



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

**COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 20 DEL 12-02-2013

OGGETTO: Approvazione Accordo-Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino - CUP B96H13000020004.

L'anno duemilatredici il giorno dodici del mese di febbraio alle ore 13:00, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	P
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	A

PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa LANDI PATRIZIA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la relazione tecnica redatta dal Servizio Manutenzione della U.O.A. LL. PP. Servizi a Rete alle quali si rimanda per maggiori dettagli, dalle quali si evince che:

- l'art. 59 c.1 e 4 del D.Lgs. 163/2006 prevede che le stazioni appaltanti possono concludere Accordi Quadro e che per i lavori sono ammessi esclusivamente quelli relativi alle manutenzioni;
- dovendo provvedere ad effettuare lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino si ritiene di ricorrere ad Accordo Quadro per l'affidamento dell'esecuzione di tutte le opere e provviste materiali occorrenti per l'esecuzione, nel periodo di 24 (ventiquattro) mesi dalla data di consegna dei lavori;
- i lavori e le forniture oggetto dell'Accordo Quadro riguardano:
 - manutenzione ordinaria, straordinaria e revisione di attrezzature ludiche di qualsiasi tipo e genere;
 - manutenzione ordinaria, straordinaria e revisione di arredi esterni di qualsiasi tipo e genere;
 - monitoraggio periodico;
 - fornitura di nuovi arredi

L'elenco dei parchi e delle attrezzature esistenti, unitamente alla indicazione della loro dislocazione sul territorio, è riportato nell'Allegato 1 al Capitolato Speciale d'Appalto;
L'Accordo Quadro si estende automaticamente anche ai parchi e attrezzature che dovessero entrare a far parte del patrimonio edilizio dell'Amministrazione, a qualsiasi titolo, come proprietà o come gestione, successivamente alla sua stipula senza che l'impresa che lo sottoscrive possa avanzare pretese di compensi ed indennizzi di qualsiasi natura e specie;
L'obiettivo da raggiungere con gli Accordi Quadro è quello di rispondere in maniera rapida ed adeguata alle esigenze dell'Amministrazione, mantenere e/o rendere i beni funzionali all'uso, adoperarsi affinché gli interventi siano tempestivi e con diminuzione dei costi, evitare o prevenire pericoli alla incolumità degli utenti o danni patrimoniali, fungere da supporto alle strutture tecniche dell'Amministrazione in modo da far risparmiare energie, tempo e risorse alla stessa, mettere in condizione l'Amministrazione di fare delle scelte mirate degli interventi nel rispetto del budget previsto;
I lavori sono raggruppati in quattro categorie d'intervento suddivise in distinte priorità e devono essere effettuati su espresso ordine della Direzione Lavori;

VISTO pertanto l'Accordo Quadro redatto dal Servizio Manutenzione della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete, allegato e facente parte integrante del presente atto costituito dai seguenti allegati facenti parte integrante del presente atto:

“A”- RELAZIONE DESCRITTIVA

“B”- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO E CLAUSOLE CONTRATTUALI



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

“1”- ELENCO PARCHI E ATREZZATURE

“2” – ELENCO PREZZI

del quale si riporta il Q.E. come segue:

QUADRO ECONOMICO:

A) IMPORTO LAVORI BIENNIO:

Importo lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso)	€ 40.509,64
Importo lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 97.231,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.754,82

TOTALE IMPORTO LAVORI € **140.495,86**

Importo per acquisto attrezzature ludiche (soggetto a ribasso) € **49.586,78**

TOTALE COMPLESSIVO € **190.082,64**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21%	€ 39.917,35
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%)	€ 3.801,65
- contributo Autorità Vigilanza	€ 225,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **43.944,00**

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € **234.026,64**

A1) IMPORTO LAVORI ANNUALE

Importo lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso)	€ 20.254,82
Importo lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 48.615,70
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 1.377,41

TOTALE LAVORI € **70.247,93**

Importo per acquisto attrezzature ludiche (soggetto a ribasso) € **24.793,39**

TOTALE COMPLESSIVO € **95.041,32**

B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21%	€ 19.958,68
- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%)	€ 1.900,83



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

contributo Autorità Vigilanza	€ 225,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 22.084,51
TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO	€ 117.125,83

DATO ATTO che le opere di cui trattasi sono previste nel Piano Triennale degli Investimenti 2013/2015 ed elenco annuale 2013 adottato con delibera di Giunta Comunale n. 180 del 20/11/2012;

DATO ATTO che l'impresa appaltatrice stipulerà singoli contratti della durata annuale o frazione di esso contenenti l'importo massimo disponibile per il periodo indicato e che si procederà con successivo atto all'individuazione della procedura da seguire per l'affidamento dei lavori oggetto ed al finanziamento e relativo impegno della spesa necessaria per la realizzazione dell'opera;

VISTO il D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;

VISTI i pareri rilasciati ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D.Lgs. 267/2000;

CON votazione;

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto,

1) di approvare l' Accordo Quadro sopra citato ed i relativi allegati come sotto riportato:

ELENCO ELABORATI:

“A”- RELAZIONE DESCRITTIVA

“B”- CAPITOLATO SPECIALE D' APPALTO E CLAUSOLE CONTRATTUALI

“1”- ELENCO PARCHI E ATREZZATURE

“2” – ELENCO PREZZI

facenti parte integrante del presente atto;

2) di approvare il quadro economico come segue:

A) IMPORTO LAVORI BIENNIO:

Importo lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso)	€ 40.509,64
Importo lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso)	€ 97.231,40
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.754,82



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

TOTALE IMPORTO LAVORI € **140.495,86**

Importo per acquisto attrezzature ludiche (soggetto a ribasso) € **49.586,78**

TOTALE COMPLESSIVO € **190.082,64**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21% € 39.917,35

- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) € 3.801,65

- contributo Autorità Vigilanza € 225,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **43.944,00**

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € **234.026,64**

A1) IMPORTO LAVORI ANNUALE

Importo lavori manutenzione ordinaria (soggetto a ribasso) € 20.254,82

Importo lavori manutenzione straordinaria (soggetto a ribasso) € 48.615,70

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) € 1.377,41

TOTALE LAVORI € **70.247,93**

Importo per acquisto attrezzature ludiche (soggetto a ribasso) € **24.793,39**

TOTALE COMPLESSIVO € **95.041,32**

B1) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

- IVA 21% € 19.958,68

- incentivo art. 92 D.lgs. 163/2006 (2%) € 1.900,83

contributo Autorità Vigilanza € 225,00

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € **22.084,51**

TOTALE COMPLESSIVO INTERVENTO € **117.125,83**

3) di dare atto che l'impresa appaltatrice stipulerà singoli contratti della durata annuale o frazione di esso contenenti l'importo massimo disponibile per il periodo indicato;

4) di dare atto che il CUP è il seguente: B96H13000020004

5) di dare atto che il RUP è l'Ing. Rita Dabizzi della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

6) di rimandare ad un apposito e conseguente atto del Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete l'individuazione della procedura da seguire per l'affidamento dei lavori oggetto ed al finanziamento e relativo impegno della spesa necessaria;

DELIBERA altresì

Con votazione di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, del D.Lgs. 267/2000.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Approvazione Accordo-Quadro per lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria, monitoraggio periodico e fornitura di attrezzature ludiche ed arredi esterni del Comune di Sesto Fiorentino - CUP B96H13000020004.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Responsabile della U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE, esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 05-02-2013

**IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A
RETE
f.to DABIZZI RITA**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

si precisa che non essendo stato approvato il bilancio di previsione 2013 entro il 31.12.2012, l'ente si trova in esercizio provvisorio ai sensi dell'art. 163 del TUEL, per cui il limite di spesa a seguito dell'aggiudicazione della gara e del contratto conseguente che sarà stipulato con l'impresa appaltatrice non potrà essere superiore al dodicesimo della previsione assestata relativa all'intervento di spesa di riferimento; nel caso invece che al momento dell'aggiudicazione e conseguente stipula del contratto con l'impresa aggiudicatrice il bilancio di previsione 2013 sia già stato approvato, la spesa dovrà essere compatibile con le previsione iscritta e approvata dal Consiglio Comunale.



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Sesto Fiorentino, 08-02-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA
GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino, 13-02-2013

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. **055 055**

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it
