

Comune di Sesto Fiorentino Provincia di Firenze

O G G E T T O: Completamento Biblioteca di Doccia - Variante maggio 2013- Impianto elettrico-
Impianto meccanico- Edile

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ing. Rita Dabizzi

C O M M I T T E N T E: Comune di Sesto Fiorentino

I M P R E S A: EFFEMME Costruzioni S.r.l.

CONTRATTO: in data 10/09/2012
repertorio n. 2979
registrato a FIRENZE
in data 26/09/2012 Al. L. 7371

RIBASSO D'ASTA: 20,82%

IMPORTO PROGETTO: euro 58.149,41

IMPORTO CONTRATTO: euro 46.042,00

VERBALE DEI NUOVI PREZZI CONCORDATI

L'anno duemilatredici il giorno ventiquattro del mese di maggio il sottoscritto Direttore dei Lavori suddetti,

PREMESSO

- che l'Impresa, con contratto indicato in esordio, ha assunto l'esecuzione di lavori suindicati;
- che durante l'esecuzione se è manifestata la necessità di applicare prezzi non contemplati in contratto;

TANTO PREMESSO

fra il sottoscritto Direttore dei Lavori ed il Sig. Enrico Folesani, rappresentante legale della summenzionata Impresa, sono stati concordati i nuovi prezzi unitari aggiuntivi, a seguito di discussioni fatte ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 554/99 "Regolamento di attuazione della Legge Quadro in materia di lavori pubblici 11 febbraio 1994, n. 109 e s.m.i." per la direzione, contabilità e collaudazione dei lavori pubblici.

I detti nuovi prezzi sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del contratto principale pari al 20,82%.
Sui prezzi medesimi ed ai corrispondenti lavori si applicano tutte le prescrizioni e le pattuizioni generali e particolari del contratto principale ad essi applicabili.

L'Elenco dei Nuovi Prezzi concordati, debitamente sottoscritto, si allega al presente verbale sotto la lettera "A" (Allegato A) del quale è parte integrante.

Agli effetti fiscali si dichiara che l'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale altera l'importo complessivo dei lavori appaltati con il contratto sopraccennato di euro 7.509,57 in più.

Il presente verbale, mentre è fin d'ora impegnativo per l'impresa, lo sarà per l'Amministrazione Appaltante soltanto dopo intervenuta la sua regolare superiore approvazione.

Fatto, letto e sottoscritto nel giorno, mese ed anno di cui sopra.

L'Appaltatore
EMMEFFE Costruzioni S.r.l.
Via L. da Vinci 10 - 50132 FIRENZE
Tel: 055 2008900 - Fax: 055 2466942
P. IVA 05473280484 - REA 549559



VISTO: Il Responsabile del Procedimento

IL RESPONSABILE DELL'U.O.A.
LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE
Ing. RITA DABIZZI

ALLEGATO "A" AL VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.01	Ripassatura di tetto, mediante smontaggio,	Ripassatura di tetto, mediante smontaggio, accatastamento, cernita degli elementi da ricollocare in opera, demolizione muretti di colmo, smontaggio prima fila e pulitura degli elementi delle gronde, accurata spazzatura scempiato (ove intervenuto), smontaggio colmi, rimontaggio manto con integrazione di elementi muratura prima fila, muratura di colmi (ove necessario). Escluso: muratura comignoli abbaini, lucernari. in coppie tegoli con integrazione del 10 %	mq	41,80

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.02	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse e scossaline con giunti rivetta	Fornitura e posa in opera di lattonerie normali accessorie alla copertura quali converse e scossaline con giunti rivettati e sigillati: in rame spess 8/10	ml	68,00

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.03	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura e	Spicconature di intonaci fino a ritrovare il vivo della muratura sottostante, compreso rimozione del velo, stabilitura ed arriciatura per uno spessore massimo di cm 3; Compreso: calo a terra, carico e trasporto a discarica. Escluso: qualsiasi opera provvisoria	mq	9,80

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.04	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano formato	Intonaco civile per esterni su pareti verticali eseguito a mano formato da un primo strato di rinzaffo da un secondo strato tirato in piano con regolo e fratazzo tra predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta fine, per spessore totale fino a 2,5 cm, compreso cali e/o sollevamenti, compresi ponti di servizio, mobili e non, per opere di altezza fino a 4,0 m dal piano di calpestio.	mq	28,20



Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.05	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante elastoplastomerica ad alta concentrazione di bitume e polimeri, armata con t.n.t. a filo continuo poliestere, posta a fiamma. Flessibilità a freddo -10C, spessore mm 4, in strato semplice	mq	11,20

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.06	Fornitura e posa in opera di trattamento impermeabilizzante di paramento murario,	Fornitura e posa in opera di trattamento impermeabilizzante di paramento murario, mediante applicazione a spatola di due mani di malta elastica a base cementizia osmotica impermeabile per uno spessore finale non inferiore a 2,00 mm. L'applicazione dovrà avvenire in più strati, a mano incrociate, su sottofondo pulito interponendo tra il primo e il secondo strato del prodotto una rete in fibra di vetro alcali resistente di maglia 4,5x4,0 mm. Finitura a frattazzino di spugna su una rasatura a zero	mq	32,80

Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.07	Smontaggio della cimasa in cotto presente sulle testate dei muretti con cernita e pulizia	Smontaggio della cimasa in cotto presente sulle testate dei muretti con cernita e pulizia degli elementi smontati per recupero e rimontaggio (si prevede un'integrazione del 10%). Regularizzazione delle testate mediante fornitura e posa in opera di malta monocomponente a ritiro controllato fibrorinforzata, a presa ed indurimento rapidi e successiva finitura con di malta cementizia monocomponente a base di cementi speciali, aggregati fini selezionati e resine sintetiche. Esecuzione di impermeabilizzazione delle stesse mediante applicazione di due mani di malta osmotica.	ml	44,80



Tariffa	Descr. Sintetica	Descr. Estesa	Unità Misura	Prezzo 1
NP1.08	Realizzazione di sifonatura dei pluviali mediante f.p.o. di sifoni in rame.	Realizzazione di sifonatura dei pluviali mediante f.p.o. di sifoni in rame. Compreso smontaggio e taglio degli attuali pluviali, saldature di giunzione e ogni onere per l'esecuzione dell'opera a regola d'arte.	cadauno	220,00

L'appaltatore

EMMEFFE Costruzioni S.r.l.
 Via L. da Vinci 10 - 50132 FIRENZE
 Tel: 055 2008900 - Fax: 055 2466942
 P. IVA 05473280484 - REA 549559

Il responsabile unico del procedimento

[Handwritten signature]
 MARIA DABIZZI

Il direttore dei lavori

