



piazza Vittorio Veneto, 1
50019 | tel. 055 055

www.comune.sesto-fiorentino.fi.it

COPIA

REGISTRO GENERALE N. 908 DEL 08-08-2013

DETERMINAZIONE

N. 154 DEL 08-08-2013

U.O.A. LAVORI PUBBLICI E SERVIZI A RETE

OGGETTO: Approvazione del Quarto Certificato di Collaudo Stralcio delle Opere di Urbanizzazione PR7-F20 ex Manifattura di Doccia.

IL RESPONSABILE DI U.O.A

PREMESSO che:

- con deliberazione consiliare n. 1 del 27.01.1997 veniva approvato il Piano di recupero per il Complesso costituito dalla ex Manifattura di Doccia;
- in data 04.11.1997 venne stipulata tra il Comune di Sesto Fiorentino e la Soc. ALA DUE S.p.A. la Convenzione Urbanistica ai rogiti Notaio Cavallina di Firenze rep. 66251 del 04.11.1997 registrata a Firenze atti Pubblici in data 24.11.1997 n. 7416;
- come stabilito dalla sopra citata Convenzione sono previsti collaudi parziali alla ultimazione delle urbanizzazioni inerenti a ciascuna U.M.I.;
- le opere sono state concessionate con C.E. n. 466 del 07.06.1999 (B.N. n. 16/1998) con prima variante C.E. n. 144 del 13.03.2001 seconda variante C.E. n. 323/01 del 10.07.2001, terza variante C.E. n. 584/01 del 20.12.2001, quarta variante C.E. n. 29/02 del 29.01.2002, quinta variante C.E. 67/2003 del 20.02.2003, sesta variante C.E. n. 427/2003 del 24.10.2003, settima variante C.E. 341/04 del 30.12.2004 con la quale terminano le varianti prese in considerazione all'atto della redazione del primo collaudo relativo alle U.M.I. 1,2,5,14;
- per il collaudo che riguarda le UMI 3,4 e 8 nonché i parcheggi P9 e P10 è intervenuto il permesso di costruire n. 133 del 09.07.2007 che ha approvato il progetto per le OO.UU. che sostanzialmente conferma il progetto approvato con l'ultima variante con la sola eccezione della abolizione del sovrappasso pedonale per raggiungere il P9 e la realizzazione, in sua vece, di opere elettromeccaniche per la "Vasca della Memoria" con un conguaglio di spese che non comporta maggiori oneri per il Comune;

PRESO ATTO che:

- con determinazione dirigenziale n. 1436 del 10 Novembre 2006 veniva approvato il Certificato parziale delle Opere di Urbanizzazione relative alle UMI n. 1,2,5 e 14 “Servizi a rete e strada di gronda”;
- con determinazione dirigenziale n. 1505 del 06.12.2007 veniva approvato il Certificato di Collaudo parziale delle Opere di urbanizzazione relativo alle UMI n. 3,4,8, P9 e P10;
- con determinazione della sottoscritta Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a rete n. 995 del 17.09.2010 veniva approvato il Certificato di Collaudo stralcio relativo alle opere “Vasca della Memoria” di cui al permesso a costruire n. 122 del 17.06.2008;

VISTO il Quarto Collaudo Stralcio – Opere di Urbanizzazione – redatto dal collaudatore Ing. Paolo D’Elia – con le integrazioni ricevute in data 07.03.2013, giusta convenzione di Incarico Rep. 18470 del 27.02.2001, allegato e facente parte integrante e sostanziale della presente determinazione con il quale il collaudatore attesta che le opere di urbanizzazione primaria e secondaria riportate nella Relazione tecnica Geom. Ermini e nel relativo allegato “A” sono collaudabili;

VISTA la relazione Tecnica istruttoria Integrativa al Collaudo redatta dalla sottoscritta Responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete in data 12 luglio 2013 allegata quale parte integrante sostanziale del collaudo suddetto dalla quale risultano le opere prese in consegna dall’Amministrazione Comunale al 31.12.2012 relative ai Collaudi Parziali n. 1,2 e 3 e le opere prese in consegna al 12.07.2013 relative al 4° Collaudo Parziale, per un importo di OO.UU. convenzionate pari ad € 5.650,170,00 ed un totale di opere ancora da eseguire pari a circa € 458.700,26;

RITENUTO di dover approvare l’anzidetto Quarto Certificato di Collaudo Stralcio relativo alle Opere di urbanizzazione PR7-F20, unito alla suddetta relazione quale parte integrante dello stesso con i relativi allegati;

RILEVATO che le opere oggetto di collaudo possono essere prese in carico dall’Amministrazione Comunale;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 19 del 28.12.2010 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l’incarico di responsabile della U.O.A. Lavori Pubblici e Servizi a Rete;

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 – Testo Unico sull’ordinamento degli Enti Locali, ed in particolare l’articolo 107 sulle funzioni di competenza dirigenziale;

DETERMINA

- 1) Di approvare, per i motivi espressi in narrativa, il Quarto Certificato di Collaudo Stralcio con i relativi allegati facenti parte integrante e sostanziale della presente determinazione relativo alle Opere di urbanizzazione PR7-F20 ex Manifattura di Doccia;
- 2) Di prendere in carico le opere oggetto di collaudo allegato alla presente determinazione;

3) Di inviare il presente provvedimento al Settore Assetto del Territorio, al Settore Patrimonio Gare e Politiche della casa, al Comando Polizia Municipale – Servizio Strade nonché a Consiag Servizi srl per i successivi adempimenti di competenza.

Sesto Fiorentino, 08-08-2013

IL RESPONSABILE DI U.O.A
f.to DABIZZI RITA

**IL SETTORE SERVIZI FINANZIARI
SERVIZIO RAGIONERIA**

OGGETTO: Approvazione del Quarto Certificato di Collaudo Stralcio delle Opere di Urbanizzazione PR7-F20 ex Manifattura di Doccia.

Visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (Art. 151, comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267)

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

Sesto Fiorentino, 13-08-2013

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
SERVIZI FINANZIARI
f.to AMODEI GIUSEPPE**