



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 52 DEL 15-01-2013

DETERMINAZIONE

**N. 11 DEL 15-01-2013
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Concessione in favore dell'Associazione Intercomunale Anziani della Casa vacanze "Le Gorette": aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata per l'anno 2013.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con contratto del 11/03/2011 rep. 2531, registrato all'Agenzia delle Entrate Firenze 2 in data 24/03//2011 al n. 2093 i Comuni di Sesto Fiorentino, Calenzano e Campi Bisenzio concedevano in uso all'Associazione Intercomunale Anziani un immobile sito in Cecina (LI), in località "Le Gorette", di cui sono comproprietari rispettivamente per le quote del 50%, del 15% e del 35%;
- la durata della concessione veniva stabilita in anni 4 a decorrere dall'01/01/2011;
- detto contratto prevede agli artt. 8-9 la corresponsione di un canone annuale, riferito alla quota del 50% di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino, pari a € 8.416,00 al netto dell'abbattimento concesso con DGC n. 6 del 18/01/2011 e che, a partire dal secondo anno di vigenza della concessione, questo venga aggiornato annualmente nella misura del 75% della variazione accertata dall' Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati verificatasi nell'anno precedente prendendo a riferimento il mese di dicembre;
- con determinazione R.G. n. 13 del 19/01/2012, a seguito dell'adeguamento Istat riferito al mese di dicembre 2011, il canone per il periodo 01/01 – 31/12/2012 è stato aggiornato in € 8.617,98;

RILEVATO che l'aumento del costo della vita rilevato dall' Istat dal mese di dicembre 2011 al mese di dicembre 2012 è stato del 2,4 %, per cui il 75% è pari all' 1,8% ;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento del canone e all'assunzione della correlata integrazione dell'accertamento di entrata per l'anno 2013;

DETERMINA

1. Di procedere con decorrenza 01/01/2013 all'aggiornamento del canone relativo alla concessione in favore dell'Associazione Intercomunale Anziani di cui al contr. Rep. 2531/11.03.2011, riferito alla quota del 50% di proprietà del Comune di Sesto Fiorentino, nella misura del 75% della variazione accertata dall' Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati riferita al mese di dicembre 2012;
2. Di dare atto che il canone per il periodo 01/01 - 31/12/2013 è pari a € 8.773,10 come risulta dal seguente conteggio:

<i>Canone al 31/12/2012</i>	<i>Aumento Istat 1,8%</i>	<i>Totale</i>
€ 8.617,98	€ 155,12	€ 8.773,10

3. Di dare atto che la somma di € 8.416,00 è già stata accertata con accertamento n.04/2013;
4. Di introitare la residua somma di € 357,10 relativa al conguaglio ISTAT per il periodo 01/01-31/12/2013 sul titolo 3, categoria 2, risorsa 860, cap. PEG 1820 ("Fitti attivi patrimonio non abitativo"), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 15-01-2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Concessione in favore dell'Associazione Intercomunale Anziani della Casa vacanze "Le Gorette": aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata per l'anno 2013.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 21-01-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**