



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 1231 DEL 30-11-2012

DETERMINAZIONE

N. 178 DEL 30-11-2012

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. d) dei lavori urgenti di tinteggiatura e verniciatura parziale della scuola primaria Bortolotti, della scuola primaria L.L. Radice e gestione delle emergenze - CIG ZA20777362 - CUP B95D12000110004

IL RESPONSABILE DI U.O.A

VISTO il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2012, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 74 del 02.05.2012;

PREMESSO che:

- con delibera di Giunta Comunale n. 113 del 26/06/2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59 c.1 del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà comunale (Lotto 2) ed è stato approvato il relativo quadro economico e si è provveduto ad effettuare la prenotazione della spesa sui capitoli pertinenti del bilancio comunale ;
- con determinazione a contrattare del responsabile della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete n. 99 del 13/07/2012 Reg.Gen. 786/2012 si è dato avvio al procedimento per l'affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006;
- con determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 215 del 04/10/2012 Reg. Gen. n. 992/2012 è stato approvato il verbale della seduta di gara con il quale è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'Impresa S.B.M.R. SRL Via R. Santi, 11 - Poggio Renatico (FE) P.IVA 00820960383 con un ribasso del 22,75%;
- con determinazione del Settore Affari Generali e Legali R.G. n. 1115 del 02/11/12 è stato approvato il verbale della seduta di gara del 30/10/12 ove si è proceduto alla riammissione del Consorzio Co.Ve.Co ai Lotti n. 1, 2, 3 e 4 e alla revoca delle aggiudicazioni provvisorie relative ai citati lotti;

-nella seduta pubblica del 06/11/2012, la Commissione Giudicatrice, nominata con determinazione del Direttore Generale n. 933/2012 ha proceduto alla riapertura delle offerte economiche relativamente al Lotto n. 2;

-con determinazione n. 247 del 06/11/2012 del Settore Affari Generali e Legali R.G. 1130 è stato approvato il verbale di gara e l'aggiudicazione provvisoria per la conclusione di accordi quadro triennali per lavori di tinteggiatura e verniciatura immobili - Lotto 2 dando atto altresì che l'aggiudicazione diverrà efficace e quindi definitiva dopo l'effettuazione con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara dal concorrente aggiudicatario

VISTA la perizia redatta dal Responsabile del Servizio Manutenzione della U.O.A. LL. PP. Servizi, costituita di seguenti elaborati:

- A) RELAZIONE TECNICA
 - B) COMPUTO METRICO
 - C) ELENCO PREZZI
- TAV. 1 PLANIMETRIE ZONE DI INTERVENTO

VISTA la relazione tecnica redatta dal Responsabile del servizio Manutenzione della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete, dalla quale si evince che:

-è stata riscontrata la necessità urgente di procedere all'imbiancatura di alcuni locali degli immobili comunali, sia programmati secondo quanto disposto dal progetto di Accordo Quadro per l'anno 2012, sia per interventi con carattere di urgenza non prevedibili;

--in particolare i lavori inerenti edifici scolastici dovranno essere eseguiti durante il periodo natalizio di chiusura dell'attività didattica.

Le categorie di lavorazione cui sopra riguardano:

- tinteggiature interne di pareti e soffitti
- tinteggiature interna di balze
- tinteggiature esterne di facciate
- verniciatura di radiatori
- verniciatura di elementi di metallo

In riferimento a quanto sopra esposto si evidenziano le seguenti criticità:

- scuola primaria L.L. Radice – a seguito dei lavori di realizzazione della segreteria per il nuovo Istituto Comprensivo iniziati nella scorsa estate, risulta necessario procedere, a conclusione dei lavori sopracitati, all'imbiancatura dei locali durante la sospensione delle attività scolastiche per le vacanze natalizie;
- scuola primaria Bortolotti – alcuni locali presenti al primo piano dell'edificio risultano interdetti a causa dello sfondellamento delle pignatte del solaio di copertura, risulta pertanto necessario procedere con urgenza al ripristino delle condizioni di sicurezza con ditta edile incaricata e, successivamente a tale intervento, all'imbiancatura dei locali al fine di restituire alla scuola i locali perfettamente agibili alla riapertura delle attività didattiche dopo le vacanze natalizie;

- sono state inoltre segnalate da prate dell'URP e della Polizia Municipale scritte ingiuriose presenti su monumenti, sottopassi ed edifici del territorio comunale che, al fine di ripristinare il decoro della città, occorre ripristinare con urgenza.

CONSIDERATO che non è possibile svolgere tali lavori in amministrazione diretta per assenza di personale operaio interno, si rende necessario procedere all'affidamento di tale servizio ad una ditta esterna specializzata.

PRESO ATTO che il Quadro Economico dei lavori è il seguente:

A) Importo Lavori	€	39.090,58
Oneri per la Sicurezza	€	<u>900,00</u>
Totale lavori	€	39.990,58

B) Somme A Disposizione Dell'amministrazione:

IVA 21%	€	8.398,02
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€	<u>799,81</u>
Totale somme a disposizione	€	9.197,83

TOTALE COMPLESSIVO € **49.188,41**

PRESO ATTO dell'urgenza di eseguire i lavori sopraindicati, in attesa di procedere all'aggiudicazione definitiva e all'affidamento dei lavori di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà comunale (Lotto 2) secondo gli Accordi Quadro di cui sopra, si ritiene opportuno affidare ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. d) tali lavorazioni all'Impresa S.B.M.R. SRL Via R. Santi, 11 - Poggio Renatico (FE) P.IVA 00820960383 per la quale sono state già effettuate le verifiche con esito positivo di tutti i controlli sulle dichiarazioni rese in sede di gara in quanto concorrente aggiudicatario prima della revoca dell'aggiudicazione a causa della riammissione di altra ditta come sopra descritto (agli atti del Servizio Gare);

PRESO ATTO che l'Impresa S.B.M.R. SRL Via R. Santi, 11 - Poggio Renatico (FE) P.IVA 00820960383 si è dichiarata disponibile, con lettera del 28/11/2012 prot. 53985 cat. 6 cl. 5.1, agli atti dell'ufficio, a mantenere lo stesso ribasso offerto in sede di gara - 22,75% - sull'elenco prezzi riferito ai lavori in oggetto su un importo lavori stimato di € 39.090,58 escluso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per un importo di € 30.197,47 al netto del ribasso del 22,75% oltre oneri per la sicurezza pari ad € 900,00 per complessivi € 31.097,47 oltre IVA 21% di € 6.530,47 per un totale di € 37.627,94;

PRESO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione il Q.E. risulta il seguente:

A) Importo Lavori (al netto ribasso)	€	30.197,47
Oneri per la Sicurezza	€	<u>900,00</u>
Totale lavori	€	31.097,47

B) Somme A Disposizione Dell'amministrazione:

IVA 21%	€	6.530,47
---------	---	----------

Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€ 799,81
Totale somme a disposizione	€ 7.330,28
TOTALE COMPLESSIVO	€ 38.427.75

RICHIAMATA la nota dello scorso 15 luglio, avente ad oggetto “Immediato contenimento della spesa corrente per l’anno in corso” con la quale il Direttore Generale, al quinto comma, precisa che “... fino a quando non sarà dato conoscere l’esatto ammontare della riduzione a valere sulle entrate correnti (art. 16 c. 6 D.L. 95/2012, il cosiddetto decreto spending review), verrà sospeso ogni impegno sul Titolo I della spesa, fatta eccezione unicamente per le spese previste per legge o derivanti da contratti già perfezionati, nonché per quelle indifferibili o dalla cui mancata effettuazione possa derivare un danno al patrimonio dell’Ente”;

DATO ATTO che la somma è necessaria per i lavori di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà comunale e che la mancata effettuazione può provocare un danno al patrimonio dell’Ente;

PRESO ATTO che è necessario provvedere ad effettuare economia di spesa sulle prenotazioni effettuate con delibera di Giunta n. 113/2012 sui seguenti capitoli di spesa:

TIT I

- € 5.000,00 - Funzione 01 – Servizio 05- Intervento 03 - CAP. PEG 9230 imp. 12/2586
- € 6.284,55 – Funzione 04 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 16230 imp. 12/2587
- € 20.000,00 - Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 17230 imp. 12/2588
- € 3.000,00 - Funzione 04 – Servizio 03- Intervento 03 - CAP. PEG 18230 imp. 12/2589
- € 2.000,00 - Funzione 06 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 23230 imp. 12/2590
- € 6.000,00 - Funzione 10 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 36230 imp. 12/2591
- € 1.000,00 - Funzione 10 – Servizio 04- Intervento 03 - CAP. PEG 39230 imp. 12/2592
- € 600,55 – Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6010/33 imp. 12/2627
- € 154,46 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6020/33 imp. 12/2628
- € 51,04 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6730/33 imp. 12/2629

PRESO ATTO che il contratto sarà stipulato nella forma della lettera-contratto, ai sensi dell’art. 52 comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture ; approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012 secondo lo schema di cui all’allegato 1;

DATO ATTO che in data 29/11/2012 è stato acquisito il codice identificativo di gara, attraverso il sito web appositamente previsto presso l’Autorità di Vigilanza sui contratti

pubblici, ai sensi della Legge 136 del 13 agosto 2010, come modificata dal D.L. 187 del 12.11.2010 convertito in Legge 217/2010 sulla tracciabilità dei pagamenti: CIG. ZA20777362

VISTO il D.Lgs. 163/06 ed il T.U. EE.LL. 267/2000;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

RAVVISATA la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per quanto sopra espresso:

1) di approvare la perizia redatta dal responsabile del Servizio Manutenzione costituita dai seguenti elaborati,

RELAZIONE TECNICA
A) COMPUTO METRICO
B) ELENCO PREZZI
TAV. 1 PLANIMETRIE ZONE DI INTERVENTO

2) di affidare, ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. d), all'Impresa S.B.M.R. SRL Via R. Santi, 11 - Poggio Renatico (FE) P.IVA 00820960383 i lavori urgenti di tinteggiatura e verniciatura degli immobili di proprietà comunale (Lotto 2) per un importo di € 30.197,47 al netto del ribasso del 22,75% oltre oneri per la sicurezza pari ad € 900,00 per complessivi € 31.097,47 oltre IVA 21% di € 6.530,47 per un totale di € 37.627,94;

3) di approvare il nuovo Q.E. come segue:

A) Importo Lavori (al netto ribasso)	€	30.197,47
Oneri per la Sicurezza	€	<u>900,00</u>
Totale lavori	€	31.097,47

B) Somme A Disposizione Dell'amministrazione:

IVA 21%	€	6.530,47
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0%	€	<u>799,81</u>
Totale somme a disposizione	€	7.330,28

TOTALE COMPLESSIVO	€	38.427,75
---------------------------	---	------------------

4) di dichiarare economia sui seguenti capitoli di spesa e relativi impegni:

€ 5.000,00 - Funzione 01 – Servizio 05- Intervento 03 - CAP. PEG 9230 imp.
12/2586
€ 6.284,55 – Funzione 04 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 16230 imp.
12/2587
€ 20.000,00 - Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 17230 imp.
12/2588

€ 3.000,00 - Funzione 04 – Servizio 03- Intervento 03 - CAP. PEG 18230 imp.
12/2589
€ 2.000,00 - Funzione 06 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 23230 imp.
12/2590
€ 6.000,00 - Funzione 10 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 36230 imp.
12/2591
€ 1.000,00 - Funzione 10 – Servizio 04- Intervento 03 - CAP. PEG 39230 imp.
12/2592
€ 600,55 – Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6010/33 imp.
12/2627
€ 154,46 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6020/33 imp.
12/2628
€ 51,04 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6730/33 imp.
12/2629

5) di autorizzare l'Ufficio Ragioneria a registrare le economie sopra riportate;

6) di impegnare la somma necessaria di € 37.627,94 per l'esecuzione dei lavori come segue:

€ 4.274,53 - Funzione 01 – Servizio 05- Intervento 03 - CAP. PEG 9230
€ 5.373,27 – Funzione 04 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 16230
€ 17.101,90 - Funzione 04 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 17230
€ 2.562,46 - Funzione 04 – Servizio 03- Intervento 03 - CAP. PEG 18230
€ 1.708,31 - Funzione 06 – Servizio 02- Intervento 03 - CAP. PEG 23230
€ 5.742,02 - Funzione 10 – Servizio 01- Intervento 03 - CAP. PEG 36230
€ 865,45 - Funzione 10 – Servizio 04- Intervento 03 - CAP. PEG 39230

7) di impegnare la somma di € 799,81 relativa alla somma per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06 - 2,0% come segue:

€ 595,89 – Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6010/33
€ 153,27 - Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6020/33
€ 50,65- Funzione 01 Servizio 02 - Intervento 01 – CAP. PEG. 6730/33

8) di dare atto che il contratto sarà stipulato nella forma della lettera-contratto, ai sensi dell'art. 52 comma 2 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture ; approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 31 gennaio 2012 secondo lo schema di cui all'allegato 1;

8) di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi - Responsabile della U.O.A. Lavori

Sesto Fiorentino, 30-11-2012

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento ai sensi dell'art. 125 comma 6 lett. d) dei lavori urgenti di tinteggiatura e verniciatura parziale della scuola primaria Bortolotti, della scuola primaria L.L. Radice e gestione delle emergenze - CIG ZA20777362 - CUP B95D12000110004

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.274,53

12/004331	PEG : 09230 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	3.325,95

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	5.373,27

12/004332	PEG : 16230 COD. 1 04 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	7.913,28

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	17.101,90

12/004333	PEG : 17230 COD. 1 04 02 03	DISP.ATTUALE PEG.:	2.898,10

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.562,46

12/004334	PEG : 18230 COD. 1 04 03 03	DISP.ATTUALE PEG.:	1.501,86

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.708,31

12/004335	PEG : 23230 COD. 1 06 02 03	DISP.ATTUALE PEG.:	3.295,89

	Manutenzione ordinaria beni im mobili		

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	5.742,02
12/004336	PEG : 36230 COD. 1 10 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	4.258,69
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	865,45
12/004337	PEG : 39230 COD. 1 10 04 03	DISP.ATTUALE PEG.:	1.771,83
	Manutenzione ordinaria beni im mobili gestione associata		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	595,89
12/004338	PEG : 06010/33 COD. 1 01 02 01	DISP.ATTUALE PEG.:	1.913,79
	Fondo progettualita' interna a rt. 92 D.lgs 163/2006 Titolo 1^ U.O.A. LL.PP e Servizi a r ete		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	153,27
12/004339	PEG : 06020/33 COD. 1 01 02 01	DISP.ATTUALE PEG.:	396,87
	Oneri previdenziali, assistenz iali ed assicurativi a carico Ente: fondo per compensi proge ttualita' interna Titolo 1^ U. O.A. LL.PP. e Servizi a rete		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	50,65
12/004340	PEG : 06730/33 COD. 1 01 02 07	DISP.ATTUALE PEG.:	162,70
	I.R.A.P.: fondo per compensi p rogettualità interna art. 92 D .LGS 163/2006 Titolo 1^ U.O.A. LL.PP. e Servizi a Rete		
		TOTALE IMPEGNATO	38.427,75

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 12-12-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**