



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1173 DEL 15-11-2012

DETERMINAZIONE

**N. 77 DEL 15-11-2012
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

OGGETTO: Assegnazione alloggi di nuova costruzione: via del Risorgimento.

IL RESPONSABILE DI U.O.A.

PREMESSO che da parte del Servizio Politiche della casa è stato avviato il procedimento per la verifica della sussistenza dei requisiti richiesti dalla Legge Regionale n. 96/96, nei confronti dei concorrenti collocati nella vigente graduatoria di e.r.p., per l'assegnazione dei 26 alloggi di edilizia residenziale pubblica realizzati in Via del Risorgimento e di prossima consegna nel mese di dicembre;

VISTA la delibera della Giunta Comunale n. 174 /2012 con la quale l'Amministrazione ha stabilito di non attivare la riserva (prevista nella misura massima nel 30%) nelle assegnazioni degli alloggi di e.r.p. di nuova costruzione posti in Sesto Fiorentino, Via del Risorgimento (scheda 38- appendice 1 al R.U.) prevista con deliberazione della Giunta Comunale n.1/2010 ai sensi dell'art. 8 decreto n.5110/09 R.T.;

PRESO ATTO:

- che gli alloggi realizzati sono idonei in numero 2 per nuclei composti da una/due persone, in numero di 14 per nuclei composti da numero di tre persone e in numero di 8 per nuclei di quattro persone e 2 per nuclei composti da 5 persone;
- che con decisione della Giunta Comunale n. 101/2012 l'Amministrazione ha stabilito di riservare alla mobilità il 10% degli alloggi di nuova costruzione;

- che a norma dell'art. 9 della Legge n. 96/96 l'80% degli alloggi di metratura fino a 45 che si rendono disponibili per l'assegnazione (nuovi e di risulta) sono riservati ai nuclei familiari appartenenti ai gruppi sociali individuati nella tabella B allegata alla Legge Regionale n. 96/96 ai punti a-2 (richiedente che abbia superato il 65° anno di età alla pubblicazione del bando nelle condizioni previste al detto punto della tabella B) e a-3 (famiglia con anzianità di formazione non superiore a due anni alla data di pubblicazione del bando e famiglia la cui costituzione è prevista entro il termine massimo di un anno dalla stessa data, in possesso degli ulteriori requisiti specificati nel punto a-3);

- che alla data del 31 dicembre 2011, tenuto conto degli alloggi di metratura inferiore a 45 mq che si sono resi disponibili dopo l'assegnazione nell'anno 2009 degli alloggi di nuova costruzione nel lotto 1a/ Chini, al netto di quelli assegnati nell'ambito della riserva per emergenza sfratti, risulta che dei 2 alloggi di mq 45 di prossima consegna, uno deve essere assegnato a nuclei inseriti nella vigente graduatoria speciale "anziani" e uno a nuclei inseriti nella vigente graduatoria speciale "giovani coppie";

RITENUTO sulla base della vigente graduatoria per cambi di alloggio all'interno del patrimonio di erp e del numero degli alloggi disponibili, di riservare alla mobilità 2 alloggi, così suddivisi: 1 per nuclei composti da tre persone ed 1 idoneo per un nucleo di quattro persone;

DETERMINA

1) di riservare ai cambi di alloggio 2 (due) dei 26 alloggi di prossima consegna in Via del Risorgimento e precisamente:

- n.1 alloggio idoneo per nuclei composti da tre persone;
- n.1 alloggio idoneo per un nucleo composto da quattro persone;

2) di dare atto che i nuclei nei confronti dei quali disporre il cambio di alloggio saranno individuati sulla base della vigente graduatoria per la mobilità;

3) di riservare ai nuclei inseriti nella vigente graduatoria "anziani" e ai nuclei inseriti nella graduatoria "giovani coppie" rispettivamente n. 1 e n. 1 alloggi;

4) di stabilire che la scelta degli alloggi tra quelli disponibili sarà effettuata prioritariamente dai nuclei interessati al cambio di alloggio, secondo l'ordine della relativa graduatoria e successivamente dagli altri nuclei, secondo la posizione ricoperta nella di graduatoria di erp, indipendentemente dalla riserva di cui all'art. 9 della legge regionale n. 96/96.

Sesto Fiorentino, 15-11-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A.
f.to MATOZZI STEFANIA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Assegnazione alloggi di nuova costruzione: via del Risorgimento.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 15-11-2012

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**