



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 24 DEL 09-01-2013**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 8 DEL 09-01-2013  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Associazione "Polisportiva Sestese": integrazione accertamento d'entrata.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PREMESSO** che:

- l'Associazione "Polisportiva Sestese" di Sesto Fiorentino ha in locazione l'immobile con annesso giardino sito in Piazza IV Novembre n. 55, per lo svolgimento delle proprie attività sociali in forza di contratto rep.1380 del 17/10/2007 avente durata fino al 30/09/2013, come modificato con scrittura privata rep. 2982 dell'11/09/2011;
- in base all'art. 3 della suddetta scrittura privata il nuovo canone annuale è stato rideterminato in € 13.795,00 a cui va detratto il corrispettivo per l'utilizzo del locale "Emeroteca" pari a € 1.500,00 annui, per un importo quindi di € 12.295,00, restando inteso che, nel momento in cui l'Amministrazione dovesse unilateralmente decidere di non utilizzare più tale locale, verrebbe immediatamente meno l'applicazione di tale detrazione ed il canone sarebbe conseguentemente aumentato della somma corrispondente nella misura di € 125,00 al mese;

**VISTA** la deliberazione n. 25 in data 20/09/2012 con cui il CdA dell'istituzione "SestoIdee" ha stabilito di non fare più uso del locale "Emeroteca" a decorrere dall'01/11/2012;

**RITENUTO** pertanto dover procedere ad integrare il canone dovuto dalla "Polisportiva Sestese" per la locazione in argomento per il periodo 01/11/2012 – 30/09/2013 nella misura di € 125,00 al mese, e dunque per un importo complessivo di € 1.375,00;

## **DETERMINA**

Per le motivazioni di cui in narrativa di introitare la somma di € 1.375,00 quale integrazione all'attuale canone dovuto dall'associazione "Polisportiva Sestese" per la locazione dell'immobile sito in Piazza IV Novembre 55 sul cap. PEG 1820 ("Fitti attivi patrimonio non abitativo") del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 09-01-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Contratto di locazione tra Comune di Sesto Fiorentino e Associazione "Polisportiva Sestese": integrazione accertamento d'entrata.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI	IMPORTO MOVIMENTO:	
ACCERTAMENTO		250,00	
-----			
13/000045	PEG : 01820      COD. 3 02 0860	DISP.ATTUALE PEG.:	40.910,63
	-----		
	Fitti attivi patrimonio non ab itativo		
-----			
ACCERTAMENTO		1.125,00	
-----			
13/000046	PEG : 01820      COD. 3 02 0860	DISP.ATTUALE PEG.:	40.910,63
	-----		
	Fitti attivi patrimonio non ab itativo		
-----			
		TOTALE ACCERTATO	1.375,00

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 10-01-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**