



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 449 DEL 22-04-2013

DETERMINAZIONE

**N. 82 DEL 22-04-2013
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - oneri condominiali anno 2013 e liquidazione prima e seconda rata.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO:

- che il Comune di Sesto Fiorentino è proprietario di quattro alloggi del condominio "PARINI IL", siti in Via Parini ai numeri civici 12, 14 e 16 (int. 1 e 2);
- che detti alloggi, con contratto rep. 1985 del 14.05.2009, venivano concessi dal Comune di Sesto Fiorentino in comodato alla Società della Salute per lo svolgimento delle attività istituzionali della medesima;
- che, a mente dell'art. 5 del citato contratto, sono a carico del Comune proprietario gli oneri condominiali relativi alle unità immobiliari in parola;

VISTA la nota in data 28/02/2013, ns. prot. n.11143, agli atti dell'U.O. Patrimonio, con cui "Promis Studio Felli", amministratore del condominio citato, comunica che gli importi a carico del Comune di Sesto Fiorentino per la gestione ordinaria dell'anno 2013 ammontano a complessivi € 3.081, 88;

PRESO ATTO che il Bilancio di Previsione 2013 non è ancora stato approvato e che dunque si è in Esercizio Provvisorio ai sensi dell'art.163 D.Lgs. 267/2000;

RILEVATO che gli impegni vanno assunti in dodicesimi ma che le prime due rate delle spese condominiali di cui sopra, che ammontano a totali € 1.223,68, hanno come scadenza la data del 05 maggio 2013;

RITENUTO pertanto di assumere l'impegno di spesa per l'importo dovuto per le suddette rate, nonché di procedere alla relativa liquidazione e pagamento, rinviando l'impegno del

residuo importo dovuto per la seconda rata ad apposito provvedimento successivo all'approvazione del Bilancio di previsione 2013 ;

RITENUTO che in ordine a tale pagamento non ricorrono gli obblighi di tracciabilità ai sensi dell'art.3 della L.13/8/2010 N. 136, in quanto trattasi di "spese generali" non soggette all'obbligo dell'indicazione del CIG, secondo quanto specificato dall'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture nella determinazione n.4 in data 07/07/2011;

DATO ATTO, inoltre, che relativamente agli adempimenti previsti dall'art. 18 del DL 83/2012 convertito nella L. 134/2012, le informazioni sulla spesa oggetto del presente provvedimento soggiacciono all'obbligo di pubblicazione nel sito internet del Comune nella sezione "Trasparenza, valutazione e merito";

DETERMINA

1. Di impegnare la somma di € 1.223,68 quale residua somma relativa alle spese del condominio in argomento riferite all'anno in corso, sul titolo 1, funzione 1, servizio 5, intervento 3, cap. PEG 9300 ("Spese Condominiali"), del Bilancio del corrente esercizio;
2. Di liquidare e pagare, valendosi dell'impegno di cui al punto precedente, la somma di € 1.223,68 a titolo di prima e seconda rata della gestione ordinaria del condominio in argomento per l'anno 2013, entro la scadenza del 05 maggio 2013, mediante bonifico bancario su conto corrente intestato a: "Condominio Parini fabbricato IL – IT29Y0623038101000040340605 – Cariparma Ag. Neto.

Sesto Fiorentino, 22-04-2013

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to **ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Condominio "PARINI IL" - oneri condominiali anno 2013 e liquidazione prima e seconda rata.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

IMPEGNO		IMPORTO MOVIMENTO:	1.223,68
13/001578	PEG : 09300 COD. 1 01 05 03	DISP.ATTUALE PEG.:	12.256,32
	Spese condominiali		
		TOTALE IMPEGNATO	1.223,68

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 24-04-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**