



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 204 DEL 11-12-2012

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della balaustra e della terrazza posta al primo piano ed esecuzione di saggi all'aula di pittura e terrazza soprastante della scuola primaria Villa La Fonte. CUP B96E12000480004

L'anno duemiladodici il giorno undici del mese di dicembre alle ore 12:45, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	A
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	A
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 8 - ASSENTI N. 2

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 02.05.2012;

VISTA la relazione del Servizio Manutenzione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete, che qui si riassume e alla quale si rimanda per il dettaglio delle opere da eseguire, con la quale si fa presente che:

-l'attuale solaio, in profilati metallici e laterizio, della terrazza del corpo di fabbrica adibito ad aule di pittura della scuola primaria "Villa La Fonte", non risulta idoneo per essere sottoposto a prove di carico previste per verificarne la resistenza e pertanto si rende necessario innanzitutto procedere al consolidamento del piano di calpestio della terrazza.

-la fase successiva di intervento interessa la balaustra della terrazza che dovrà essere sottoposta ad interventi di consolidamento tramite inserimento di una nuova struttura in acciaio che, ancorata alla struttura sottostante di consolidamento del solaio, possa garantire il rispetto dei requisiti minimi richiesti dalla normativa vigente

-saranno effettuati inoltre interventi di ripulitura della patina che ricopre il pavimento della terrazza e successivamente verrà steso un trattamento idrorepellente

-anche la parte basamentale del corpo di fabbrica risulta danneggiata per la presenza di umidità di risalita e pertanto sarà sottoposta a raschiamento dello strato superficiale della pittura e dell'intonaco fino a ritrovare la parte salda del supporto. Il nuovo intonaco sarà realizzato a calce e successivamente ritinteggiato sempre a calce

-saranno inseriti nuovi corpi illuminanti incassati nella muratura a sostituzione dell'impianto esistente

VISTO il progetto esecutivo redatto dal Servizio Manutenzione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete, allegato e facente parte integrante del presente atto, per un importo complessivo di € 67.155,60 di cui € 45.480,62 per lavori a base d'asta oltre € 4.828,81 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 50.309,43 a base di appalto, secondo il seguente Quadro Economico:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo Lavori (soggetto a ribasso) € 45.480,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 4.828,81

Totale lavori € 50.309,43 € 50.309,43

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21% € 10.564,98
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) € 1.006,19
- deposito al Genio Civile progetto strutturale € 55,00
- assicurazione art. 270 D.P.R. 207/2010 € 220,00
- affidamento Consiag € 1.500,00
- controllo saldature € 2.500,00
- imprevisti ed arrotondamenti € 1.300,00

Totale somme a disposizione € 17.146,17 € 17.146,17

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 67.455,60

RILEVATO che il progetto è composto dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI:

Elaborato A: RELAZIONE TECNICA

Elaborato B: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Elaborato C: RELAZIONE STRUTTURALE (contenente relazione di calcolo, relazione sui materiali, piano di manutenzione delle strutture)

Elaborato D: ELENCO PREZZI UNITARI

Elaborato E1: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elaborato E2: COMPUTO ONERI DI SICUREZZA

Elaborato F: SCHEMA DI CONTRATTO

Elaborato G1: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Elaborato G2: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE STRUTTURALI

ELABORATI GRAFICI PROGETTO ARCHITETTONICO:

TAV 1 - STATO DI RILIEVO Scala 1:50

TAV 2 - STATO DI PROGETTO Scala 1:50

TAV 3 - STATO SOVRAPPOSTO Scala 1:50

- ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE:

TAV S1 - Pianta fondazione, pianta intradosso solaio copertura e particolari - scale varie

TAV S2 - Pianta montanti e struttura di ancoraggio del nuovo parapetto e particolari - scale varie

TAV S3 - Dettagli 1 - scale varie

TAV S4 - Dettagli 2 - scale varie

allegati e facente parte integrante del presente atto;

DATO ATTO che l'opera di cui trattasi è prevista nel Piano Triennale degli Investimenti 2012/2014, allegato al Bilancio di Previsione 2012, che comprende e riapprova il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2012-2014 ed Elenco Annuale 2012 dei lavori di competenza di questo Comune, approvato con deliberazione di C.C. n. 22 del 14/03/2012;

DATO ATTO che la spesa prevista per l'intervento stimata di € 67.455,60 trova copertura finanziaria sul TIT. II -Funzione 04- Servizio 02- Intervento 01 - CAP. PEG 65060- O.P. 182/2011 -222/2012 – 223/2012

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

CON votazione unanime, palese e favorevole;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto,

- 1) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo per i lavori di messa in sicurezza della balaustra e della terrazza posta al primo piano ed esecuzione di saggi all'aula di pittura e terrazza soprastante per l'importo complessivo di € 67.455,60 di cui € 45.480,62 per lavori a base

d'asta oltre € 4.828,81 di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 50.309,43 a base di appalto costituito dai seguenti elaborati:

DOCUMENTI:

Elaborato A: RELAZIONE TECNICA

Elaborato B: DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

Elaborato C: RELAZIONE STRUTTURALE (contenente relazione di calcolo, relazione sui materiali, piano di manutenzione delle strutture)

Elaborato D: ELENCO PREZZI UNITARI

Elaborato E1: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Elaborato E2: COMPUTO ONERI DI SICUREZZA

Elaborato F: SCHEMA DI CONTRATTO

Elaborato G1: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Elaborato G2: CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO OPERE STRUTTURALI

ELABORATI GRAFICI PROGETTO ARCHITETTONICO:

TAV 1 - STATO DI RILIEVO Scala 1:50

TAV 2 - STATO DI PROGETTO Scala 1:50

TAV 3 - STATO SOVRAPPOSTO Scala 1:50

- ELABORATI GRAFICI PROGETTO STRUTTURALE:

TAV S1 - Pianta fondazione, pianta intradosso solaio copertura e particolari - scale varie

TAV S2 - Pianta montanti e struttura di ancoraggio del nuovo parapetto e particolari - scale varie

TAV S3 - Dettagli 1 - scale varie

TAV S4 - Dettagli 2 - scale varie

allegati e facenti parte integrante del presente atto;

1) **DI APPROVARE** il quadro economico dell'opera come segue:

A) IMPORTO LAVORI:

Importo Lavori (soggetto a ribasso) € 45.480,62
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 4.828,81

Totale lavori € 50.309,43 € 50.309,43

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21% € 10.564,98
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) € 1.006,19
- deposito al Genio Civile progetto strutturale € 55,00
- assicurazione art. 270 D.P.R. 207/2010 € 220,00
- affidamento Consiag € 1.500,00
- controllo saldature € 2.500,00
- imprevisti ed arrotondamenti € 1.300,00

Totale somme a disposizione € 17.146,17 € 17.146,17

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 67.455,60

2) DI DARE ATTO che il costo dell'intervento previsto in € 67.455,60 trova copertura finanziaria sul TIT. II -Funzione 04- Servizio 02- Intervento 01 - CAP. PEG 65060-OO.PP.182/2011 - 222/2012 – 223/2012

3) DI DARE ATTO che il Cup del Progetto è: **CUP B96E12000480004**

4) DI DARE ATTO che il RUP è l'Ing. Rita Dabizzi della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a rete;

5) DI RIMANDARE ad un apposito e conseguente atto del Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete l'affidamento dei lavori e l'impegno della relativa spesa;

DELIBERA altresì

Con votazione unanime, palese e favorevole di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo dei lavori di messa in sicurezza della balaustra e della terrazza posta al primo piano ed esecuzione di saggi all'aula di pittura e terrazza soprastante della scuola primaria Villa La Fonte. CUP B96E12000480004

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 11-12-2012

**per IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI
A RETE
f.to SIMONETTA BOATTINI**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

si da' atto che la spesa complessiva di € 67.455,60 trova copertura per € 1.960,31 su R.P. 4866/2011 - o.p. 182/2011 - per € 15.500 su o.p. 222/2012 e per € 49.995,29 su o.p. 223/2012 ambedue opere finanziate sul capitolo Peg 65060 del bilancio del corrente esercizio 2012

Sesto Fiorentino, 11-12-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA