



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 237 DEL 27-02-2013

DETERMINAZIONE

**N. 41 DEL 27-02-2013
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Concessione in favore dell'"Associazione Nazionale Carabinieri, sezione di Sesto Fiorentino" di un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560: aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO CHE:

- con contratto del 29/03/2011 rep. 2545, registrato all'Agenzia delle Entrate Firenze 2 in data 05/04/2011 al n. 2408, il Comune di Sesto Fiorentino concedeva in uso all'Associazione Nazionale Carabinieri, Sezione di Sesto Fiorentino un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560;
- la durata della concessione veniva stabilita in anni 5 a decorrere dall'01/01/2011;
- con deliberazione di Giunta n.17 in data 01/02/2011 è stato concesso a tale Associazione il beneficio dell'abbattimento del canone nella misura del 75% per il biennio 01/01/2011-31/12/2012, successivamente confermato con deliberazione di Giunta n. 198 in data 11/12/2012 per il biennio 01/01/2013 – 31/12/2014;
- detto contratto prevede all'art.3 l'aggiornamento annuale del canone nella misura del 75% dell'aumento del costo della vita rilevato dall' Istat prendendo a riferimento il mese di gennaio;
- con determinazione n. 177 del 23/02/2012, a seguito dell'adeguamento Istat riferito al mese di gennaio 2012, il canone per il periodo 01/01 – 31/12/2012 è stato aggiornato in € 440,99 al netto del summenzionato abbattimento;

RILEVATO che l'aumento del costo della vita rilevato dall' Istat dal mese di gennaio 2012 al mese di gennaio 2013 è stato del 2,2 %, per cui il 75% è pari all' 1,65% ;

RITENUTO pertanto di procedere all'aggiornamento del canone e all'assunzione della correlata integrazione dell'accertamento di entrata per l'anno 2013;

DETERMINA

1. Di procedere con decorrenza 01/01/2013 all'aggiornamento del canone relativo alla concessione in favore dell'Associazione Nazionale Carabinieri, sezione di Sesto Fiorentino, di cui al contr. Rep. 2545/29.03.2011, nella misura del 75% della variazione accertata dall'Istat dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati riferita al mese di gennaio 2013;
2. Di dare atto che il canone per il periodo 01/01 - 31/12/2013 è pari a € 448,27, come risulta dal seguente conteggio:

<i>Canone 31/12/2012</i>	<i>al</i>	<i>Aumento Istat 1,65%</i>	<i>Canone dall'1/01/2013</i>
€ 440,99		€ 10,34	€ 448,27

3. Di dare atto che la somma di € 430,65 è già stata accertata con accertamento n.07/2013;
4. Di introitare la somma di € 17,62 relativa al conguaglio ISTAT per il periodo 01/01-31/12/2013 sul titolo 3, categoria 2, risorsa 860, cap. PEG 1820 ("Fitti attivi patrimonio non abitativo"), del bilancio del corrente esercizio.

Sesto Fiorentino, 27-02-2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Concessione in favore dell'"Associazione Nazionale Carabinieri, sezione di Sesto Fiorentino" di un locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Gramsci 560: aggiornamento ISTAT e correlata integrazione accertamento d'entrata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 05-03-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**