



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 85 DEL 30-10-2012

OGGETTO: Piano di Lottizzazione "Scheda n° 56 - via Sarri" e contestuale variante al R.U., ex art. 65, comma 4, della LRT. 1/2005 e s.m.i.: approvazione ai sensi dell'art.17 LRT. 1/2005 e s.m.i.

L'anno duemiladodici il giorno trenta del mese di ottobre alle ore 15:20, in Sesto Fiorentino nella sala delle adunanze, previa convocazione nei modi e forme previste nello Statuto e nel Regolamento vigenti, il Consiglio Comunale si è riunito in seduta pubblica ordinaria di prima convocazione.

Dei componenti del Consiglio Comunale, sono presenti:

GIANASSI GIANNI	P	OKOYE CHUKWUMA	P
GIORGETTI ANDREA	P	FALCHI LORENZO	P
BOSI SARA	P	ARRIGHETTI ANTONIO	A
STERA AURELIO	P	SALVETTI GIANDOMENICO	P
MATTEI LUIGI	P	AIAZZI MANOLA	P
SANQUERIN CAMILLA	P	MASSI MARCELLO	P
SURACE MARCO	P	GARGIULO GIORGIO	A
MARIANI GIULIO	A	LOIERO DAVIDE	P
MILANI GRAZIELLA	P	BALDINOTTI MARCO	P
GUARDUCCI ANDREA	P	ATTANASIO ALBERTO	P
BOTTINO MARCO	P	FERRUCCI MASSIMO	P
LOBINA GIAN PIER LUIGI	P	BIAGIOTTI LEONARDO	P
PECCHIOLI LUCIANO	P	DONI MASSIMO	P
CONTI GLORIA	P	GIOVANNINI SILVANA	P
CHIARI BRUNO	P	VETTORI FABRIZIO	P
PRATESI ERIKA	P		

PRESENTI N. 28 - ASSENTI N. 3

PRESIEDE l'Adunanza il PRESIDENTE GIORGETTI ANDREA.

PARTECIPA il SEGRETARIO GENERALE Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

SCRUTATORI designati:
MILANI GRAZIELLA, CHIARI BRUNO, BALDINOTTI MARCO.

Assistono alla seduta gli **ASSESSORI ESTERNI**: M. Andorlini, E. Appella, D. Camardo, R. Drovandi, A. Mannini, I. Niccoli, M. U. Soldi.

Il **PRESIDENTE** constatato che il numero degli intervenuti è legale, dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto:

(... omissis resoconto verbale della seduta ...)

IL CONSIGLIO COMUNALE

RICHIAMATA la deliberazione consiliare n.48 del 12.16.2012, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato adottato, ai sensi e con le procedure dell'art.17 della Legge Regionale 1/2005 e s.m.i., Piano di Lottizzazione "Scheda n°56 – via Sarri" e contestuale variante al R.U., ex art.65 - comma 4 della LRT.1/2005;

CONSIDERATO che:

- con nota del 26.06.2012, prot. n°29435/2012 e n°29436/2012, si è provveduto, ai sensi del 1° comma dell'art.17 della citata Legge Regionale 1/2005, ad inviare alla Regione Toscana e alla Provincia di Firenze copia del Piano di Lottizzazione e della contestuale variante al Regolamento Urbanistico;

- la suddetta deliberazione consiliare 48/2012, esecutiva ai sensi di legge, completa dei suoi allegati, è stata depositata, così come prescritto dal 2° comma dell'art.17 della citata L.R. 1/2005, presso la sede comunale per 60 (sessanta) giorni decorrenti dal 11.07.2012, giorno di pubblicazione sul B.U.R.T. del relativo avviso di deposito;

☞ - nel periodo di deposito, e cioè entro il 27.09.2012, non sono pervenute osservazioni, come risulta dall'apposito registro a firma del Vice Segretario Generale che si allega alla presente deliberazione sotto la lettera "A";

CONSIDERATO che, ai sensi di quanto previsto dal 1° comma dell'art.17 L.R.1/2005, i soggetti istituzionali competenti di cui all'art.7, comma 1, non hanno presentato osservazioni al piano di recupero e alla contestuale variante;

RITENUTO, pertanto:

- di non dover acquisire alcun nuovo parere della 2° Commissione Consiliare "Assetto del Territorio" in quanto il Piano di Lottizzazione e la contestuale variante di cui trattasi non vengono modificati rispetto alla delibera di adozione;

- di procedere, ai sensi dell'art. 17 della L.R. n°1 del 3 gennaio 2005 e successive modifiche e integrazioni, all'approvazione in via definitiva del Piano di Lottizzazione "Scheda n°56 – via Sarri" e contestuale variante al R.U., ex art.65 - comma 4 della LRT.1/2005;

VISTA la certificazione del Responsabile del Procedimento, Arch. Mila Scala, redatta ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L.R. 1/2005 come modificata dalla L.R. n.41/2007, che si allega sotto la lettera "B" del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTO il "Rapporto del Garante della comunicazione" predisposto ai sensi dell'art.20 della legge regionale 3 gennaio 2005 n°1 che si allega sotto la lettera "C" del presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale;

VISTA la legge 17.8.1942 n°1150 e successive modifiche ed integrazioni e in particolare quanto previsto dall'art.28 e seguenti;

VISTI:

- il decreto legislativo n.163 del 12.4.2006;
- la legge regionale n.1 del 3.1.2005 e successive modifiche e integrazioni (Norme per il governo del territorio);
- il regolamento regionale D.P.G.R. n.4/R/2007 in materia di valutazione integrata;

- il regolamento regionale D.P.G.R. n.2/R/2007 in materia di tutela e valorizzazione degli insediamenti;

VISTO il Decreto Legislativo n°267/2000;

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. n. 267/2000;

PRESO ATTO dell'illustrazione dell'argomento da parte dell'Assessore M. U. Soldi, così come risulta da resoconto verbale della seduta;

DATO ATTO che nel corso della discussione è uscito il Consigliere Conti G., per cui al momento della votazione sono presenti n. 27 Consiglieri;

CON la seguente **VOTAZIONE**, espressa in forma palese:

- Consiglieri presenti n. 27;

- Consiglieri votanti n. 21;

- Astenuti n. 6 (M. Ferrucci, L. Biagiotti – Democratici per Sesto; A. Attanasio – Misto; M. Doni – PRC/Federazione della Sinistra; S. Giovannini – Unione di Centro; F. Vettori -Un'Altra Sesto è possibile);

- Voti favorevoli n. 16 (Sindaco; Partito Democratico; Italia dei Valori; Sinistra Ecologia e Libertà);

- Voti contrari n. 5 (G. Salvetti, M. Aiazzi, M. Massi, D. Loiero, M. Baldinotti – Partito della Libertà);

DELIBERA

1) di approvare in via definitiva, contestualmente al Piano di Lottizzazione di cui al successivo punto 2), la variante al R.U. vigente, ai sensi dell' art. 17 della LR 1/05 e s.m.i., che concerne nella previsione di un nuovo ponte esterno al perimetro dell'ambito necessario per il collegamento fra la Via Nenni e la Via Trentin, in alternativa di quello previsto su Via De Gasperi, e la rettifica al perimetro dell'area di intervento, adeguandolo ai confini reali riscontrati sul territorio; modifiche necessarie per dare esecuzione alle previsioni contenute nel Piano di Lottizzazione sopracitato, e meglio descritta negli elaborati:

- Tav. R1 - Stralcio tavola 1 Articolazione del Territorio e adeguamento del perimetro dell'ambito;

- Tav. R2 Stralcio Appendice 1 – Scheda n. 56 ;

- Tav. R3 – Relazione geologica di fattibilità per variante al R.U.

che risultano allegati alla citata deliberazione consiliare n°48 del 12.06.2012;

2) di approvare in via definitiva, con le procedure previste dall'art.17 e dall'art.65 - comma 4 - della L.R. 1/2005, il Piano di Lottizzazione scheda n°56 “via Sarri” dell'Appendice 1 del R.U. costituito, oltre dagli elaborati richiamati nel precedente punto 1), dai seguenti elaborati che risultano allegati alla citata deliberazione consiliare n°48 del 12.06.2012:

D - DOCUMENTAZIONE

- Consiglieri presenti n. 28;
- Consiglieri votanti n. 22;
- Astenuti n. 6 (M. Ferrucci, L. Biagiotti – Democratici per Sesto; A. Attanasio – Misto; M. Doni – PRC/Federazione della Sinistra; S. Giovannini – Unione di Centro; F. Vettori -Un’Altra Sesto è possibile);
- Voti favorevoli n. 17 (Sindaco; Partito Democratico; Italia dei Valori; Sinistra Ecologia e Libertà);
- Voti contrari n. 5 (G. Salvetti, M. Aiazzi, M. Massi, D. Loiero, M. Baldinotti – Partito della Libertà);

DICHIARA

la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Piano di Lottizzazione "Scheda n° 56 - via Sarri" e contestuale variante al R.U., ex art. 65, comma 4, della LRT. 1/2005 e s.m.i.: approvazione ai sensi dell'art.17 LRT. 1/2005 e s.m.i..

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 11-10-2012

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO
f.to VENTURINI LORENZO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, dichiara che la deliberazione di cui in oggetto non è rilevante sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 11-10-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIORGETTI ANDREA

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi..

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA
