



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1379 DEL 17-12-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 99 DEL 17-12-2012  
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

**OGGETTO: Rimborso oneri e costo Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5189/2011 presentata da Bayon Salazar.**

### **IL RESPONSABILE U.O.A.**

#### **PREMESSO :**

- che in data 19/07/2011, con prot. 37268 le Sigg.re BAYON SALAZAR CATERINA, BAYON SALAZAR ALESSANDRA e LUCI ANNA MARIA presentavano Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi della Legge Regionale del 03/01/2005 n. 1 per la realizzazione del seguente intervento “*Ampliamento straordinario di edificio bifamiliare ad uso residenziale*” relativamente all’immobile posto in via Dei Cederi n. 50 (BN. 5189/2011);  
- che per la presentazione del progetto edilizio di cui sopra venivano corrisposti dal Sig. PIZZETTI ALBERTO, in data 08/07/2011, rispettivamente €. 6.810,93= e €. 1.082,16=, a titolo di oneri di urbanizzazione e costo di costruzione;

**CONSIDERATO** che dalla verifica eseguita dall’ex Responsabile del Procedimento, Arch. Silvetti, il contributo concessorio dovuto per la realizzazione del progetto edilizio ammonta a €. 2.043,16= dovuti a titolo di oneri di urbanizzazione e a €. 449,46= dovuti a titolo di costo di costruzione;

**VISTA** la richiesta di rimborso presentata in data 05/08/2011, con prot. 40082, relativamente al contributo concessorio corrisposto in eccesso;

**TENUTO CONTO** della relazione del Funzionario Tecnico arch. Simonetta Mangano redatta in data 03/09/2012 dalla quale si evince che:

- “*..gli oneri, secondo la verifica effettuata dall’ex Responsabile del Procedimento (Arch. Maurizio Silvetti), devono essere calcolati secondo le tabelle relative alla ristrutturazione*”

*edilizia e non alla nuova costruzione, pertanto l'importo dovuto, calcolato secondo le tabelle vigenti al 2011 ammonta ad €. 2.043,16=;*

*- "il contributo sul costo di costruzione, secondo la verifica effettuata dall'ex Responsabile del Procedimento (Arch. Maurizio Silveti), devono essere calcolati secondo le tabelle relative alla ristrutturazione edilizia e non alla nuova costruzione, pertanto l'importo dovuto, calcolato secondo le tabelle vigenti al 2011 ammonta ad €.449,46= (All.1)"*

*Pertanto "secondo i conteggi effettuati dal Responsabile del Procedimento ed i versamenti effettuati i maggiori importi corrisposti e non dovuti ammontano ad un importo pari ad €. 5.400,47="*

**VISTA** la Delibera di Giunta Comunale n. 143 del 30/07/2007, con la quale sono stati stabiliti gli importi forfettari da scalare dal rimborso dovuto per oneri e/o contributo sul costo di costruzione e/o diritti di segreteria, corrisposti in eccesso;

**CONSIDERATO** che ai sensi della Delibera di Giunta Comunale n. 143/2001, dal maggiore importo pagato devono essere scalati €. 100,00= in quanto il rimborso si riferisce ai soli oneri di urbanizzazione;

**RITENUTO**, per le ragioni sopra esposte, di dover procedere al rimborso degli oneri di urbanizzazione e del costo di costruzione versati in eccesso pari a €. 5.400,47 (cinquemilaquattrocento,47) in virtù della Segnalazione Certificata di Inizio Attività busta n. 5189/2011, dal quale dovrà essere scalato l'importo forfettario stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n. 143/2007 che per il caso di specie ammonta a €. 150,00= pertanto la somma da restituire ammonta a complessive €. **5.250,47= (cinquemiladuecentocinquanta,47);**

#### **DETERMINA**

1. di rimborsare, per i motivi indicati in narrativa a favore di PIZZETTI ALBERTO C.F.PZZLRT56C24D612S, residente a Firenze in via Fra' Giovanni Angelico n. 14 l'importo di €. 5.400,47= (cinquemilaquattrocento,47), detratti €. 150,00 previsti dalla Delibera di Giunta Comunale n. 143/2007 per l'incameramento del quale l'ufficio ragioneria è autorizzato a fare una sistemazione contabile;

2. di imputare la spesa di €. 5.400,47= (cinquemilaquattrocento,47), sul titolo IV, funzione 00, servizio 00, intervento 05, cap. PEG 30801 (Rimborsi ad altri soggetti), del bilancio del corrente esercizio e di accertare in entrata la somma di €. 150,00= sul titolo III cat. 5 cap. 3670;

3. di liquidare e pagare a favore di PIZZETTI ALBERTO C.F.PZZLRT56C24D612S, residente a Firenze in via Fra' Giovanni Angelico n. 14 l'importo di €. 5.400,47 (cinquemilaquattrocento,47), e contestualmente recuperare la somma di € 150,00=, a titolo di rimborso spese, per cui la somma da restituire ammonta a complessivi €. **5.250,47= (cinquemiladuecentocinquanta,47)** da corrispondere mediante bonifico bancario, cod. IBAN IT58M010050280000000001410 presso BNL Firenze, Piazza della Repubblica.

Sesto Fiorentino, 17-12-2012

**IL RESPONSABILE U.O.A.**  
f.to **VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Rimborso oneri e costo Segnalazione Certificata di Inizio Attivit busta n. 5189/2011 presentata da Bayon Salazar**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
ACCERTAMENTO		IMPORTO MOVIMENTO:	150,00
12/000765	PEG : 03670      COD. 3 05 0940	DISP.ATTUALE PEG.:	-760,00
	----- Introiti e recuperi vari Servizio Urbanistica		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	5.400,47
12/004731	PEG : 30801      COD. 1 09 01 08	DISP.ATTUALE PEG.:	12.259,11
	----- Rimborsi ad altri soggetti		
		TOTALE IMPEGNATO	5.400,47
		TOTALE ACCERTATO	150,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 18-12-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**