



**sestofiorentino**

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 44961

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**PIANO DI RECUPERO AMBITO DI TRASFORMAZIONE  
SCHEDA 10 - SUBAMBITO 10A "VIA GRAMSCI"  
DELL'APPENDICE 1 DEL REGOLAMENTO URBANISTICO  
E CONTESTUALE VARIANTE AL R.U.C.**

ADOZIONE AI SENSI DELL'ART.17 DELLA LR 3 GENNAIO 2005 N°1 E S.M.I.

**CERTIFICAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
AI SENSI DELL'ART. 16 L.R. 1/2005 E S.M.I.**

ALLEGATO "C" ALLA DELIBERA DI C.C. N° \_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_

## **CERTIFICAZIONE del RESPONSABILE del PROCEDIMENTO**

Ai sensi dell'art. 16 L.R. 1/2005 e s.m.i.

Il sottoscritto Arch. Mario Lopomo, in qualità di Responsabile del Procedimento nella formazione del "Piano di Recupero Scheda n.10, sub ambito 10A – via Gramsci e contestuale variante al Regolamento Urbanistico", ex art.65 - comma 4 della LRT.1/2005 e s.m.i.: adozione ai sensi dell'art.17 LRT.1/2005 e s.m.i."

Premesso che:

- il Piano Strutturale (PS) è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 18 del 30 Marzo 2004 con le procedure di cui all'art. 36 della L.R. 5/1995;
- il Regolamento Urbanistico (RU) è stato approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 71 del 12 dicembre 2006 pubblicata sul BURT del 24 Gennaio 2007;
- con delibera del Consiglio Comunale n. 47 del 12 Giugno 2012 è stato approvato l' *"Atto di Indirizzo per la gestione dei procedimenti urbanistici relativi agli ambiti di trasformazione soggetti a piano attuativo, nel periodo intercorrente tra decadenza del primo Regolamento Urbanistico (RU) ed approvazione del secondo RU"*, in base al quale è possibile proporre l'adozione e l'approvazione in variante al RU di piani attuativi che rispondono ai criteri stabiliti dalla delibera stessa, e specificati nella "Relazione Illustrativa" ad essa allegata;

Visti:

- la proposta di Piano di Recupero e la relativa documentazione allegata;
- la decisione della Giunta Comunale n. 7 del 12.02.2013 i cui esiti sono riportati nella Relazione Illustrativa della proposta di deliberazione del 14.02.2013;
- Il rapporto del Garante della Comunicazione del 14.02.2013;

**Accerta e certifica** che:

- il Piano di Recupero: è stato presentato dal Sig. Ernesto Conti ed altri in data 26.07.2012 prot. n°34354, registrato alla busta n. 9008/2012 e integrato da ultimo in data 14.02.2013, prot. n°8753;
- è costituito dagli elaborati indicati nella proposta di delibera di adozione, cui sono inoltre allegati:
  - lo schema di convenzione;
  - la relazione illustrativa della proposta di deliberazione;
  - la presente certificazione;
  - il rapporto del garante della Comunicazione ai sensi della L.R. 1/2005;
- prevede le trasformazioni fisiche descritte negli elaborati e nella relazione illustrativa di cui sopra;

- il procedimento per la formazione del Piano di Recupero in questione si è svolto nel rispetto delle norme legislative e dei regolamenti vigenti;
- è coerente con il Piano Strutturale;
- comporta contestuale variante al Regolamento Urbanistico, ex art.65 - comma 4 della LRT.1/2005 e s.m.i., costituita da n°1 elaborato che descrive e rappresenta la variante al R.U. ed alla relativa scheda 10 – sub ambito 10A;
- non contrasta con gli aspetti prescrittivi:
  - 1) del Piano di Indirizzo Territoriale Regionale approvato con D.C.R.T. n.72 del 24/07/2007 (efficace dalla pubblicazione sul BURT n.42 del 17/10/2007);
  - 2) con il successivo provvedimento "relativo all'implementazione del piano di indirizzo territoriale (PIT) per la disciplina paesaggistica. Articolo 143 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 (Codice dei beni culturali e del paesaggio ai sensi dell'articolo 10 della L. 6 luglio 2002, n. 137) e articolo 33 della legge regionale 3 gennaio 2005, n. 1 (Norme per il governo del territorio)" adottato con DCR. n.32 del 16.06.2009;
  - 3) del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale approvato con D.C.P. n. 94 del 15.06.1998;
  - 4) con la" Variante di adeguamento del Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" approvata con D.C.P. n. 1 in data 10/01/2013;
- il Piano di Recupero, comprensivo delle indagini geologiche e delle certificazioni, di cui all'art.62 della L.R. 1/2005 e di cui al relativo DPGR n.26/R /2007 e DPGR n.53/R/2011, è stato oggetto di deposito presso l'Ufficio Tecnico del Genio Civile di Firenze, in data 15.02.2013.
- è verificata la coerenza del "Piano di Recupero Scheda n.58 – viale Ariosto e contestuale variante al Regolamento Urbanistico", con gli strumenti della pianificazione territoriale di riferimento di cui all'art. 9 della L.R. 1/2005 e s.m.i.

Sesto Fiorentino 15.02.2013

II RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Arch. Mario Lopomo)