



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 1381 DEL 17-12-2012**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 192 DEL 17-12-2012**

**U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici, idrosanitari e lattoniere degli immobili di proprietà comunale - Lotto 6 - CIG 4457266c40 - CUP B95D12000130004 - Impegno di spesa.**

### **IL RESPONSABILE DI U.O.A**

**RICHIAMATO** il PEG 2012 approvato con Deliberazione della Giunta comunale n. 74 del 2 Maggio 2012;

**PREMESSO** che con delibera di Giunta Comunale n. 120 del 10/07/2012 è stato approvato ai sensi dell'art. 59, comma 1, del D.Lgs. 163/2006 l'Accordo Quadro triennale per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici, idrosanitari e lattoniere degli immobili di proprietà comunale - lotto 6 ed è stato approvato il relativo quadro economico, provvedendo ad effettuare la prenotazione della spesa sui capitoli pertinenti del bilancio comunale, come segue:

#### **A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:**

Importo Lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso)	€ 186.513,68	
Importo Lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 100.430,38	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 5.738,86
	-----	
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 292.682,92</b>	<b>€ 292.682,92</b>

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 21%	€ 61.463,41		
- incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)	€ 5.853,66		
	-----		
		€ 67.317,07	€ 67.317,07
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>			<b>€ 359.999,99</b>

**A1) IMPORTO LAVORI DAL 01.09.2012 AL 31.12.2012:**

Importo lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso)		€ 20.723,74	
Importo lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 11.158,93		
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 637,65		
	-----		
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 32.520,32</b>	<b>€ 32.520,32</b>	

**B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 21%	€ 6.829,27		
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%)	€ 650,41		
	-----		
		€ 7.479,68	€ 7.479,68
<b>TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 40.000,00</b>	

- con determinazione a contrattare del responsabile della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete n. 99 del 13/07/2012 Reg.Gen. 786/2012 si è dato avvio al procedimento per l'affidamento degli interventi in oggetto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 163/2006;
- con determinazione del Settore Affari Generali e Legali n. 221 del 11/10/2012 R.G. n. 1020/2012 è stato approvato il verbale della seduta di gara con il quale è stata dichiarata l'aggiudicazione provvisoria a favore dell'impresa Tecnoedil Sistemi srl di Firenze che ha offerto un ribasso del 24,02%;
- con determinazione n. 240 del 30/10/2012 del Settore Affari Generali e Legali sono stati aggiudicati definitivamente i lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici, idrosanitari e lattoniere degli immobili di proprietà comunale - lotto 6 dell'impresa Tecnoedil Sistemi srl di Firenze che ha offerto un ribasso del 24,02% per un importo massimo di € 218.020,10 oltre oneri per la sicurezza di € 5.738,86 per un totale di € 223.758,96 IVA esclusa;
- in data 14/12/2012 è stato stipulato il contratto REP. N. 20347 con l'impresa Tecnoedil Sistemi srl di Firenze per un importo massimo di € 218.020,10 oltre oneri per la sicurezza di € 5.738,86 per un totale di € 223.758,96 IVA esclusa al netto del ribasso offerto del 24,02%;

**PRESO ATTO** che a seguito dell'aggiudicazione deve essere variato il Q.E. come segue:

**A) IMPORTO LAVORI TRIENNIO:**

Importo Lavori manutenzione ordinaria e straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 141.713,09		
Importo Lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 76.307,00		
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 5.738,86		
	-----		
<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 223.758,95</b>	<b>€ 223.758,95</b>	

**B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 21%	€ 46.989,38		
- incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)		€ 5.853,66	
- imprevisti	€ 83.398,00		
	-----		
		€ 136.241,04	€ <u>136.241,04</u>

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 359.999,99

**A1) IMPORTO LAVORI DAL 01.09.2012 AL 31.12.2012:**

Importo lavori manutenzione ordinaria			
Straordinaria		€ 24.224,46	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	637,65	
	-----		
TOTALE LAVORI	€ 24.862,11	€ 24.862,11	

**B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:**

- IVA 21%	€ 5.221,04		
- incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%)		€ 650,41	
- imprevisti	€ 9.266,44		
	-----		
		€ 15.137,89	€ <u>15.137,89</u>

**TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € 40.000,00**

**VISTO** il D.Lgs. 163/2006 ed il TUEEL 267/2000;

**VISTO** il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

**DETERMINA**

Per tutto quanto premesso:

1 - di impegnare per l'anno 2012 la somma di € 30.083,15 comprensiva di IVA relativa ai lavori come segue:

**TITOLO I**

€ 6.000,00, Funzione 01, Servizio 05, Intervento 03, cap. PEG 9230, prenotazione 12/2630  
€ 5.000,00, Funzione 04, Servizio 01, Intervento 03, cap. PEG 16230, prenotazione 12/2631  
€ 4.000,00, Funzione 04, Servizio 02, Intervento 03, cap. PEG 17230, prenotazione 12/2632  
€ 3.577,02, Funzione 04, Servizio 03, Intervento 03, cap. PEG 18230, prenotazione 12/2633  
€ 2.500,00, Funzione 06, Servizio 02, Intervento 03, cap. PEG 23230, prenotazione 12/2634  
€ 200,00, Funzione 09, Servizio 02, Intervento 03, cap. PEG 31230, prenotazione 12/2635  
€ 1.000,00, Funzione 09, Servizio 06, Intervento 03, cap. PEG 35230/7, prenotazione 12/2636  
€ 2.500,00, Funzione 10, Servizio 01, Intervento 03, cap. PEG 36230, prenotazione 12/2637  
€ 800,00, Funzione 10, Servizio 04, Intervento 03, cap. PEG 39230, prenotazione 12/2638

## TITOLO II

€ 663,05, Funzione 01, Servizio 05, Intervento 01, cap. PEG 59020, prenotazione 12/2639  
€ 699,78, Funzione 04, Servizio 01, Intervento 01, cap. PEG 64060, prenotazione 12/2640  
€ 663,05, Funzione 04, Servizio 02, Intervento 01, cap. PEG 65060, prenotazione 12/2641  
€ 663,05, Funzione 04, Servizio 03, Intervento 01, cap. PEG 66060, prenotazione 12/2642  
€ 663,05, Funzione 06, Servizio 02, Intervento 01, cap. PEG 72020, prenotazione 12/2643  
€ 245,55, Funzione 10, Servizio 01, Intervento 01, cap. PEG 82060, prenotazione 12/2644  
€ 245,55, Funzione 10, Servizio 04, Intervento 01, cap. PEG 85020, prenotazione 12/2645  
€ 663,05, Funzione 10, Servizio 05, Intervento 01, cap. PEG 86020, prenotazione 12/2646

2 - di rimandare ad un successivo atto l'impegno della somma di € 650,41 per incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 (2%);

3 - di rimandare a successivo atto l'impegno di spesa per gli anni successivi;

4 - di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Rita Dabizzi – Responsabile U.O.A. LL. PPP. Servizi a Rete.

Sesto Fiorentino, 17-12-2012

**IL RESPONSABILE DI U.O.A**  
**f.to DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Accordo Quadro triennale per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria di impianti idraulici, idrosanitari e lattoniere degli immobili di proprietà comunale - Lotto 6 - CIG 4457266c40 - CUP B95D12000130004 - Impegno di spesa.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
-----			
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	6.000,00
-----			
12/002630/01	PEG : 09230      COD. 1 01 05 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
	-----		
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000120	
-----			
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	5.000,00
-----			
12/002631/01	PEG : 16230      COD. 1 04 01 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
	-----		
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000120	
-----			
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	4.000,00
-----			
12/002632/01	PEG : 17230      COD. 1 04 02 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
	-----		
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000120	
-----			
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	3.577,02
-----			
12/002633/01	PEG : 18230      COD. 1 04 03 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
	-----		
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000120	
-----			
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.500,00
-----			
12/002634/01	PEG : 23230      COD. 1 06 02 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
	-----		
	Manutenzione ordinaria beni im mobili		
	PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ..:	D/GC/12/000120	
-----			

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	200,00
12/002635/01	PEG : 31230 COD. 1 09 02 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
-----			
Manutenzione ordinaria beni im mobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.000,00
12/002636/01	PEG : 35230/07 COD. 1 09 06 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
-----			
Servizi comunali gestiti in ap palto o convenzione: parchi			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.500,00
12/002637/01	PEG : 36230 COD. 1 10 01 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
-----			
Manutenzione ordinaria beni im mobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	800,00
12/002638/01	PEG : 39230 COD. 1 10 04 03	DISP. SU IMPEGNO :	0,00
-----			
Manutenzione ordinaria beni im mobili gestione associata			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	663,05
12/002639/01	PEG : 59020 COD. 2 01 05 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.336,95
-----			
Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	699,78
12/002640/01	PEG : 64060 COD. 2 04 01 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.072,79
-----			
Altri interventi relativi a be ni immobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	663,05
12/002641/01	PEG : 65060 COD. 2 04 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.336,95
-----			
Altri interventi relativi a be ni immobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	

SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	663,05
12/002642/01	PEG : 66060 COD. 2 04 03 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.336,95
-----			
Altri interventi relativi a be ni immobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	663,05
12/002643/01	PEG : 72020 COD. 2 06 02 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.336,95
-----			
Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	245,55
12/002644/01	PEG : 82060 COD. 2 10 01 01	DISP. SU IMPEGNO :	754,45
-----			
Altri interventi relativi a be ni immobili			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	245,55
12/002645/01	PEG : 85020 COD. 2 10 04 01	DISP. SU IMPEGNO :	754,45
-----			
Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
SUBIMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	663,05
12/002646/01	PEG : 86020 COD. 2 10 05 01	DISP. SU IMPEGNO :	1.336,95
-----			
Manutenzione straordinaria e r istrutturazione di beni immobi li			
PROVVEDIMENTO DELL'IMPEGNO ...:		D/GC/12/000120	
-----			
TOTALE IMPEGNATO			30.083,15

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 28-12-2012

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**