



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1208 DEL 23-11-2012

DETERMINAZIONE

N. 173 DEL 23-11-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo delle Opere di Urbanizzazione Primaria Ambito di Trasformazione Scheda n. 20 - Via Manin.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 02.05.2012;

PREMESSO che:

- con deliberazione della G.C. n. 163 dell' 08.09.2008 è stato approvato il progetto delle Opere di Urbanizzazione Primaria previste per l'attuazione dell'Ambito di Trasformazione Scheda n. 20 - Via Manin - dell'Appendice 1 del R.U.C. vigente, soggetto a Progetto Unitario;
- in data 16.10.2008, ai rogiti del notaio dott. Giuseppe Marcello Mariani di Scandicci, fu stipulata la Convenzione Rep. n. 32241 Fascicolo 12567, registrata a Firenze atti pubblici il 23.10.2008 al n. 1123951T;
- per la realizzazione delle Opere di Urbanizzazione – Via Manin – in data 03.12.2008 è stato rilasciato alla società “SANDIRA s.r.l.” di Firenze il Permesso a Costruire n. 211/2008 e variante Busta n. 139/2007;

PRESO ATTO che:

- le opere sono state eseguite dall'Impresa “SANDIRA s.r.l.” con sede nel Comune di Firenze in Via Faentina n. 171 e che la Direzione Lavori è stata eseguita dall'Arch. Massimo Meli, con studio in Via dell'Olmo n. 59 in Sesto Fiorentino;
- il concessionario ha prestato fidejussione bancaria n. 127 209 9001814 costituita dalla “Cassa di Risparmio di San Miniato S.p.A.” di Firenze del 13.10.2008, mediante polizza di € 154.000,00 a garanzia della esecuzione delle opere di urbanizzazione primaria come da convenzione Rep. n. 32241/12567 del 23.10.2008;

VISTO il Certificato di Collaudo redatto dal Collaudatore Ing. Rita Dabizzi, Responsabile U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a rete del Comune di Sesto Fiorentino, dal quale si evince che le opere realizzate consistono in quanto sinteticamente sotto descritto:

- realizzazione di area destinata a verde pubblico comprendente percorsi ciclopedonali, attrezzature ludiche ed arredo urbano;
- realizzazione di impianto di irrigazione;
- realizzazione di parcheggio pubblico (22 posti oltre uno per disabili) marciapiede retrostante e segnaletica;
- realizzazione di impianto di illuminazione pubblica;
- realizzazione di impianto fognario di smaltimento acque reflue;

PRESO ATTO pertanto che con il Certificato di Collaudo anzidetto il Collaudatore attesta:

- che i lavori di urbanizzazione eseguiti dall' Impresa SANDIRA srl con sede in Firenze Via Faentina n. 171, secondo quanto stabilito nel progetto delle Opere di Urbanizzazione – Via Manin sono stati eseguiti a regola d'arte in conformità al progetto ed alle prescrizioni riportate nella convenzione Rep. 32241/12567 del 16.10.2008;
- che dagli atti acquisiti è stata accertata la congruità in termini di qualità e quantità dei materiali con il progetto approvato;
- che le opere si trovano in buono stato di conservazione ed in buono stato di manutenzione;
- che per quanto è stato possibile accertare i disegni esecutivi corrispondono allo stato di fatto delle opere, mentre per quanto non è stato ispezionato perché di difficile ispezione o non più ispezionabile, la Direzione Lavori e l'Impresa assicurano la perfetta rispondenza tra quanto eseguito e le condizioni imposte;

RITENUTO di dover approvare il Certificato di Collaudo relativo alle Opere di Urbanizzazione Primaria relative all'Ambito di Trasformazione Scheda n. 20 – Via Manin;

RILEVATO che le opere oggetto di collaudo possono essere prese in carico dall'Amministrazione Comunale;

RICHIAMATO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

VISTO il decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010, con il quale alla sottoscritta è stato conferito l'incarico di responsabilità dell'U.O.A. "Lavori Pubblici e Servizi a rete";

DETERMINA

- 1) – Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il Certificato di Collaudo con i relativi allegati (Allegato "A" facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione) relativo alle Opere di Urbanizzazione Primaria Ambito di Trasformazione Scheda n. 20 – Via Manin, redatto dal Collaudatore, Ing. Rita Dabizzi;
- 2) – Di prendere in carico le opere oggetto del collaudo allegato alla presente determinazione;

- 3) – Di inviare il presente provvedimento alla U.O.A. Assetto del Territorio, al Settore Affari Generali, Legali e Patrimonio, nonché al Comando di Polizia Municipale – Servizio Mobilità – per i successivi adempimenti di competenza;

Sesto Fiorentino, 23-11-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione del Certificato di Collaudo delle Opere di Urbanizzazione Primaria Ambito di Trasformazione Scheda n. 20 - Via Manin.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 29-11-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**