



piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 430 DEL 17-04-2013**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 79 DEL 17-04-2013  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale in favore delle Sigg.re Miranaldi per il biennio 2013-2015.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

#### **PREMESSO** che:

- con successive Convenzioni Rep. nn. 598/2005 e 1992/2009, ciascuna di durata quadriennale, il Comune di Sesto Fiorentino aveva concesso in uso una porzione dell'area di proprietà comunale posta in via Cagliari alle signore Miranaldi Ivana, Maresca e Pasqualina, che l'avevano richiesta al fine di svolgervi attività di giardinaggio e/o agricoltura, contro un canone annuo attualmente pari a € 1.163,30;
- l'ultima convenzione rep. 1992 del 21/05/2009 andrà in scadenza il 30/04/2013, e pertanto l'avv. Raffaella Cotugno, in nome e per conto delle medesime, con lettera in data 06/03/2013, ns prot. n. 13278 del 12/03/2013, ha presentato richiesta di rinnovo della concessione in parola;

**VISTO** il vigente "Regolamento per la concessione in uso e la locazione dei beni immobili" approvato con deliberazione di Consiglio comunale n. 7 del 24/02/2009;

**VISTA** la deliberazione di Giunta n. 50 del 16/04/2013 con cui si autorizza il rinnovo della suddetta concessione in favore delle sigg.re Miranaldi Ivana, Maresca e Pasqualina per il biennio 01/05/2013-30/04/2015 contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 1.285,21, da aggiornarsi annualmente a partire dal secondo anno di concessione nella misura del 75% della variazione accertata dall'ISTAT dell'indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati verificatosi nell'anno precedente, prendendo a riferimento il mese di aprile;

**RITENUTO** quindi dare esecuzione alla citata deliberazione della Giunta Comunale approvando lo schema di convenzione allegato sub “A” quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e assumendo i correlati accertamenti d’entrata;

## **DETERMINA**

1) di rinnovare per il biennio 01/05/2013- 30/04/2015 in favore delle sigg.re Miranaldi Ivana, Maresca e Pasqualina la concessione in uso sull’area di proprietà comunale rappresentata al C.T. nel foglio di mappa 30, da porzione della particella 2, contro la corresponsione di un canone annuo pari ad € 1.285,21, da aggiornarsi annualmente a partire dal secondo anno di concessione nella misura del 75% della variazione accertata dall’ISTAT dell’indice dei prezzi al consumo per le famiglie degli operai e degli impiegati verificatosi nell’anno precedente, prendendo a riferimento il mese di aprile;

2) di approvare lo schema di convenzione sub “A” quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

3) di introitare la somma di € 856,81 relativa al del canone corrispettivo per la concessione in argomento per il periodo 01/05 – 31/12/2013, al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960 (“Altri censi e canoni”), del bilancio del corrente esercizio;

4) di disporre l’accertamento della somma di € 1.285,21 quale canone corrispettivo per la concessione di cui al punto 1 per l’anno 2014 al titolo 3, categoria 2, risorsa 880, cap. PEG 1960 del bilancio del futuro esercizio 2014.

Sesto Fiorentino, 17-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Rinnovo concessione in uso di area di proprietà comunale in favore delle Sigg.re Miranaldi per il biennio 2013-2015.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

```
=====
ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:           856,81
-----
13/000311  PEG : 01960    COD. 3 02 0880  DISP.ATTUALE PEG.:         4.841,05
-----
        Altri censi e canoni
-----
ACCERTAMENTO                                IMPORTO MOVIMENTO:           1.285,21
-----
14/000010  PEG : 01960    COD. 3 02 0880
-----
        Altri censi e canoni
-----

                                           TOTALE ACCERTATO           2.142,02
```

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 22-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**