



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1228 DEL 30-11-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 86 DEL 30-11-2012  
U.O.A. POLITICHE PER LA CASA**

**OGGETTO: Deliberazione GRT n. 1088/2011 Contributi a sostegno della locazione - misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - Erogazione contributo.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A.**

**VISTA** la deliberazione della Giunta Regionale n. 1088 del 5 dicembre 2011 *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* che prevede l'attivazione di una prima specifica misura finalizzata alla prevenzione dell'esecutività dei provvedimenti di sfratto per morosità nei confronti dei conduttori in temporanea difficoltà economica, determinata dalla perdita o dalla diminuzione della loro capacità reddituale in conseguenza della crisi economica;

**CONSIDERATO** che in riferimento alla delibera sopra citata la Regione Toscana ha provveduto ad erogare il finanziamento e che tale somma viene gestita da Casa spa con un conto corrente dedicato tenendo conto della prevista ripartizione tra Comuni;

**CONSIDERATO** che l'importo assegnato al Comune di Sesto Fiorentino è pari a € 50.864,734 al lordo delle spese spettanti al soggetto gestore nella misura del 2,5% oltre IVA e che quindi la somma effettivamente a disposizione del comune è pari a € 49.326,07;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. 49 del 20.03.2012 che ha approvato lo schema di avviso pubblico *Contributi al sostegno della locazione. Misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità*;

**VISTA** la determinazione reg. gen. n. 321/2012 (U.O.A. Casa n. 15/2012) di approvazione dell'avviso pubblico per l'accesso ai *Contributi al sostegno della locazione. Misura*

*straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità* rimasto in pubblicazione dal 27.03.2012 al 31.10.2012;

**VISTA**, altresì, la determinazione reg. gen. n. 1044/2012 (U.O.A. Casa 67/2012) che ha prorogato la pubblicazione dell'avviso pubblico fino al 30.11.2012;

**PRESO ATTO** che a oggi sono pervenute n. 12 domande e che a oggi ne è stata accolta solo una;

**PRESO ATTO** inoltre che la Commissione Casa formata ai sensi dell'art. 8 della L.R.T. n. 96/1996 nella seduta del 12.10.2012 (verbale n. 85) ha accolto la domanda presentata da C.L., stabilendo di erogare a favore dei proprietari dell'immobile un contributo a copertura del deposito cauzionale dovuto per la stipula di un nuovo contratto come previsto dall'Avviso pubblico e dalla delibera della Giunta comunale n. 49/2012;

**VISTO** il contratto di locazione registrato, agli atti del Servizio Politiche della casa, con il quale la parte conduttrice si obbliga a versare la somma di € 1.200,00 a titolo di deposito cauzionale entro il 28.02.2013;

**CONSIDERATO** quindi opportuno dare disposizione a Casa Spa perché proceda all'erogazione di un contributo pari a € 1.200,00 a favore dei proprietari dell'immobile L.R e L.C. meglio individuati nell'allegato A al presente atto;

**VISTO** l'art. 24 del Regolamento di organizzazione comunale approvato con delibera Giunta comunale n. 109 del 09.06.2008 e successivamente integrato con deliberazione della Giunta comunale n. 97/2009;

#### **DETERMINA**

- 1) di prendere atto della decisione della Commissione Casa formata ai sensi dell'art. 8 della L.R.T. n. 96/1996 che nella seduta del 12.10.2012 (verbale n. 85) ha accolto la domanda presentata da C.L., stabilendo di erogare a favore dei proprietari dell'immobile un contributo a copertura del deposito cauzionale dovuto per la stipula di un nuovo contratto come previsto dall'Avviso pubblico e dalla delibera della Giunta Comunale n. 49/2012;
- 2) di dare atto che il deposito cauzionale ammonta a € 1.200,00;
- 3) di dare mandato a Casa Spa perché proceda all'erogazione di un contributo pari a € 1.200,00 a favore dei proprietari dell'immobile L.R. e L.C. meglio individuati nell'allegato A al presente atto.

Sesto Fiorentino, 30-11-2012

**IL RESPONSABILE DI U.O.A.**  
f.to **MATOZZI STEFANIA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Deliberazione GRT n. 1088/2011 Contributi a sostegno della locazione - misura straordinaria e sperimentale per la prevenzione dell'esecutività degli sfratti per morosità - Erogazione contributo.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 04-12-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**