



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055 | www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA
IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE

GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE N. 35 DEL 26-03-2013

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una rotatoria in via del Risorgimento all'intersezione con viale Togliatti (CUP B91B11001200004); approvazione perizia suppletiva e di variante.

L'anno duemilatredici il giorno ventisei del mese di marzo alle ore 12.45, presso questa sede Comunale a seguito di apposito avviso diramato dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano i Signori:

GIANASSI GIANNI	Sindaco	P
NICCOLI IVANA	Assessore	P
ANDORLINI MASSIMO	Assessore	P
APPELLA ERNESTO	Assessore	A
BANCHELLI ANDREA	Assessore	P
CAMARDO DOMENICO	Assessore	P
CONTI CATERINA	Assessore	P
DROVANDI ROBERTO	Assessore	P
MANNINI ANTONELLA	Assessore	P
SOLDI MAURIZIO ULIVO	Assessore	P

PRESENTI N. 9 - ASSENTI N. 1

PARTECIPA alla riunione, ai sensi dell'art. 97 del D. Lgs. 267/2000, il VICE SEGRETARIO GENERALE, FARSI GABRIELLA.

PRESIEDE il Sindaco Sig. GIANASSI GIANNI.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione G.C. del 10/1/2012 n. 4 è stato approvato il Progetto Esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di una nuova rotatoria in Via del Risorgimento (CUP B91B11001200004);
- con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. 159 (R.G. 727) del 25/6/2012, la società Rosato Costruzioni Srl di Marcianise (CE) è stata dichiarata aggiudicataria dei lavori in oggetto, a seguito di procedura negoziata ex art. 57, comma 6 e 122, comma 7 del D. Lgs. 163/2006, con il ribasso del 22,02% e per un importo di € 163.068,97 oltre € 7.497,31 per oneri per la sicurezza, per un totale di € 170.566,28 oltre IVA (CIG 4117541E4F);
- in data 20/8/2012 si stipulava contratto Rep. n. 20341, registrato a Firenze 2 Atti Pubblici il 24/8/2012 al n. 35, con la ditta aggiudicataria dei lavori;
- i lavori venivano consegnati alla ditta esecutrice il 29/8/2012;

RICHIAMATO l'ultimo quadro economico dell'opera, approvato con Determinazione n. 138 (R.G. 1141) del 9/11/2012, come segue:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori	€	163.068,97	
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	<u>7.497,31</u>	
		<i>TOTALE LAVORI</i>	€ 170.566,28

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	17.056,63	
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 (2%)	€	4.332,27	
Polizza assicurativa dipendenti ex art. 270 DPR 207/2010	€	201,71	
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	225,00	
Lavori spostamento sfiato tubo gas presso Estraretigas	€	1.452,00	
Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>56.166,11</u>	
		<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€ 79.433,72 € <u>79.433,72</u>
		TOTALE COMPLESSIVO	€ 250.000,00

RICHIAMATA altresì la Determinazione n. 28 (R.G. n. 236) del 27/2/2013 con la quale si autorizzava la ditta appaltatrice a subappaltare alcune opere alla società Edil Strade Srl;

CONSTATATO che la D.L. ha rilevato la necessità di elaborare una perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva, determinata dal rinvenimento inatteso, durante l'esecuzione dei lavori, di strutture prefabbricate in calcestruzzo a servizio di impianti dei

gestori, che hanno vincolato e costretto alla variazione delle quote rispetto a quelle progettuali;

DATO ATTO pertanto che si sono resi necessari alcuni aggiustamenti per la regolarizzazione delle pendenze e dei profili geometrici e quindi alcune varianti ai lavori previsti dal progetto che, per facilità di esecuzione e per l'economicità dovuta al favorevole rapporto costi/benefici, sono stati ritenute meritevoli di un approfondimento progettuale da sottoporre all'approvazione della Giunta Comunale;

VISTI gli elaborati tecnici di perizia predisposti dalla D.L. ai sensi dell'art. 132, comma 1, lettera c), del D. Lgs. 163/2006 e dell'art. 311, comma 4, del D.P.R. n. 207/2010 per presenza di eventi inerenti la natura e specificità dei beni sui quali si interviene verificatisi in corso d'opera, o di rinvenimenti imprevisti o non prevedibili nella fase progettuale, come segue:

- Relazione tecnica;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;

VISTA in particolare la relazione tecnica dalla quale si evince che le opere oggetto della presente perizia sono le seguenti:

- Sostituzione delle armature per illuminazione stradale;
- Maggiori oneri per conferimento a discarica dei materiali di risulta;
- Realizzazione di nuovo tratto fognario per recapito acque superficiali del parcheggio lato nord, ritenuto migliorativo rispetto al recapito diretto delle singole caditoie previsto nel progetto, in considerazione dell'accertamento della profondità;

CONSTATATO che l'importo dei maggiori lavori relativi alla perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva è di € 32.593,76, pari a circa il 19,99% dell'importo di contratto derivante dai lavori di appalto e che l'importo complessivo risultante dei lavori è quindi pari ad € 195.662,73 al netto del ribasso oltre oneri per la sicurezza pari ad € 8.995,85, per un totale di € 204.658,58, così come riportato nel quadro economico di cui segue:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori	€	163.068,97
Importo maggiori lavori di perizia	€	32.593,76
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	7.497,31
Oneri per la sicurezza maggiori lavori (non soggetti a ribasso)	€	<u>1.498,54</u>
	<i>TOTALE LAVORI</i>	<i>€ 204.658,58</i>

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA 10%	€	20.465,86
Oneri art. 92 D. Lgs. 163/2006 (2%)	€	5.198,20
Polizza assicurativa dipendenti ex art. 270 DPR 207/2010	€	201,71
Contributo Autorità Vigilanza Contratti Pubblici	€	225,00
Lavori spostamento sfiato tubo gas presso Estraretigas	€	1.452,00

Per imprevisti e arrotondamenti	€	<u>17.798,65</u>		
<i>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</i>	€	45.341,42	€	<u>45.341,42</u>
TOTALE COMPLESSIVO			€	250.000,00

ATTESO che per la contabilizzazione delle opere di cui alla perizia, si è resa necessaria l'applicazione di n. 7 nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 207/2010, sui quali viene applicato il ribasso contrattuale del 22,02%;

RILEVATO che la D.L. ha provveduto a contattare l'impresa appaltatrice Rosato Costruzioni Srl, la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire i diversi lavori, per i quali si è sottoscritto il Verbale di concordamento nuovi prezzi in data 18/3/2013, sui quali viene applicato il ribasso contrattuale del 22,02%;

PRESO ATTO che, come risulta dall'allegato schema di atto di sottomissione, per effetto dei lavori di variante il termine per l'ultimazione dei lavori sarà prorogato di giorni 45 (quarantacinque);

VISTI i pareri espressi ai sensi dell'art. 49, comma primo, del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito al Dott. Paolo Bagnoli, l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

VISTO il D. Lgs. 163/2006 ed il relativo Regolamento di attuazione, DPR 207/2010;

CON VOTAZIONE unanime, palese e favorevole;

DELIBERA

1) Di approvare la perizia di variante, variata distribuzione di spesa e suppletiva per i lavori di realizzazione di una rotatoria in via del Risorgimento all'intersezione con viale Togliatti (CUP B91B11001200004), pari ad € 32.593,76 oltre oneri per la sicurezza per € 1.498,54 ed oltre IVA, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnica;
- Verbale di concordamento nuovi prezzi;
- Computo metrico;
- Quadro comparativo;
- Schema atto di sottomissione;

2) Di approvare il nuovo quadro economico dell'opera come di seguito riportato:

A) IMPORTO LAVORI

Importo lavori	€	163.068,97
Importo maggiori lavori di perizia	€	32.593,76
Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	7.497,31

PARERI SU DELIBERAZIONE, AI SENSI DELL'ART. 49 DEL D. LGS. 18.8.2000 N. 267 e ss.mm.ii.

OGGETTO: Lavori di realizzazione di una rotatoria in via del Risorgimento all'intersezione con viale Togliatti (CUP B91B11001200004); approvazione perizia suppletiva e di variante.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Il sottoscritto Dirigente del SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA', esprime sulla delibera in oggetto, ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' TECNICA.

Sesto Fiorentino, 21-03-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA'
f.to BAGNOLI PAOLO**

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Dirigente del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 49 D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, esprime parere **Favorevole**, in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Sesto Fiorentino, 25-03-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**

Letto, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
f.to GIANASSI GIANNI

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
f.to FARSI GABRIELLA

Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Sesto Fiorentino,

IL SERVIZIO SEGRETERIA GENERALE

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune di Sesto Fiorentino dal _____ e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Registrato al n. _____

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____, undicesimo giorno dall'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale.

Sesto Fiorentino,

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to LANDI PATRIZIA