



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1159 DEL 13-11-2012

DETERMINAZIONE

N. 255 DEL 13-11-2012

SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI

OGGETTO: Procedura ad evidenza pubblica per la vendita di un immobile di proprietà comunale sito in via Leopardi - aggiudicazione definitiva.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- ❑ che l'Amministrazione comunale, con determinazione dirigenziale n. 883 del 27/08/2012, procedeva all'indizione di gara per procedura ad evidenza pubblica per la vendita di un immobile sito in Via Leopardi 68, come meglio individuati alla suddetta determinazione;
- ❑ che in data 22/10/2012, la Commissione di gara, espletati gli adempimenti di competenza relativamente alle offerte pervenute, disponeva l'aggiudicazione provvisoria in favore della società "Azienda Farmacie e Servizi s.p.a." con sede legale in Sesto Fiorentino, via Brogi n.10, per un'offerta d'acquisto pari a € 245.160,88, come da verbale approvato in allegato alla determinazione n. 1056 del 22/10/2012;

VISTE le attestazioni negative rese dai competenti Uffici presso la Procura della Repubblica di Firenze sia per la sussistenza di carichi penali pendenti sia per l'iscrizione al Casellario Giudiziale pervenute rispettivamente in data 30/10/2012 e 09/11/2012, nonché l'attestazione antimafia resa dalla C.C.I.A.A. di Firenze, pervenuta in data 26/10/2012, da cui si evince pertanto che la suddetta società ha capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

RICORDATO altresì che il bando di gara prevede l'obbligo di pubblicazione sul sito web del Comune dell'esito della gara in oggetto;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva in favore della società "Azienda Farmacie e Servizi s.p.a." con sede in Sesto Fiorentino, via Brogi 10, per la vendita dell'immobile sito in Via Leopardi 68, assumendo al contempo l'accertamento d'entrata relativo al corrispettivo offerto, che ammonta a € 245.160,88;

DETERMINA

- 1) di disporre, relativamente alla procedura per asta pubblica indetta con determinazione 883 del 27/08/2012, l'aggiudicazione in via definitiva in favore della società "Azienda Farmacie e Servizi s.p.a." per la vendita di un immobile di proprietà comunale in Via Leopardi 68, contro un'offerta d'acquisto pari ad € 245.160,88 (duecentoquarantacinquemilaecentosessanta/88);
- 2) di disporre la pubblicazione sul sito web del Comune per la durata di giorni quindici, dell'esito della gara;
- 3) di dare atto che, ai sensi dell'articolo 9 comma 1, lettera g) del vigente Regolamento per l'alienazione degli immobili di proprietà comunale nonché di quanto indicato nel bando d'asta, si procederà alla stipula del contratto di compravendita entro 60 giorni dal ricevimento della comunicazione di aggiudicazione definitiva;
- 4) di assumere il relativo accertamento d'entrata per complessivi € 245.160,88 sul cap. PEG 4040 ("Alienazioni beni immobili comunali") del Bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 13-11-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Procedura ad evidenza pubblica per la vendita di un immobile di proprietà comunale sito in via Leopardi - aggiudicazione definitiva.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

===== TP.MOVIMENTO =====	ALTRI DATI	=====
----- ACCERTAMENTO -----		IMPORTO MOVIMENTO: 245.160,88
12/000673	PEG : 04040 COD. 4 01 0960	DISP.ATTUALE PEG.: 240.927,52
	----- Alienazioni beni immobili comu nali	-----
		TOTALE ACCERTATO 245.160,88

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 19-11-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**