



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 327 DEL 26-03-2013

DETERMINAZIONE

**N. 56 DEL 26-03-2013
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Contratto integrativo di concessione d'uso delle aree ortive comunali a favore della SDS Zona Fiorentina Nord Ovest per scopo socio-terapeutico.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che il Consiglio Comunale con Deliberazione n. 57 del 14/09/2010 ha approvato il regolamento per l'assegnazione e concessione delle aree ortive denominate "orti sociali" ed ha individuato le aree all'uso destinate;
- che lo stesso Consiglio Comunale con deliberazione n. 108 del giorno 11 dicembre 2012 ha apportato modifiche al suddetto regolamento senza tuttavia inserirle a proposito della concessione delle aree ortive a favore della Società della Salute per scopo socio-terapeutico;

ATTESO che il Regolamento, approvato con la deliberazione di cui sopra, stabilisce, tra l'altro, all'art. 1 comma 3°, che la concessione in uso di orti sociali può avvenire anche con finalità socio terapeutiche a favore di soggetti segnalati dalla S.d.S. nell'ambito delle attività della stessa poste in essere;

PREMESSO altresì che:

- la Giunta Comunale con Deliberazione n. 231 del 2/11/2010 ha stabilito di riservare massimo n. 20 orti sociali a favore di soggetti segnalati dalla Società della Salute nell'ambito delle attività della stessa poste in essere;
- la Società della Salute Zona Fiorentina Nord Ovest ha già assunto in uso numero quattro aree ortive nella zona dedicata e denominata "Querciola Due", giusta contratto sottoscritto in data 16 agosto 2011, registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio di Firenze 2 – in data 19 agosto 2011 al n. 5583;

- la stessa Società della Salute con nota del giorno 11 marzo 2013 protocollo n. 14111 del 18 marzo 2013 ha richiesto l'assegnazione di un ulteriore orto da attribuire al Centro Diurno "La Luna Verde" afferente al Servizio di Salute Mentale Adulti della Zona Fiorentina Nord Ovest, con specifica del non assoggettamento al contributo annuo previsto per la concessione delle aree ortive comunali;

CONFERMATO per analogia lo strumento del comodato d'uso gratuito sancito nella L.R. Toscana 40/2005 così come modificata dalla L.R. Toscana 60/2008, relativamente ai beni immobili di proprietà comunale funzionali allo svolgimento delle attività delle SDS, senza infatti che possa stabilirsi una previsione di durata commisurata alla durata dell'Ente utilizzatore in coerenza con quanto stabilisce detta legislazione, in quanto le aree ortive rappresentano immobili di appartenenza comunale che non hanno una connessione funzionale stretta con le attività proprie della SDS anche se strumentali alle stesse;

RICHIAMATA la deliberazione G.C. n. 225/2010 laddove richiama la competenza dell'Associazione Comunale Anziani e dell'AUSER relativamente all'esercizio del controllo e collaborazione circa l'uso delle aree ortive affidate in concessione dal Comune;

RICHIAMATO l'allegato "A" alla deliberazione n. 120 del 15 giugno 2011 relativo allo schema di atto di comodato utilizzabile anche per gli atti integrativi successivi al primo;

DETERMINA

1) Di disporre, ad integrazione, la concessione in uso gratuito, per la durata di anni cinque decorrenti dalla sottoscrizione, in favore della SDS sezione Firenze Nord Ovest per l'utilizzo domandato con nota prot. 14111/2013, descritto nella superiore premessa, di un'area ortiva distinta dal numero 49, inclusa tra quelle della zona dedicata e denominata "Querciola Due", individuate con deliberazione n. 57/CC/2010 nell'ambito del numero totale non superiore a venti come disposto con precedente deliberazione di Giunta n. 213/2010 e ulteriore n. 225/2010, alle condizioni e disciplina indicate sempre nella stessa deliberazione n. 57/CC/2010, area visualizzata nella planimetria generale sub "A";

2) Di approvare, in conformità allo schema approvato con la deliberazione n. 120/GC/2011, l'allegato "B" al presente atto, recante atto integrativo al precedente sottoscritto in data 16 agosto 2011, con oneri a carico delle parti contraenti in misura uguale tra loro.

Sesto Fiorentino, 26-03-2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Contratto integrativo di concessione d'uso delle aree ortive comunali a favore della SDS Zona Fiorentina Nord Ovest per scopo socio-terapeutico.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 27-03-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**