



COMUNE DI
SESTO FIORENTINO

piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 917 DEL 08-08-2013

DETERMINAZIONE

**N. 120 DEL 08-08-2013
SETTORE POLIZIA MUNICIPALE E MOBILITA'**

OGGETTO: Affidamento del collaudo relativo ai lavori di Riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre; revoca della procedura informale e approvazione della lettera di invito per la nuova procedura selettiva con diversi criteri di aggiudicazione.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

PREMESSO che:

- ai sensi dell'art. 91, comma 2 del D. Lgs. 163/2006 per gli incarichi professionali di importo inferiore a € 100.000,00 le stazioni appaltanti, a cura del Responsabile del procedimento, possono procedere all'affidamento ai soggetti di cui al comma 1, lettera d), e), f),f-bis) g), e h) dell'art. 90, secondo procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara, con invito rivolto ad almeno cinque soggetti.
- ai sensi dell'art. 49 del Regolamento per la disciplina dei contratti di lavori, servizi e forniture approvato con Deliberazione C.C. n. 10 del 31/1/2012 per incarichi professionali di importo inferiore a € 40.000,00 è consentito l'affidamento diretto, nel rispetto dei principi di rotazione e di specializzazione previa acquisizione di almeno tre preventivi di spesa acquisiti preferibilmente da professionisti iscritti nell'elenco;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. 112 del 26/4/2011 è stato approvato l'elenco di professionisti per incarichi di servizi attinenti l'architettura e l'ingegneria di importo inferiore ad € 100.000,00;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali R.G. n. 354 del 2/4/2012 veniva aggiudicato definitivamente l'appalto del servizio di progettazione Definitiva ed Esecutiva, Direzione Lavori, Coordinamento della Sicurezza, Misura e Contabilità dei Lavori dell'opera in oggetto, a favore del raggruppamento tra Spira S.r.l., Breschi Studio Associato, Arch. Bellandi Federica e stipulato conseguentemente Contratto d'appalto n. 2898 del 10/5/2012, integrato in data 22/11/2012 a seguito di successiva Determinazione R.G. n. 1163 del 14/11/2012;

- che con Deliberazione G.C. n. 161 del 16/10/2012 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di riorganizzazione funzionale di piazza IV novembre (CUP B93D07000290004);
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Affari Generali e Legali n. R.G. 498 del 8/5/2013, i lavori di riorganizzazione funzionale della piazza IV novembre sono stati aggiudicati all'impresa Zambelli S.r.l. di Galeata (FC) per un importo pari ad € 857.721,35 oltre oneri di sicurezza per € 40.000,00, per un totale di € 897.721,35;
- ai sensi dell'art. 141, comma 7, lettera a) del D. Lgs. 163/2006, è obbligatorio anche il collaudo in corso d'opera dei lavori in oggetto;
- con lettera del 18/6/2013 inviata a mezzo PEC si era proceduto ad invitare alla selezione pubblica in oggetto cinque soggetti iscritti nell'elenco comunale dei professionisti alla categoria 7 "collaudo tecnico amministrativo" e che entro la data di scadenza 28/6/2013 sono pervenute quattro offerte;

CONSIDERATO che il criterio per l'attribuzione dei punteggi di affidamento prescelto, ad un attento esame non consente il perfetto bilanciamento fra le esigenze di individuare la miglior prestazione dal punto di vista qualitativo con quella di ottenere il miglior prezzo, visto che il punteggio attribuito alla parte tecnica era di soli 30 punti (*curriculum* professionale e attinente allo specifico incarico) a fronte dei 70 dell'offerta economica, e non vi è alcun punteggio minimo dell'offerta tecnica cui subordinare l'apertura di quella economica;

CHE TALE sproporzione, alla luce anche delle linee guida in materia di criteri di aggiudicazione secondo o.e.v. comporta il rischio di avere un'offerta inidonea e non conveniente per l'amministrazione, dal punto di vista qualitativo, con conseguenze negative per il perseguimento dell'interesse pubblico e del principio di buon andamento dell'azione amministrativa;

ATTESO che il collaudo ha ad oggetto la riorganizzazione funzionale di una piazza di notevoli dimensioni (il cui costo complessivo ammonta ad € 1.368.000,00) e posta al centro della città e i lavori di riqualificazione della stessa presentano diverse problematiche non solo dal punto di vista logistico quanto piuttosto per le diverse tipologie di lavorazioni che vi verranno eseguite secondo il progetto approvato (demolizioni di opere in cemento armato, rifacimento impianti, pavimentazione con materiali diversificati, nuove piantumazioni);

DATO ATTO che la procedura oggetto di revoca si trova nella fase endoprocedimentale di aggiudicazione provvisoria, per cui:

- non vi è necessità, secondo consolidata giurisprudenza (ex multis C.d.S. 1885/2005 – C.d.S. 1525/2006) di comunicazione di avvio del procedimento ex art. 7 della l. 241/90;
- in tale fase, non avendo l'aggiudicazione provvisoria efficacia esterna (concludendosi il procedimento di gara solo con l'aggiudicazione definitiva) l'amministrazione può senz'altro non procedere all'approvazione dell'aggiudicazione, qualora ritenga, come nel caso di specie e per i motivi già espressi, l'offerta non conveniente;

RITENUTO pertanto, di revocare, con efficacia ex nunc la procedura ancora non conclusasi, rinnovando la medesima con applicazione di diversi criteri di valutazione dell'offerta tecnica e economica in termini di attribuzione del punteggio e invitando alla stessa almeno i soggetti già invitati alla precedente selezione, oltre ad altri 5 sempre iscritti all'elenco, per consentire una possibilità di partecipazione più ampia ed una migliore qualità della prestazione;

VISTO il D. Lgs. 267/2000 e ravvisata la propria competenza in merito;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del 24 giugno 2010, n. 9, con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale di responsabilità del Settore Polizia Municipale e Mobilità ai sensi dell'art. 110, comma 1, del D. Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO altresì l'Ordine di servizio n. 4/2012 del Dirigente del Settore Polizia Municipale e Mobilità, che dispone, in caso di sua assenza, di essere sostituito per tutte le funzioni e procedimenti attinenti il Servizio Mobilità dal Responsabile del Servizio Mobilità Arch. Cristiani e, in subordine, dal Responsabile dell'Ufficio Strade Ing. Giannini;

DETERMINA

- 1) di revocare la selezione pubblica per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre iniziata con l'invio delle lettere in data 18/6/2013;
- 2) di procedere a rinnovare la procedura di selezione per l'affidamento del collaudo tecnico amministrativo in corso d'opera e finale dei lavori di riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre;
- 3) di approvare la lettera di invito *Allegato A* con i criteri ivi stabiliti;
- 4) di invitare alla procedura in oggetto, oltre ai professionisti già invitati precedentemente, altri cinque professionisti iscritti nella medesima categoria dell'elenco comunale come da *Allegato B*.

Sesto Fiorentino, 08-08-2013

per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
f.to GIANNINI FRANCESCO

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Affidamento del collaudo relativo ai lavori di Riorganizzazione funzionale di piazza IV Novembre; revoca della procedura informale e approvazione della lettera di invito per la nuova procedura selettiva con diversi criteri di aggiudicazione.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

La presente determinazione **non** assume rilevanza sotto il profilo contabile.

Sesto Fiorentino, 09-08-2013

**per IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to SODI MARIA**