



COMUNE DI  
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1  
50019 | tel. 055 055

[www.comune.sesto-fiorentino.fi.it](http://www.comune.sesto-fiorentino.fi.it)

**COPIA**

**REGISTRO GENERALE N. 525 DEL 14-05-2013**

## **DETERMINAZIONE**

**N. 94 DEL 14-05-2013  
SETTORE AFFARI GENERALI E LEGALI**

**OGGETTO: Atto di cessione gratuita in adempimento all'atto d'obbligo del 14 febbraio 2003 di cui ai Permessi di costruire n. 71 del 21 febbraio 2003 e n. 158 del 27 ottobre 2005- BIM S.r.l. - Località Osmannoro, Via Schiapparelli - approvazione schema contratto.**

### **IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**RICHIAMATI** i permessi a costruire n. 71/2003 e n. 158/2005, nonché l'atto unilaterale d'obbligo del 14 febbraio 2003, di cui alla scrittura privata autenticata nelle sottoscrizioni dal Notaio Nunzia Giacalone di Novara, rep. n. 217261, registrato a Novara il 17 febbraio 2003 al n. 213, trascritto all'Agenzia del Territorio di Firenze – Servizio di pubblicità immobiliare – in data 4 marzo 2003 al n. 5848 reg. part., mediante il quale veniva sancito, tra l'altro, l'impegno alla cessione gratuita, con relativo trasferimento della proprietà delle aree al Comune di Sesto Fiorentino, dei parcheggi pubblici per una superficie di circa metri quadrati 4251 e del verde pubblico di arredo al parcheggio per una superficie di circa metri quadrati 1167, totali metri quadrati complessivi circa di 5418.-, opere di urbanizzazione insistenti su aree identificate al C.F. del predetto Comune nel foglio di mappa 63, particella 244, sub. 503, nonché al C.T. dello stesso Comune nel foglio 63, particelle 759, 249, 514, superficie catastale complessiva metri quadrati 5.650.-;

**EVIDENZIATO** che le opere suddette sono già state prese in carico con il collaudo approvato con determinazione dirigenziale n. 346 del 28 marzo 2013;

**RITENUTO** opportuno procedere a formalizzare l'acquisto al patrimonio del Comune e che nulla osta all'acquisizione di cui trattasi, con oneri contrattuali a carico della società cedente;

**VISTA** la bozza che si allega al presente atto sotto lettera "A", da stipulare a ministero del Notaio Lorenzo Zogheri di Pistoia, incaricato dalla società cedente;

## **DETERMINA**

- 1) Di approvare il testo allegato al presente atto sub “A”, da stipulare a ministero del Notaio Lorenzo Zogheri di Pistoia.
- 2) Di prendere atto che tutte le spese contrattuali saranno, come previsto, a totale carico della parte cedente.

Sesto Fiorentino, 14-05-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**f.to ZUCCHERMAGLIO FRANCO**

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI  
SERVIZIO RAGIONERIA**

**OGGETTO: Atto di cessione gratuita in adempimento all'atto d'obbligo del 14 febbraio 2003 di cui ai Permessi di costruire n. 71 del 21 febbraio 2003 e n. 158 del 27 ottobre 2005- BIM S.r.l. - Località Osmannoro, Via Schiapparelli - approvazione schema contratto.**

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 17-05-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
SERVIZI FINANZIARI  
f.to AMODEI GIUSEPPE**