



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 154 DEL 05-02-2013

DETERMINAZIONE

**N. 26 DEL 05-02-2013
U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE**

OGGETTO: Approvazione della Perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di Ampliamento del V Lotto per la realizzazione di Nuovi Loculi nel Cimitero Maggiore di Sesto Fiorentino - CUP B99D12000020004 - CIG 4462085506

IL RESPONSABILE DI U.O.A

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 03.07.2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di ampliamento del V° Lotto per realizzazione di nuovi loculi presso il Cimitero Maggiore che prevede un importo di € 541.066,48 per lavori soggetti a ribasso oltre € 36.792,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per complessivi € 577.858,84 per lavori a base di appalto, oltre somme a disposizione dell'Amministrazione per € 172.141,16 per un importo complessivo di spesa di € 750.000,00;
- con determinazione del Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete n. 104 del 26.07.2012 (Reg. Gen. 824/2012) veniva dato avvio al procedimento a contrattare per l'affidamento dei lavori con il sistema della procedura negoziata ai sensi dell'art. 122 c.7 del D.Lgs. 163/2006 e sue modifiche ed integrazioni;
- con determinazione n.191 del 06.08.2012 (Reg. Gen. N. 1069/2012) del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali - è stata indetta la procedura negoziata;
- con determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali n. 232 del 25.10.2012 (n. 69 R.G. del 25.10.2012) si procedeva all'aggiudicazione definitiva dei lavori all'Impresa I.C.E. di Troncone Marcello di Firenze che ha offerto un ribasso del 23,38% e per un importo di € 414.565,14 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 36.792,36 e quindi per un totale di € 451.357,50 (IVA esclusa);

- con l' Impresa I.C.E. di Troncone Marcello di Firenze è stato stipulato il contratto di Appalto Rep. 20349 del 18.12.2012;

PRESO ATTO che per quanto riguarda l'accesso al cantiere sono previste modifiche sostanziali rispetto a quanto indicato nel piano della sicurezza del progetto esecutivo in quanto, come da accordi tra l'appaltatore e la proprietà privata "Sessoli ed Altri" è stato concesso l'uso temporaneo di area privata adiacente al cimitero, in particolare per il transito dei mezzi e l'allestimento del cantiere e pertanto, con la presente perizia, si prevede l'accesso al cantiere, sia pedonale, che carrabile, attraverso la proprietà "Sessoli ed Altri" con ingresso dal Viale XX Settembre;

VISTI gli elaborati tecnici di variante predisposti a tale scopo dalla D.L. allegati al presente atto a formarne parte integrante e sostanziale, consistenti in:

- Relazione tecnica di variante
- Elenco prezzi di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Quadro comparativo
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Tavola grafica 5V
- Adeguamento del PSC composto da una relazione tecnica, stima dei costi e n° 6 tavole grafiche.

VISTA la relazione tecnica di perizia alla quale si rimanda per una capillare descrizione degli interventi che qui si possono riassumere :

la principale modifica apportata dalla presente variante in corso d'opera consiste nell'individuazione dell'area di transito dei mezzi di lavoro e di ingresso al cantiere, nonché la collocazione del cantiere stesso, ovvero l'area destinata al deposito dei materiali e delle attrezzature e al posizionamento delle baracche e dei servizi igienici, per la quale sarà utilizzata un'area di proprietà privata adiacente al Cimitero Maggiore;

DATO ATTO che come si evince dal computo metrico di variante e dal quadro comparativo allegati al presente atto, non è previsto un incremento rispetto all'importo economico di contratto che pertanto rimane invariato ad €. 451.357,50 al netto del ribasso d'asta del 23,380%, oltre €. 36.792,36 per oneri per la sicurezza, in quanto sono state apportate delle variazioni all'interno di categorie di lavoro con la creazione di un nuovo prezzo (NP.01 Apprestamenti di cantiere e ripristini finali - concordato al netto del ribasso d'asta (23,380%) offerto in sede di gara, ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 5.10.2010 n. 207) in sostituzione della voce n°46 del computo esecutivo,;

CONSTATATO che con l'approvazione della presente perizia di variante si provvede inoltre, ai sensi dell'art. 119 del D.P.R. 207/2010 a correggere nell'elenco prezzi la discordanza rilevata fra il prezzo rilevato dalla sommatoria dei prezzi unitari offerti e quello a base di contratto ottenuto applicando la percentuale di ribasso all'importo lordo dei lavori, tale discordanza è causata dall'arrotondamento dei numeri decimali nel calcolo della percentuale di ribasso ed ammonta a 45 centesimi di euro;

DATO ATTO altresì che alla presente perizia di variante è allegato il documento di adeguamento al piano di sicurezza e coordinamento redatto ai sensi dell'art. 92, c. 1, lett. b del D.Lgs. 81/2008, composto da una relazione di aggiornamento che integra i documenti

della sicurezza già approvati, dalla stima dei costi della sicurezza e n°6 tavole grafiche che sostituiscono integralmente gli omonimi documenti allegati al progetto esecutivo approvato. Per quanto riguarda gli oneri per la sicurezza sono state apportate alcune variazioni al computo di stima senza modificare l'importo totale indicato nel contratto d'appalto, per maggiori dettagli si rimanda alla relazione di adeguamento del PSC allegata alla presente;

DATO ATTO che l'appaltatore ha dichiarato di accettare di eseguire i lavori di cui alla presente perizia di variante agli stessi patti e condizioni del contratto rep. 20349/2012;

RITENUTO di confermare il Quadro Economico dell'opera approvato con propria Determinazione n. 187 del 12.12.2012 (n. 1038 R.G.) :

IMPORTO LAVORI	
Importo lavori (al netto del ribasso d'asta del 23,380%)	€ 414 565,14
Oneri per la sicurezza	€ 36 792,36
TOTALE LAVORI	€ 451 357,50
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
IVA 10% lavori	€ 45 135,75
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/06	€ 11 557,18
Spese Tecniche	€ 40 000,00
Spese per pareri e istruttorie progetto	€ 2 000,00
Spese per pubblicazione bando e contributo autorità di vigilanza	€ 4 000,00
copertura assicurativa art. 270 D.P.R. 207/2010	€ 500,00
oneri per indagini archeologiche	€ 10 000,00
oneri/indennità per occupazioni temporanee	€ 5 000,00
Somma a disposizione per imprevisti	€ 180 449,57
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 298 642,50
TOTALE COMPLESSIVO	
Totale Importo lavori	€ 451 357,50
Totale somma a disposizione	€ 298 642,50
Totale	€ 750 000,00

DATO ATTO che le modifiche della presente perizia tecnica di variante sono state introdotte per risolvere aspetti di dettaglio ai sensi del D.Lgs. 163/2006 art. 132 c.3, e non modificano l'importo contrattuale dei lavori ma variano esclusivamente una categoria di lavoro prevista nel progetto esecutivo;

VISTO il D.Lgs. 163/06, il DPR 207/2010 ed il T.U. EE.LL. 267/2000;

DATO ATTO che ai fini del rispetto degli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136 del 13.08.2010 il Codice CIG relativo all'intervento in oggetto è il seguente: 4462085506;

RICHIAMATO il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli uffici e dei servizi, approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 9 del 22 Gennaio 2013;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Responsabile U.O.A. LL.PP. Servizi a Rete ai sensi del D.Lgs 267/2000;

RICHIAMATO l'art. 161 del DPR 207/2010 e s.m.i.;

RICHIAMATO l'art. 132 del D.lgs. 163/2006;

DETERMINA

Per quanto in premessa esposto,

1) Di approvare la perizia di variante in corso d'opera relativa i lavori di Ampliamento del V° Lotto per realizzazione di Nuovi Loculi presso il Cimitero Maggiore di Sesto Fiorentino, costituita dai seguenti elaborati facenti parte integrante della stessa:

- Relazione tecnica di variante
- Elenco prezzi di variante
- Computo metrico estimativo di variante
- Quadro comparativo
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Tavola grafica 5V
- Adeguamento del PSC composto da una relazione tecnica, stima dei costi e n°6 tavole grafiche.

2) Di dare atto che l' importo contrattuale, così come tutte le altre condizioni contrattuali, a seguito della presente perizia di variante rimane invariato ad €. 451.357,50 oltre €. 36.792,36 per oneri per la sicurezza per complessivi € 451.357,50;

3) Di dare atto che l'opera, per complessivi € 750.000,00 Titolo II, Funzione 10, Servizio 05, Intervento 01, Cap. Peg. 86001 imp. 4890/11 – OP. 239/2011;

4) Di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Ing. Rita Dabizzi – Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

Sesto Fiorentino, 05-02-2013

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to **DABIZZI RITA**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione della Perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di Ampliamento del V Lotto per la realizzazione di Nuovi Loculi nel Cimitero Maggiore di Sesto Fiorentino - CUP B99D12000020004 - CIG 4462085506

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 11-02-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**