



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1039 DEL 17-10-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 226 DEL 17-10-2012**

**SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Cessione gratuita di aree da parte di RFI S.p.a. in adempimento a Convenzione del 22 dicembre 2001 e precedente Accordo Procedimentale del 28 luglio 1998: approvazione schema contratto acquisizione aree costituenti porzioni del collegamento stradale Via Donizetti/Via dei Frilli.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATO** l'Accordo Procedimentale del 28 luglio 1998, stipulato dal Comune di Sesto Fiorentino e dal Consorzio Alta Velocità Emilia Toscana CAVET, con sede in Bologna, soggetto affidatario di Fiat S.p.a., General Contractor di Treno Alta Velocità TAV S.p.a., con sede in Roma, in data 22 dicembre 2001 e la Convenzione attuativa di tale Accordo - Rep. n. 18868, registrata all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Firenze 3 – in data 24 dicembre 2001 al n. 30028, Serie 3, avente ad oggetto gli interventi complementari di attenuazione dell'impatto socio-ambientale dovuti a seguito della realizzazione della variante ferroviaria di Firenze Castello compreso tra la progressiva Km 69 + 951 e la progressiva Km 83 + 366;

### **DATO ATTO:**

- che in adempimento dei sopra citati accordi, in data 6 settembre 2012 è stato sottoscritto il verbale di constatazione e consegna del tratto stradale di collegamento dell'area urbana ex Nikol/Via Donizetti con Via dei Frilli, tramite un sotto attraversamento stradale dello scalo ferroviario di Firenze Castello con relativi innesti su Via Paganini e Via dei Frilli;

- che allo scopo di perfezionare l'assunzione in carico delle opere pubbliche deve procedersi al trasferimento a titolo gratuito al Comune delle aree in proprietà di *RFI S.p.a.* che fanno parte del collegamento viario di cui trattasi (C.T. Foglio 58, particelle 1086, 1087 e 1154) oltre a quelle aree che pur appartenendo allo stesso collegamento viario non sono destinate al Comune perché semplicemente concesse in uso, in quanto interessate dai sottoservizi che devono rimanere nella disponibilità dell'Ente ferroviario che ne curerà la gestione e manutenzione, come da specifica convenzione con il Comune;

**RICHIAMATA QUINDI** la deliberazione consiliare n. 76 del 16 ottobre 2012, dichiarata immediatamente eseguibile, che ha autorizzato l'acquisizione appunto a titolo gratuito al patrimonio e/o demanio del Comune delle aree di cui trattasi;

**CONSIDERATO** che l'acquisizione si verificherà con rogito notarile su incarico conferito dal Consorzio CAVET, al Notaio Sanfelice di Firenze, con onere a completo carico della parte cedente;

### **DETERMINA**

1) Di procedere all'approvazione del testo allegato "A" al presente atto a rogito Notaio Sanfelice di Firenze avente ad oggetto il contratto di cessione a titolo gratuito di cui in premessa per gli immobili rappresentati al C.T. del Comune di Sesto Fiorentino nel Foglio di mappa 58, particelle: 1086, 1087 e 1154, metri quadrati catastali complessivi 2.240.

2) Che tale contratto prevederà che tutte le spese inerenti e conseguenti debbano restare a carico della parte cedente.

Sesto Fiorentino, 17-10-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Cessione gratuita di aree da parte di RFI S.p.a. in adempimento a Convenzione del 22 dicembre 2001 e precedente Accordo Procedimentale del 28 luglio 1998: approvazione schema contratto acquisizione aree costituenti porzioni del collegamento stradale Via Donizetti/Via dei Frilli.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 22-10-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**