed in particolare gli artt. 8 e 9 disciplinanti l'Imposta Municipale Propria;

VISTO altresì il D.Lgs. n. 504 del 30.12.1992, istitutivo dell'Imposta Comunale sugli Immobili, al quale i suindicati decreti rinviano in ordine a specifiche previsioni normative;

RICHIAMATO inoltre il D.Lgs. n. 446 del 15.12.1997 ed in particolare l'art. 52 in materia di potestà regolamentare dei comuni;

RICHIAMATO inoltre il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (I.M.U.) approvato con deliberazione C.C. n. 19 del 14/03/2012;

TENUTO CONTO delle variazioni normative intercorse successivamente all'approvazione del suddetto Regolamento;

RITENUTO pertanto opportuno procedere all'approvazione di un nuovo Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U. a valere già dall'anno 2012;

PRESA VISIONE della proposta di Regolamento Comunale per l'Applicazione dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U., elaborata dal competente Servizio Entrate, che si allega sub 1) alla presente deliberazione a formarne parte integrante e sostanziale;

TENUTO CONTO dell'art. 13, comma 12-bis, del D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 2011 n. 214 *“...Entro il 30 settembre 2012, sulla base dei dati aggiornati, ed in deroga all'articolo 172, comma 1, lettera e), del testo unico di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e all'articolo 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, i comuni possono approvare o modificare il regolamento e la deliberazione relativa alle aliquote e alla detrazione del tributo...”*;

PRESO ATTO dei principi contenuti nella L. n. 212 del 27.07.2000 (Statuto del Contribuente) e, segnatamente, dell'art. 2 in materia di chiarezza e trasparenza delle disposizioni tributarie e dell'art. 10 in materia di tutela dell'affidamento e della buona fede del contribuente, in caso di errori dallo stesso commessi;

PRESO ATTO altresì delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTO l'art. 42, comma 2, lettera f), del D.Lgs. n. 267/2000;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO dell'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore A. Mannini e della dichiarazione di voto del Consigliere M. Ferrucci, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 29

- Consiglieri votanti n. 17

- Astenuti n. 12 (G. Salvetti, M. Aiazzi, M. Massi, D. Loiero e M. Baldinotti - Il Popolo della Libertà, M. Ferrucci e L. Biagiotti - Democratici per Sesto, A. Attanasio - Misto, M. Doni e A. Arrighetti - PRC/FdS, S. Giovannini - Unione di Centro, F. Vettori - Un'altra Sesto è possibile);

- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori);

DELIBERA

1) Di approvare il "Regolamento per l'Applicazione dell'Imposta Municipale Propria – I.M.U.", predisposto dal Servizio Entrate, allegato alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale (All. 1), sostituendo quello precedentemente approvato;

2) Di demandare al competente Servizio Entrate l'incarico di inviare telematicamente, ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs. 446/97, copia conforme del regolamento adottato e della presente deliberazione al Ministero delle Finanze entro 30 giorni dalla data di esecutività, nonché di rendere pubblici gli stessi mediante avviso da pubblicarsi sulla Gazzetta Ufficiale;

ED IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'esito della successiva e separata votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 29

- Consiglieri votanti n. 17

- Astenuti n. 12 (G. Salvetti, M. Aiazzi, M. Massi, D. Loiero e M. Baldinotti - Il Popolo della Libertà, M. Ferrucci e L. Biagiotti - Democratici per Sesto, A. Attanasio - Misto, M. Doni e A. Arrighetti - PRC/FdS, S. Giovannini - Unione di Centro, F. Vettori - Un'altra Sesto è possibile);

- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori)

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria - IMU: Approvazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE SERVIZI FINANZIARI, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 10-09-2012

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Sesto Fiorentino, 10-09-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIORGETTI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi..

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA