



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 389 DEL 11-04-2013

DETERMINAZIONE

**N. 25 DEL 11-04-2013
U.O.A. ASSETTO DEL TERRITORIO**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33 comma 6 delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via C.B. Cavour n. 2 e 4

IL RESPONSABILE U.O.A.

VISTA la domanda presentata in data 08.01.2013 con prot. n°996 e registrata al numero 1/2013, con la quale la sig.ra Maranci Renza ha richiesto, in qualità di proprietaria, di mutare la categoria dell'immobile posto in via C.B. Cavour n. 2 e 4 da categoria "B" – "unità edilizia urbana a fronte monocellulare alla categoria "P" "unità edilizie recenti";

DATO ATTO che in data 6 marzo 2013 è stata integrata la domanda suddetta con la sottoscrizione da parte dei soggetti proprietari dell'unità immobiliare posta al primo piano e corrispondente al subalterno 2, Albericci Valter e Zappia Rachele, e che quindi la richiesta viene estesa a tutto il fabbricato;

VISTA l'istruttoria tecnica e la proposta del Responsabile del Procedimento del 25.03.2013, di cui all'allegato "A" alla presente determinazione;

CONSIDERATO che la Commissione Edilizia, nella seduta del 26.03.2013, ha espresso all'unanimità parere "favorevole" al richiesto cambio di categoria;

RITENUTO pertanto:

- di approvare le dimostrazioni fornite dai sigg.ri Maranci Renza, Albericci Valter e Zappia Rachele in ordine alla sussistenza dei presupposti per mutare la categoria di appartenenza dell'immobile sopra descritto;
- di procedere, ai sensi e per gli effetti dell'art. 33, commi 6 e 7 delle Norme Generali del RU vigente, a modificare nella Tav.2 "Elementi di interesse storico" la categoria

dell'immobile di cui trattasi da tipo "B" – "unità edilizia urbana a fronte monocellulare alla categoria "P" "unità edilizie recenti", come risulta dall'allegato "B" alla presente determinazione;

VISTO l'art. 107, comma 3, lett. f), del D.Lgs. n°267/2000;

DETERMINA

1 - per i motivi di cui in narrativa del presente atto, di mutare nella Tav.2 "Elementi di interesse storico", la categoria di appartenenza dell'immobile sito in via C.B. Cavour n. 2 e 4 da categoria "B" – "unità edilizia urbana a fronte monocellulare alla categoria "P" "unità edilizie recenti";

2 - di rettificare la Tav.2, foglio 7 "Elementi di interesse storico" del RU vigente conformandola alla categoria assegnata con la presente determinazione, così come evidenziato nell'estratto allegato alla presente determinazione (allegato "B");

3 - di trasmettere copia del presente provvedimento ai sigg.ri Maranci Renza, Albericci Valter e Zappia Rachele;

4 - di informare che avverso il presente provvedimento è proponibile ricorso al T.A.R. Toscana entro 60 gg. o, in alternativa, ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg. dal ricevimento della documentazione di cui al punto 3.

Sesto Fiorentino, 11-04-2013

IL RESPONSABILE U.O.A.
f.to **VENTURINI LORENZO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Richiesta di cambiamento e attribuzione della categoria, ai sensi dell'art. 33 comma 6 delle norme generali del R.U., all'immobile posto in via C.B. Cavour n. 2 e 4

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 16-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**