



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1163 DEL 14-11-2012

DETERMINAZIONE

**N. 145 DEL 14-11-2012
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA'**

OGGETTO: Riorganizzazione funzionale di Piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004); determinazione a contrarre procedura aperta, ai sensi dell'art 55, c. 5 del D. Lgs. 163/2006 e variazione Quadro Economico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE con Deliberazione G.C. del 16/10/2012, n. 161, veniva approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di riorganizzazione funzionale di Piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004) secondo il quadro economico seguente:

A) IMPORTO LAVORI			
Importo Lavori	€		1.133.203,00
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€		40.000,00
		TOTALE LAVORI	€ 1.173.203,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% sui lavori	€	117.320,30	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	3.519,60	
Spese tecniche prog. D.L. e coord. sicurezza, compreso oneri ed IVA	€	26.670,39	
Spese collaudo in corso d'opera e finale compreso oneri ed IVA	€	7.000,00	
Spese per incarico verificatore compreso oneri ed IVA	€	4.404,40	
Spese per contributo AVCP	€	600,00	
Spese indizione gara compreso IVA	€	1.500,00	
Spese per sorveglianza archeologica agli scavi compreso oneri ed IVA	€	2.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti compreso IVA	€	31.782,31	
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 194.797,00
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 1.368.000,00

RICHIAMATI:

- l'articolo 192 del D. Lgs. 267/2000, il quale prescrive che la stipula dei contratti debba essere preceduta da apposita determinazione a contrarre, indicante il fine che il contratto intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 11 del D. Lgs. 163/2006, il quale prevede al comma 2 che, prima dell'avvio del procedimento di affidamento dei contratti pubblici, le Amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 55, comma 1 del D. Lgs. 163/2006, il quale prevede che la determina a contrarre indica se si seguirà una procedura aperta o una procedura ristretta;

RITENUTO di avviare una nuova gara mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55, comma 5 del D. Lgs. 163/2006, con aggiudicazione a corpo secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 83, comma 1) del D. Lgs. 163/2006 e l'offerta sarà valutata in base al prezzo, alla qualità e ai tempi di esecuzione, come esplicitato nell'allegato A;

CALCOLATO che il totale complessivo dei lavori posto a base di appalto è pari ad € 1.173.203,00, di cui € 1.133.203,00 per lavorazioni soggette a ribasso d'asta ed € 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

RICHIAMATA la deliberazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici del 3/11/2010, la quale, in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 23 dicembre 2005, n. 266, stabilisce l'entità e le modalità della contribuzione che le stazioni appaltanti devono eseguire a favore della stessa AVCP ai fini della copertura dei costi del suo funzionamento;

DATO ATTO che, come disposto dalla normativa sopra menzionata, per gli affidamenti il cui importo del contratto (base di gara più oneri) ricada nella fascia di importo compresa tra i 1.000.000,00 ed i 5.000.000,00 euro, il contributo in favore dell'AVCP è pari ad € 600,00;

DATO ATTO inoltre che la spesa indicativa per la pubblicazione degli atti di gara, ai sensi dell'art. 80 del D. Lgs. 163/2006, è quantificata in euro 2.000,00, anziché € 1.500,00 come risulta dal quadro economico dell'opera precedentemente approvato;

CONSIDERATO che in data 30/10/2012 il R.T.P. Spira S.r.l., Breschi Studio Associati, Arch. Bellandi Federica, incaricato del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza, misura e contabilità dei lavori, ha richiesto un adeguamento del compenso professionale alla luce delle modifiche che si sono rilevate necessarie in corso di progettazione e scaturite da approfondimenti, analisi e studi affrontati nel corso della stessa, nonché del fatto che ai progettisti è stata richiesta una collaborazione con il RUP per l'elaborazione di criteri di valutazione delle offerte da inserire nel bando di gara, oltre alla partecipazione ad una sottocommissione di natura tecnica per la valutazione dei progetti allegati alle offerte che perverranno;

RITENUTO di accordare pertanto al R.T.P. un compenso aggiuntivo pari ad € 6.500,00 oltre spese ed oneri, per un totale di € 8.179,60 spese ed oneri compresi, considerando che la maggiorazione dell'importo non altera il risultato della selezione precedentemente svolta al fine dell'affidamento del servizio di progettazione;

CONSIDERATO inoltre che l'intervento proposto comporta l'abbattimento delle barriere architettoniche presenti nell'attuale piazza e che tale tipologia di lavorazioni è soggetta ad un'IVA agevolata pari al 4%, anziché al 10%, a norma del D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 633, punto 41 *ter* della tabella A - parte II;

CALCOLATO che l'importo relativo ai lavori per l'adeguamento della piazza alla normativa in vigore (Decreto Ministeriale n. 236 del 14 giugno 1989 - Ministero dei Lavori Pubblici e Legge Regionale 1 del 2005 e relativo Regolamento di attuazione n. 41/R del 29/7/2009) ammonta ad € 795.954,10, e la relativa imposta è quindi pari ad € 31.838,16;

DATO ATTO che l'opera in oggetto è stata inserita nello schema di Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2012/2014 dei lavori di competenza di questo Comune, adottato con propria Deliberazione del 18/10/2011, n. 188, e ss.mm.ii. e che con propria Deliberazione del 31/7/2012 n. 128 è stata variata in aumento la disponibilità finanziaria destinata alla realizzazione dell'opera in oggetto per un importo di € 568.000,00;

VISTO che la spesa complessiva di € 1.368.000,00 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 01, Cap. PEG n. 74020/2 (Manutenzione straordinaria e ristrutturazione beni immobili: riorganizzazione funzionale Piazza IV Novembre) del Bilancio del corrente esercizio – RR.PP. 2010 – 2011 e di competenza;

RITENUTO di variare il quadro economico per le ragioni sopra esposte, come segue:

A) IMPORTO LAVORI			
1.a. Importo Lavori		€	337.248,90
1.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€	9.956,63
SUB TOTALE 1.		€	347.205,53
2.a. Importo Lavori eliminazione barriere architettoniche		€	795.954,10
2.b. Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) eliminaz. barr. arch.		€	30.043,37
SUB TOTALE 2.		€	825.997,47
	TOTALE LAVORI	€	1.173.203,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 10% sui lavori	€	34.720,55	
IVA 4% sui lavori	€	33.039,90	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006	€	3.519,60	
Spese tecniche prog. D.L. e coord. sicurezza, compreso oneri ed IVA	€	34.849,99	
Spese collaudo in corso d'opera e finale compreso oneri ed IVA	€	7.000,00	
Spese per incarico verificatore compreso oneri ed IVA	€	4.404,40	
Spese per contributo AVCP	€	600,00	
Spese indizione gara compreso IVA	€	2.000,00	
Spese per sorveglianza archeologica agli scavi compreso oneri ed IVA	€	2.000,00	
Per imprevisti e arrotondamenti compreso IVA	€	72.662,56	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€	194.797,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€	1.368.000,00

RITENUTO altresì di provvedere agli impegni di spesa seguenti:

- € 8.179,60 come compenso aggiuntivo per il R.T.P. Spira S.r.l., Breschi Studio Associati, Arch. Bellandi Federica per il servizio di progettazione;
- € 600,00 come contributo per l'AVCP;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATA altresì la Deliberazione C.C. del 14/3/2012, n. 22, con la quale veniva approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2012 ed i relativi allegati;

RICHIAMATA infine la Deliberazione G.C. del 2/5/2012, n. 74, con la quale veniva approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012 ed i relativi allegati;

DETERMINA

- 1) DI AUTORIZZARE il ricorso alla procedura aperta, ai sensi dell'art. 55, c. 5 del D. Lgs. 163/2006, ai fini dell'individuazione dell'operatore economico a cui affidare i lavori di Riorganizzazione funzionale di Piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004);
- 2) DI STABILIRE, per l'esecuzione del suddetto contratto:
 - che l'aggiudicazione avvenga a corpo secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, al netto degli oneri di sicurezza, ai sensi dell'art. 83, comma 1) del D. Lgs. 163/2006 e che l'offerta sarà valutata in base al prezzo, alla qualità e ai tempi di esecuzione, come esplicitato nell'allegato A;
 - di considerare essenziali le clausole contenute nel Capitolato Speciale d'Appalto approvato con Deliberazione G.C. del 16/10/2012, n. 161;
- 3) DI STABILIRE altresì che l'importo complessivo dei lavori a base di appalto è pari ad € 1.173.203,00, di cui € 1.133.203,00 per lavorazioni soggette a ribasso d'asta ed € 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- 4) DI STIPULARE il contratto mediante atto pubblico amministrativo a cura del Segretario Generale rogante;
- 5) DI DARE ATTO che la spesa di € 1.368.000,00 trova copertura finanziaria sul Titolo II, Funzione 08, Servizio 01, Intervento 01, Cap. PEG n. 74020/2 (Manutenzione straordinaria e ristrutturazione beni immobili: riorganizzazione funzionale Piazza IV Novembre) del Bilancio del corrente esercizio, RR.PP. 2010 – 2011 e di competenza;
- 6) DI DARE ATTO che con successivo provvedimento, si procederà all'aggiudicazione dei lavori, al relativo impegno di spesa e all'impegno degli oneri ex art. 92 D. Lgs. 163/2006;
- 7) DI IMPEGNARE, per i motivi espressi in premessa, le spese seguenti sul cap. PEG 74020/02, impegno n. 10/5204:
 - € 8.179,60 come compenso aggiuntivo per il R.T.P. Spira S.r.l., Breschi Studio Associati, Arch. Bellandi Federica per il servizio di progettazione;
 - € 600,00 come contributo per l'AVCP, demandando il pagamento della suddetta somma all'Ufficio Gare dell'ente;

- 8) DI AUTORIZZARE il Servizio Economato ad anticipare le somme per il pagamento della pubblicazione degli atti di gara sulla Gazzetta Ufficiale, con obbligo di rendicontazione;
- 9) DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 10, c. 1, del D. Lgs. 163/2006, il Responsabile Unico di Procedura di affidamento ed esecuzione del contratto di lavori di cui al presente atto è l'Arch. Maria Antonietta Tarantino;
- 10) DI TRASMETTERE il presente provvedimento, unitamente a copia del progetto esecutivo, per gli adempimenti di competenza al Settore Affari Generali e Legali;
- 11) DI TRASMETTERE altresì il presente atto al Settore Servizi Finanziari per l'attestazione della copertura finanziaria.

Sesto Fiorentino, 14-11-2012

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **BAGNOLI PAOLO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Riorganizzazione funzionale di Piazza IV Novembre (CUP B93D07000290004); determinazione a contrarre procedura aperta, ai sensi dell'art 55, c. 5 del D. Lgs. 163/2006 e variazione Quadro Economico.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	8.179,60
10/005204/03	PEG : 74020/02 COD. 2 08 01 01	DISP. SU IMPEGNO :	5.145,61
	Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale e P.za IV novembre		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000161	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	600,00
10/005204/04	PEG : 74020/02 COD. 2 08 01 01	DISP. SU IMPEGNO :	5.145,61
	Manutenzione straordinaria e ristrutturazione di beni immobili: riorganizzazione funzionale e P.za IV novembre		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000161	
		TOTALE IMPEGNATO	8.779,60

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 21-11-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**