



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 972 DEL 01-10-2012

DETERMINAZIONE

N. 72 DEL 01-10-2012
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO

OGGETTO: Approvazione nuova modulistica per gli interventi edilizi di attività edilizia libera, a seguito dell'entrata in vigore del D.L. 83/2012, e per gli interventi inerenti la realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili.

IL RESPONSABILE U.O.A.

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 61 del in data 19/08/2011 è stata approvata la nuova modulistica a seguito dell'entrata in vigore del D.L. 70/2011 e della L.R. n. 40 del 05/08/2011, oltre ad un aggiornamento dei modelli già in uso dell'Attività Edilizia Libera;
- in data 07/08/2012 è stata approvata la legge n. 134 di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 83/2012, che ha modificato l'art. 6 del D.P.R. 380/2011, in merito all'Attività Edilizia Libera;
- in materia di realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili, in attesa di una revisione della L.R. 38/2005, non è stata, fino ad oggi, predisposta una specifica modulistica specifica, anche se il quadro normativo di riferimento prevede differenti procedure, secondo il tipo d'impianto previsto: D.M. 10/09/2010, L.R.T. n.11 del 21/03/2011, D.Lgs. n.28 del 03/03/2011, L.R.T. n.1/2005 art. 80 c. 3;

CONSIDERATO CHE:

- in virtù delle modifiche all'art. 6 del D.P.R. 380/2001, si è reso necessario adeguare la modulistica già in uso, rendendola coerente con le nuove disposizioni, che hanno ampliato le possibilità di interventi realizzabili senza titolo abilitativo, all'interno delle unità immobiliari destinate all'esercizio di impresa;
- in virtù delle normative che si sono susseguite in questi ultimi due anni, in attesa di una revisione della L.R. 39/2005, si è reso necessario predisporre comunque una apposita modulistica, per gli interventi finalizzati alla realizzazione di impianti alimentati da fonti

rinnovabili, cercando di fornire un minimo di chiarezza ai tecnici che si trovano ad operare in un quadro normativo non chiaro;

- il Servizio Edilizia ha pertanto provveduto a redigere, sulla base dell'impostazione assunta per la nuova modulistica dal 2009, i nuovi modelli e l'aggiornamento di quelli già adottati dell'Attività Edilizia Libera, che di seguito si elencano:

Attività Edilizia Libera (aggiornamento):

Comunicazione di Inizio dei Lavori per le opere di cui all'art. 80 c.2 lettere b), c), d), d bis) della L.R. 1/2005 e s.m.i.

Comunicazione di Inizio dei Lavori per le opere di cui all'art. 80 c.2 lettera a), della L.R. 1/2005 e s.m.i. ed all'art. 6 c.2 lett. e-bis) del D.P.R. 380/2001

Realizzazione di Impianti da fonti rinnovabili:

Comunicazione di Inizio dei Lavori per gli interventi di cui all'art. 6 c.2 lett. d) del D.P.R. 380/2001 ed all'art. 80 c. 3 della L.R. 1/2005, che rimanda all'art. 17 della L.R. 39/2005

Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per le opere di cui all'art. 6 del D.Lgs. 28/2011 e dell'art. 16 della L.R. 39/2005

Dichiarazione di Asseverazione da allegare alla P.A.S. ai sensi dell'art. 6 del D.Lgs. 28/2011 e dell'art. 16 della L.R. 39/2005

RITENUTO che l'obbligo di utilizzare la nuova modulistica, una volta pubblicata sul sito, per le comunicazioni e le procedure semplificate, che verranno presentate in data successiva a quella della presente determinazione, debba intervenire dopo **30** giorni, decorrenti dalla stessa data della determinazione, al fine di prevedere una fase transitoria di pre-informazione. Entro tale periodo transitorio verranno quindi regolarmente accettate anche le comunicazioni e le procedure semplificate relative ai procedimenti interessati già predisposte sulla base di altri modelli, purché corredate di tutto quanto previsto dalla stessa normativa;

Visto l'art. 107, comma 3, lett. f) del D.Lgs. n. 267/2000;

Per i motivi di cui in narrativa del presente atto,

DETERMINA

1. di approvare la nuova modulistica prevista per gli interventi edilizi riconducibili all'Attività Edilizia Libera (aggiornamento) e per la realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili.
2. di allegare alla presente determinazione di cui formare parte integrante e sostanziale i seguenti modelli:
 - ALLEGATO "A" - Comunicazione di Inizio dei Lavori per le opere di cui all'art. 80 c.2 lettere b), c), d), d bis) della L.R. 1/2005 e s.m.i. – **Attività Edilizia Libera**
 - ALLEGATO "B" - Comunicazione di Inizio dei Lavori per le opere di cui all'art. 80 c.2 lettera a), della L.R. 1/2005 e s.m.i. ed all'art. 6 c.2 lett. e-bis) del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. – **Attività Edilizia Libera**
 - ALLEGATO "C" - Comunicazione di Inizio dei Lavori per gli interventi di cui all'art. 6 c.2 lett. d) del D.P.R. 380/2001 ed all'art. 80 c. 3 della L.R. 1/2005, che rimanda all'art. 17 della L.R. 39/2005 - **Realizzazione di Impianti da fonti rinnovabili**

ALLEGATO “D” - Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.) per le opere di cui all’art. 6 del D.Lgs. 28/2011 e dell’art. 16 della L.R. 39/2005 - **Realizzazione di Impianti da fonti rinnovabili**

ALLEGATO “E” - Dichiarazione di Asseverazione da allegare alla P.A.S. ai sensi dell’art. 6 del D.Lgs. 28/2011 e dell’art. 16 della L.R. 39/2005 - **Realizzazione di Impianti da fonti rinnovabili**

3. di stabilire che la nuova modulistica troverà piena applicazione dopo un periodo transitorio di 30 giorni dalla data della presente determinazione, disponendo che, in tale periodo, vengano regolarmente accettate le comunicazioni e le procedure semplificate, già predisposte sulla base di altri modelli, purché corredate di tutto quanto previsto dalla stessa normativa.

Sesto Fiorentino, 01-10-2012

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to **VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione nuova modulistica per gli interventi edilizi di attività edilizia libera, a seguito dell'entrata in vigore del D.L. 83/2012, e per gli interventi inerenti la realizzazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 25-10-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**