



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 384 DEL 10-04-2013**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 65 DEL 10-04-2013  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Impegno di spesa per oneri relativi al condominio Doccia Parcheggio P 10 per l'anno 2013: I rata.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO:**

- che il Comune di Sesto Fiorentino ha acquistato la proprietà di un immobile incluso nel complesso Doccia e precisamente dell'intero piano interrato e del lastrico del parcheggio denominato P10, realizzato e ceduto da Aladue impresa realizzatrice dell'intervento;
- che l'Amministrazione condominiale, con nota pervenuta in data 04/04/2013, prot. n.17113, richiedeva al Comune di Sesto Fiorentino il pagamento della sua quota parte a titolo di spese condominiali ordinarie per l'anno 2013, per un importo complessivo di € 5.140,00 secondo le seguenti scadenze rateali:
  - rata n. 1 per € 2.107,30 con scadenza 20/04/2013;
  - rata n. 2 per € 3.032,70 con scadenza 20/07/2013;

**PRESO ATTO** che il Bilancio di Previsione 2013 non è ancora stato approvato e che dunque si è in Esercizio Provvisorio ai sensi dell'art.163 D.Lgs. 267/2000;

**RILEVATO** che gli impegni vanno assunti in dodicesimi ma che la prima rata delle spese condominiali di cui sopra ha scadenza 20 aprile 2013;

**RITENUTO** pertanto di assumere l'impegno di spesa per l'importo dovuto per la prima rata, nonché di procedere alla relativa liquidazione e pagamento, rinviando l'impegno del residuo importo dovuto per la seconda rata ad apposito provvedimento successivo all'approvazione del Bilancio di previsione 2013;

**RITENUTO** che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

**RITENUTO** che in ordine a tali pagamenti non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

**DATO ATTO**, inoltre, che relativamente agli adempimenti previsti dall'art. 18 del DL 83/2012 convertito nella L. 134/2012, le informazioni sulla spesa oggetto del presente provvedimento soggiacciono all'obbligo di pubblicazione nel sito internet del Comune nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito";

### **DETERMINA**

- 1) Di impegnare la somma di € 2.107,30 a copertura della I rata anno 2013 per spese relative al condominio denominato Doccia parcheggio P 10, in Via delle Porcellane 45/49, sul titolo 1, funzione 5, servizio 1, intervento 3, cap. PEG 20300 (Spese condominiali "Doccia"), del bilancio del corrente esercizio;
- 2) Di liquidare e pagare l'importo di € 2.107,30, valendosi dell'impegno di cui al punto che precede, entro il 20 aprile 2013, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato a :  
"condominio 0042- ex manifattura di Doccia- parcheggio P-10 – Amministratore Studio Giannelli"- IBAN: IT81M0760102800000075308692;
- 3) Di dare atto che la residua somma di € 3.032,70 occorrente a far fronte alla seconda rata della gestione condominiale 2013 sarà impegnata con apposito provvedimento successivo all'approvazione del Bilancio di Previsione 2013.

Sesto Fiorentino, 10-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Impegno di spesa per oneri relativi al condominio Doccia Parcheggio P 10 per l'anno 2013: I rata.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

TP.MOVIMENTO	ALTRI DATI		
IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	2.107,30
13/001366	PEG : 20300 COD. 1 05 01 03	DISP.ATTUALE PEG.:	3.037,40
	Spese condominiali "Doccia"		
		TOTALE IMPEGNATO	2.107,30

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 16-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to SODI MARIA**