



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 72 DEL 27-09-2012

OGGETTO: Regolamento edilizio comunale - Modifiche all'art. 16 concernente la Commissione Edilizia. Approvazione. (Prop. 114 del 18/9/2012)

L'anno duemiladodici il giorno ventisette del mese di settembre alle ore 15.20, in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

| | | | |
|------------------------|---|-----------------------|---|
| GIANASSI GIANNI | P | OKOYE CHUKWUMA | P |
| GIORGETTI ANDREA | P | FALCHI LORENZO | A |
| BOSI SARA | P | ARRIGHETTI ANTONIO | P |
| STERA AURELIO | P | SALVETTI GIANDOMENICO | P |
| MATTEI LUIGI | P | AIAZZI MANOLA | A |
| SANQUERIN CAMILLA | P | MASSI MARCELLO | P |
| SURACE MARCO | P | GARGIULO GIORGIO | A |
| MARIANI GIULIO | P | LOIERO DAVIDE | P |
| MILANI GRAZIELLA | P | BALDINOTTI MARCO | P |
| GUARDUCCI ANDREA | P | ATTANASIO ALBERTO | P |
| BOTTINO MARCO | P | FERRUCCI MASSIMO | P |
| LOBINA GIAN PIER LUIGI | P | BIAGIOTTI LEONARDO | P |
| PECCHIOLI LUCIANO | P | DONI MASSIMO | P |
| CONTI GLORIA | P | GIOVANNINI SILVANA | P |
| CHIARI BRUNO | P | VETTORI FABRIZIO | P |
| PRATESI ERIKA | P | | |

PRESENTI N. 28 - ASSENTI N. 3

PRESIEDE l'Adunanza il **PRESIDENTE** GIORGETTI ANDREA.

PARTECIPA il **SEGRETARIO GENERALE** Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

SCRUTATORI designati: SARA BOSI, GIAN PIER LUIGI LOBINA, SILVANA GIOVANNINI.

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: M. Andorlini, E. Appella, A. Banchelli, R. Drovandi, A. Mannini, M. U. Soldi.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto:

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Regolamento Edilizio Comunale vigente è stato approvato con deliberazione della Giunta Regionale Toscana n. 12521 del 17.11.1976, modificato ed integrato con le seguenti deliberazioni di Consiglio Comunale: n. 65 del 30.5.1995, n. 7 del 7.02.2000, n. 15 del 25.02.2003, n. 58 del 22.07.2005, n. 52 del 26.07.2006, n. 67 del 29.09.2008, n. 88 del 23.12.2008, n. 25 del 31.03.2009, n. 50 del 20.07.2010 ed infine n. 24 del 27/03/2012, tutte esecutive ai sensi di legge;
- il Regolamento Edilizio, a seguito delle modifiche apportate con le Deliberazioni di C.C. n. 15 del 25.02.2003 e n. 25 del 31/03/2009, stabilisce, all'articolo 16 del Titolo I, Capo IV, la composizione, le competenze e il funzionamento della *Commissione Edilizia Comunale*;

RILEVATO che la *Commissione Edilizia Comunale* è attualmente composta da 6 membri facenti tutti parte dell'Assetto del Territorio;

CONSIDERATO che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 63 del 17/04/2012 è stata modificata la macrostruttura organizzativa del Comune (approvata con deliberazione G.C. n. 146 del 28/07/2008), prevedendo la soppressione del Settore "Assetto del territorio" e la contestuale istituzione della nuova Unità Organizzativa Autonoma "Assetto del territorio" con decorrenza 1° maggio 2012;
- con la Determinazione del Settore di Direzione n. 51 del 15/05/2012, Registro generale n. 535, la dipendente Chiara Doretti, fino a quel momento assegnata all'U.O.A. Assetto del Territorio, con funzioni di Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Edilizia e referente del Controllo Giuridico, è stata trasferita, a partire dal 1° giugno 2012 al Settore "Affari generali", sopprimendo pertanto il posto fino a quel momento assegnato all'Assetto del territorio;
- l'Istruttore Direttivo Amministrativo del Servizio Edilizia referente del Controllo Giuridico, secondo quanto previsto dall'art. 16 del Regolamento Edilizio, risulta membro effettivo della Commissione Edilizia Comunale;

RITENUTO di dover:

- aggiornare i componenti della Commissione Edilizia Comunale secondo l'effettivo organigramma dell'Assetto del Territorio, portando da 6 a 5 i membri effettivi della commissione, che sarà pertanto formata solo da tecnici assegnati all'Assetto del territorio, oltre che al presidente;
- aggiornare altresì la qualifica data all'Assetto del Territorio, aggiungendo al Settore anche l'U.O.A. ed al Dirigente anche il Responsabile;
- estendere tale aggiornamento anche nelle parti in cui viene fatto riferimento al Settore Lavori Pubblici aggiungendo l'U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete;
- sostituire integralmente l'articolo 16 del Regolamento Edilizio vigente, denominato "Art. 16 – *Commissione Edilizia – Composizione, funzioni, competenze ed adunanze*" secondo il nuovo testo redatto dal Servizio Edilizia;

VISTO il testo dei nuovi articoli di Regolamento Edilizio, di cui all'allegato "A" del presente provvedimento: Art. 16 – *Commissione Edilizia – Composizione, funzioni, competenze ed adunanze* che va a sostituire il corrispondente articolo del vigente Regolamento Edilizio;

CONSIDERATO che le modifiche al Regolamento Edilizio Comunale di cui al presente atto non risultano di rilevanza igienico-sanitaria ed ambientale e che pertanto non necessita l'acquisizione del preventivo parere dell'Azienda USL ai sensi dell'art. 5 della L.R. 25.02.2000 n. 16;

VISTO:

- il D.P.R. n. 380/2001 e successive modifiche integrazioni;
- la Legge n° 1150/1942 e successive modifiche integrazioni;
- la Legge Regionale n. 1/2005 e successive modifiche integrazioni;
- il D.Lgs. n° 267/2000 e successive modifiche integrazioni;
- lo Statuto Comunale;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

SENTITA la 2° Commissione Consiliare nella seduta del 17/09/2012;

PRESO ATTO dell'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore M.U. Soldi e della dichiarazione di voto del Consigliere M. Ferrucci, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 28
- Consiglieri votanti n. 17
- Astenuti n. 11 (G. Salvetti, M. Massi, D. Loiero e M. Baldinotti - Il Popolo della Libertà, M. Ferrucci e L. Biagiotti - Democratici per Sesto, A. Attanasio - Misto, M. Doni e A. Arrighetti - PRC/FdS, S. Giovannini - Unione di Centro, F. Vettori - Un'altra Sesto è possibile);
- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori);

DELIBERA

1) di approvare, ai sensi dell'art. 33 della Legge Urbanistica n. 1150 del 17/08/1942 e degli artt. 7 e 42, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, la sostituzione dell'articolo 16 del vigente Regolamento Edilizio, secondo il testo di cui all'allegato "A", facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento deliberativo;

2) di abrogare qualsiasi altra eventuale disposizione comunale in contrasto con la normativa approvata al precedente punto 1;

ED IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTO l'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000;

VISTO l'esito della successiva e separata votazione in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 28

- Consiglieri votanti n. 17

- Astenuti n. 11 (G. Salvetti, M. Massi, D. Loiero e M. Baldinotti - Il Popolo della Libertà, M. Ferrucci e L. Biagiotti - Democratici per Sesto, A. Attanasio - Misto, M. Doni e A. Arrighetti

- PRC/FdS, S. Giovannini - Unione di Centro, F. Vettori - Un'altra Sesto è possibile);

- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco, Partito Democratico, Italia dei Valori);

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Regolamento edilizio comunale - Modifiche all'art. 16 concernente la Commissione Edilizia. Approvazione.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 19-09-2012

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO
f.to VENTURINI LORENZO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 20-09-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIORGETTI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi..

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA