



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1108 DEL 31-10-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 164 DEL 31-10-2012**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1 grado G. Cavalcanti - Determinazione a contrattare - CUP B93B12000290004 - OP. 227/2012.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**VISTO** il Bilancio di Previsione per l'anno 2012 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 14.03.2012;

**RICHIAMATO** il PEG per l'anno 2012 approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 2 Maggio 2012;

**RICHIAMATO** l'articolo 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

**RICHIAMATO** altresì l'art. 11 del decreto Legislativo 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazione aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PREMESSO** che in attuazione del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2012-2014 (adottato con atto della Giunta Comunale n. 188 del 18/10/2011, successivo aggiornamento con atto n. 26 del 16.02.2012 ed approvato con atto del Consiglio Comunale n. 22 del 14.03.2012) deve procedersi all'affidamento dei lavori di ampliamento della Scuola Secondaria di 1° grado G. Cavalcanti inserito nell'elenco Annuale dei Lavori dell'anno 2012;

**VISTO** il progetto esecutivo approvato dalla Giunta Comunale con atto n.160 del 16/10/2012 per un importo complessivo di spesa di € 750.000,00 e per un importo complessivo di lavori a base di appalto di lavori di € 516.896,29 come sotto specificato:

Importo lavori soggetto a ribasso	€ 496.436,53
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 20.459,76
<b>TOTALE LAVORI a base di appalto</b>	<b>€ 516.896,29</b>

**DATO ATTO** che ai sensi della Legge n. 3 del 16.01.2003 “Disposizioni ordinarie in materia di Pubbliche Amministrazioni” e della Delibera CIPE 24/2004 è stato richiesto il CUP relativo al progetto dell’opera pubblica “Ampliamento della Scuola Secondaria di 1° Grado G. Cavalcanti” che è il seguente: B93B12000290004;

**RITENUTA** la necessità di scegliere il sistema di contrattazione e ravvisata l’opportunità del sistema della procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 ammessa per i lavori di importo complessivo inferiore a un milione di euro nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, e secondo la procedura prevista dall’articolo 57, comma 6;

**RITENUTO** pertanto di avviare la procedura negoziata ex art. 122, comma 7, previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse fissando in numero di 30 il numero massimo di concorrenti da invitare sorteggiati fra coloro che avranno inviato nei termini la manifestazione di interesse a partecipare alla procedura che sarà aggiudicata con il criterio del prezzo più basso (art. 57, comma 6) mediante offerta a prezzi unitari, ex articolo 82 comma 2 lettera b) del D. Lgs. 163/2006 sul Modulo “Lista delle Lavorazioni”;

**RILEVATO** che la stipulazione del contratto avverrà “a corpo”, ai sensi dell’art. 53 c. 4 - del D.Lgs. 163/2006 mediante offerta a prezzi unitari, ex articolo 82, comma 2 lettera b), del D. Lgs. 163/2006 sul Modulo “Lista delle Lavorazioni”;

**DATO ATTO** che gli elementi e le condizioni previste ai sensi dell’art. 192 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dell’art. 11 del D.Lgs.163/2006 sono le seguenti:

1. la finalità è l’affidamento dell’intervento di ampliamento della Scuola Secondaria di 1° Grado G. Cavalcanti;
2. l’oggetto della prestazione è la sola esecuzione degli interventi previsti nel progetto esecutivo approvato;
3. le clausole principali del contratto sono contenute nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con la sopra citata Deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 16.10.2012;
4. il contratto sarà stipulato in una delle forme previste dal vigente regolamento dei contratti;
5. la stipulazione del contratto avverrà “a corpo” ai sensi dell’art. 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006;
6. la modalità di scelta del contraente è quella della procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006;
7. il criterio dell’aggiudicazione è quello del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, mediante offerta a prezzi unitari ex art. 82, comma 2 lettera b), del D.Lgs. 163/2006 e successive modificazioni;

8. si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

**PRESO ATTO** che con deliberazione del 03/11/2010 dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 266/2005, ha stabilito l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa AVCP ai fini della copertura dei costi di funzionamento;

**DATO ATTO** che, come disposto dalla normativa sopracitata, per gli affidamenti il cui importo del contratto ricada nella fascia di importo compresa fra € 500.000,00 ed € 800.000,00, il contributo in favore dell'AVCP è pari ad € 375,00 da versare dalla Stazione Appaltante con le modalità e nei termini indicati nella stessa Deliberazione;

**DATO ATTO** pertanto che si rende necessario procedere all'impegno della somma di € 375,00 per versamento contributo AVCP;

**VISTO** l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico sull'Ordinamento degli Enti Locali;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 163/2006;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

## **DETERMINA**

Per tutto quanto premesso,

1) Di avviare il procedimento per l'affidamento dell'intervento di ampliamento della Scuola Secondaria di 1° Grado G. Cavalcanti per il seguente importo:

- per Lavori soggetti a ribasso: € 496.436,53 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per € 20.459,76 e quindi per un totale complessivo a base di appalto di € 516.896,29;

2) Di stabilire che:

- la scelta del contraente avvenga con il sistema della procedura negoziata ex art. 122, comma 7, del D.Lgs. 163/2006 previa pubblicazione di un avviso di manifestazione di interesse fissando in numero di 30 il numero massimo di concorrenti da invitare, sorteggiati fra coloro che avranno inviato nei termini la manifestazione di interesse per la realizzazione dell'intervento oggetto del presente atto;

- l'aggiudicazione avvenga con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza, da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari espressi sull'apposito Modulo Lista delle Lavorazioni - ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b), del D. Lgs. 163/2006 e successive modificazioni e dell'art. 119 del DPR 207/2010;

- si procederà, ai sensi del disposto di cui all'art. 122, comma 9, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163, alla esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163;

3) Di dare atto che, ai fini dell'indizione della gara d'appalto, i lavori sono riconducibili alla categoria OG1, come risulta dal Capitolato Speciale di Appalto approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 160 del 16.10.2012;

4) Di considerare essenziali, ai fini del contratto da stipulare, le clausole contenute nel Capitolato Speciale di Appalto approvato con l'atto della Giunta Comunale sopra citato n. 160 del 16.10.2012;

5) Di dare atto che la spesa complessiva di € 750.000,00 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 10, Servizio 05, Intervento 01, cap. PEG. 66020/3, OP. 277/2012;

6) Di impegnare la somma di € 375,00 quale Contributo per Autorità Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori Servizi e Forniture sul Titolo II, Funzione 04, Servizio 03, Intervento 01, cap. PEG 66020/3 – imp.12/3631 - OP. 277/2012;

7) Di trasmettere il presente provvedimento, unitamente ad una copia del progetto esecutivo, per l'avvio della procedura e per gli adempimenti di competenza, al Settore Affari Generali e Legali;

8) Di stipulare il contratto mediante una delle forme prevista dal vigente regolamento dei contratti;

9) Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. 163/2006, è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. – Lavori Pubblici e Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 31-10-2012

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Lavori di ampliamento della scuola secondaria di 1 grado G. Cavalcanti -  
Determinazione a contrattare - CUP B93B12000290004 - OP. 227/2012.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
TP.MOVIMENTO                                ALTRI DATI
=====

SUBIMPEGNO                                IMPORTO MOVIMENTO:                375,00
-----
12/003631/01 PEG : 66020/03 COD. 2 04 03 01 DISP. SU IMPEGNO :        169.625,00
-----
        Ampliamento Scuola Media G. Ca
        valcanti

        PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...: D/GC/12/000160
-----

                                TOTALE IMPEGNATO                375,00
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 06-11-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**